



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1113 - Gîte du Mont Olive à VIERVILLE SUR MER à 7.0 km de TREVIERES

Adresse : - 42 Bld cauigny

- 3 épis - 7 personnes - 3 chambres
 - surface habitable / living space 109 m²
 - espace extérieur / ground 2560 m²
 - Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur CURTO Angelo et Marie-Luce
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : Sur Place
- Baignade/plage / Sea bathing : Sur Place
- Piscine / Swimming pool : 18.0 km
- Equitation / Riding : 7.0 km
- Golf : 15.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : Sur Place
- Commerce / Stores : 1.0 km

Maison contemporaine ouverte sur la mer offrant une vue splendide sur toute la baie. La plage est en contrebas à 30 mètres. Terrain pentu, terrasse. Char à voile à Colleville-sur-Mer.

Maison indépendante. RDC : séjour avec cheminée et espace salon (canapé et fauteuil), cuisine aménagée ouverte sur le séjour, salle de bains, WC, 2 chambres (2 lits 2 personnes). Étage (mansardé) : 1 chambre (1 lit 2 personnes, 1 lit 1 personne), mezzanine (1 canapé-lit 2 personnes), salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV satellite. wifi. Terrain clos. Terrasse. Salon de jardin. Garage avec table de ping-pong. Terrain de pétanque

Independant house. Ground floor: living room with fireplace, lounge area, kitchen, bathroom, toilet, 2 bedrooms (2 double beds). Upstairs (attic): 1 bedroom (1 double bed, 1 single bed), mezzanine (1 sofa bed sleeping 2), shower room with toilet. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. Telephone. Satellite TV. Private grounds. Patio. Garden furniture. Garage In a modern-day house opening out onto the sea with a splendid view of the whole bay. The beach is 30 m below. Steep ground. Sand-yachting in Colleville sur mer.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 42 Bld cauigny - 14710 VIERVILLE SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.89912000 Latitude 49.37781000

Au gîte par le propriétaire A Bayeux, prendre dir. Cherbourg (N13). Prendre la sortie FORMIGNY. A ST LAURENT, prendre à gauche vers VIERVILLE. A VIERVILLE s/Mer, prendre la D517 en direction de la plage. Faire environ 1 km et le gîte est à droite, sur la colline : 42 bld Cauigny (route qui longe la plage)

At the gîte by the owner. From BAYEUX, take dir. Cherbourg (N13). Then take exit FORMIGNY. In ST Laurent, take on the left dir. VIERVILLE. In VIERVILLE s/Mer, take the D517 direction to the beach. Drive for 1 km about, the gîte is on the right, on the hill : 42 bld Cauigny (road along the seaside). telephone number in the gîte : 33 (0)2 31 92 22 02

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Lave linge
- Télévision
- Aspirateur
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Cheminée ou poêle
- chambre(s) au RDC
- sèche-cheveux
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

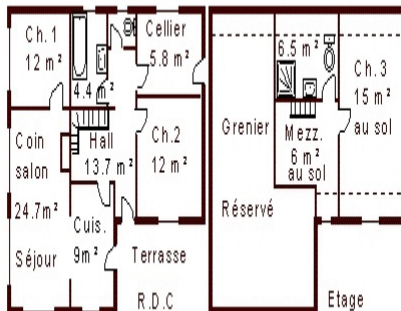
- Espace clos
- Jardin
- Salon-table jardin
- Garage
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats

Services

- Espace clos
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Degagement			2			16.60 m ²	Mezzanine + hall + cellier
Séjour / Living room	RdC		5			33.60 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1		champs	12.10 m ²	armoire penderie
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1		champs	12.20 m ²	armoire
Salle de Bain / Bathroom	RdC		1			0.00 m ²	
WC	RdC		1			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	2		champs	12.00 m ²	armoire penderie
Salle d'eau / Shower room	1er		1			0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte / Renting prices



Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

890€
Charges et chauffage non compris

Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

810€
Charges et chauffage non compris

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

810€
Charges et chauffage non compris

Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

650€
Charges et chauffage non compris

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

650€
Charges et chauffage non compris

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

810€
Charges et chauffage non compris

Les formules week-end (normal) de 2 nuits et Mid week sont uniquement réservables en dehors des vacances scolaires. Lors des vacances scolaires et en dernière minute uniquement, possibilité de louer de 2 nuits jusqu'à 6 nuits (prix week-end + 10% pour 2 nuits et majoration pour toute nuit supplémentaire).

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **8.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.
Upon arrival, a damage deposit **300€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1113 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

