



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°1147 - Pressoir du Manoir de Miette à CLECY-LE VEY à 1.0 km de CLECY

Adresse : - 440 route de St Laurent

- 3 épis - 10 personnes - 4 chambres
- surface habitable / living space 197 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 200 m<sup>2</sup>
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur **LEBOUCHER André et Denise**  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 55.0 km
- Piscine / Swimming pool : 11.0 km
- Equitation / Riding : 5.0 km
- Golf : 3.0 km
- Tennis : 1.0 km
- Pêche / Fishing : 1.0 km
- Sentiers / Footpaths : 0.5 km
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 1.0 km

## "Pour des vacances nature, à petits prix, à proximité de nombreuses activités de plein air."

Ce gîte est situé au cœur de la Suisse Normande, à 200m du GR36, un des plus beaux de France. Pratique de plusieurs activités sur place : la randonnée sous toutes ses formes, l'escalade, le golf à 4km, activités sur l'eau. Le gîte est à 500m de la rivière où il y a plusieurs restaurants. Ce gîte vous séduira pour ses pièces spacieuses et vous propose un aménagement pour personne à mobilité réduite, ainsi que pour l'accueil des bébés et des animaux.

Gîte indépendant mitoyen à des bâtiments, dans une propriété comprenant 3 gîtes. Rez-de-chaussée: séjour, cuisine ouverte, salon avec fauteuils et canapé, cheminée, 1 chambre (1 lit 2 personnes), salle d'eau avec WC. WC. Étage : 3 chambres (2 lits 2 personnes, 4 lits 1 personne), salle d'eau, salle de bains avec WC, 2ème WC. Chauffage électrique. TV. Terrain clos avec salon de jardin. Table de ping-pong.

*Independant cottage semi-detached from other buildings, situated in an estate with 3 other cottages. Ground floor : living room, kitchen area, lounge with armchairs and sofa, fireplace, 1 bdrm (1 double bed), shower room with toilet, 2nd toilet. Upstairs : 3 bdms (2 double beds, 4 single beds), shower room, bathroom with toilet, 2nd toilet. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. TV. Enclosed ground with garden furniture. This gite is set in the heart of the Suisse Normande region, at 200m from the GR36 path, one of the most beautiful in France. On the spot you can practice numerous activities : walks, climbing, golf at 4km, water activities. The gite is situated at 500m from the river near several restaurants. It will please you with large rooms and propose a setting for disabled people as well as babies welcoming.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 440 route de St Laurent - 14570 CLECY-LE VEY

Coordonnées GPS : Longitude -0.47009200 Latitude 48.91751400

Accueil au gîte par les propriétaires. A Clécy, prendre la direction Le Vey, D133A. Traverser le village, passer sous le pont la propriété est à 100m à gauche.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Télévision
- Matelas à langer
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Cheminée ou poêle
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur

### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- Espace clos
- Salle de jeux
- Parasol
- Jardin
- Barbecue
- Terrasse
- Salon-table jardin

### Services

- Espace clos
- Salle de jeux
- Possibilité ménage
- Location des draps
- Bienvenue Bébé

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / *Renting prices per week*



### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

650

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

650

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

680

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

670

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

770

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

670

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / *Extra costs*

Forfait ménage fin de séjour **60.00€**

Taxe de séjour / *Tourist tax* en supplément / *not included*

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur  
*The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.*

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / *Damage deposit*

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°1147 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

