



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1238 - Les Quatres Vents à VER SUR MER à 8.0 km de ARROMANCHES LES BAINS

Adresse : 26 voie du débarquement

- 2 épis - 5 personnes - 3 chambres
 - surface habitable / living space 50 m²
 - espace extérieur / ground 400 m²
 - Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame BODIN Danielle

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : Sur Place
- Baignade/plage / Sea bathing : Sur Place
- Piscine / Swimming pool : 3.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 16.0 km
- Tennis : 0.3 km
- Sentiers / Footpaths : 0.5 km
- Voile / Sailing : Sur Place
- Commerce / Stores : 0.5 km

"En front de mer, un chalet à Ver sur Mer sur les plages du Débarquement"

Ce chalet en front de mer vous fera vivre vos vacances au gré des marées, des lumières changeantes et parfois du vent. A marée basse, vous apercevrez les parcs à huîtres, les pêcheurs, les char à voile. Vous ne vous lasserez pas des promenades le long de la mer : n'hésitez pas à aller jusqu'à Arromanches ou au port de Courseulles à pied.

Maison indépendante proche d'un autre gîte, n°1269. Rez-de-chaussée surélevé : séjour avec cuisine ouverte et espace salon (canapé), salle d'eau, WC, 3 chambres (1 lit 2 personnes, 3 lits 1 personne dont 1 lit superposé, lit bébé). terrasse en bois avec table de jardin. Chauffage électrique. Terrain clos avec passage commun à un autre gîte. 2 ou 3 chiens acceptés avec ménage obligatoire.

Independent house near another gîte. Raised ground level: dining room with sofa, kitchen area, shower room, toilet, 3 bedrooms (1 double bed, 1 set of bunkbeds, 1 single). Electric heating. Washing machine. Dishwasher. TV. Private grounds with passage shared with another cottage. Set of garden furniture. Garage. 20 m from the beach. 2 or 3 dogs accepted with compulsory final cleaning. You only have to cross the garden to go to the beach where you can be introduced to water sports, sand yachting or shell-fishing - the choice is yours.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

26 voie du débarquement - 14114 VER SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.52021700 Latitude 49.34438300

Au gîte par les propriétaires. A COURSEULLES S/MER, suivre la direction ARROMANCHES (D514). Suivre cette route jusqu'à VER S/MER. Aux feux, quitter le D514 pour prendre en face la Voie du Débarquement. Le gîte se trouve à gauche de la chaumière au no26 .

At the gîte by the owners. In COURSEULLES S/MER, follow the direction to ARROMANCHES (D514). Follow this road up to VER S/MER. At the traffic lights, leave the D514 and take in front of it ' La Voie du Débarquement '. The gîte is located on the left of the cottage (number 26).

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Lave linge
- Lit bébé
- Aspirateur
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Télévision
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

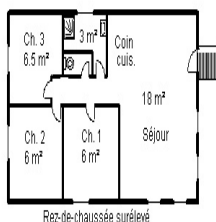
- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		5			18.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	1			5.50 m ²	armoires, commode, 1 lit simple superposé
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1			7.00 m ²	armoire
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	1			5.75 m ²	meuble de rangement 1 lit superposé
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			0.00 m ²	
WC	RdC		0			0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

260

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

260

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

460

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

390

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

690

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

390

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **40.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1238 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

