



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1493 à ASNELLES à 1.0 km de ARROMANCHES LES BAINS

Adresse : - 2 rue Royal Hampshire Régt

- 2 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 65 m²
- espace extérieur / ground 400 m²
- Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur ROBERT Norbert et Yvette
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : Sur Place
- Baignade/plage / Sea bathing : Sur Place
- Piscine / Swimming pool : 12.0 km
- Equitation / Riding : 4.0 km
- Golf : 15.0 km
- Tennis : 0.2 km
- Pêche / Fishing : 0.1 km
- Sentiers / Footpaths : 0.1 km
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 0.5 km

Situé à 100m de la vaste plage de sable d'Asnelles, ce gîte est idéal pour vos vacances en famille et adapté à l'accueil des bébés. Confortable, bien équipé et fonctionnel, le gîte est entouré d'un jardin totalement clos et vous profiterez de la terrasse au calme. A 10 minutes, découvrez Arromanches, site unique du Débarquement de 1944.

Maison contemporaine indépendante de plain-pied. Séjour avec coin cuisine, coin salon (canapé-lit BZ pour 2 personnes), 2 chambres (2 lits 2 personnes, 1 lit bébé), salle de bains, WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Jardin clos avec terrasse et salon de jardin.

Modern independent single-storey house. Living room with kitchen corner, cosy corner (sofa-bed BZ sleeping 2), 2 bedrooms (2 double beds, 1 baby cot), bathroom, wc. Electric heating. Washing machine. TV. Enclosed garden with terrace and garden furniture. At 100m from the large sandy beach of Asnelles, this gite is ideal for family holidays and is adapted to the welcome of babies. It is a comfortable, well equipped and convenient house surrounded by an enclosed garden and you will enjoy the quietness when in the terrace. At 10mn, you will discover Arromanches, unique place among the Landing beaches.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 2 rue Royal Hampshire Régt - 14960 ASNELLES

Coordonnées GPS : Longitude -0.57791670 Latitude 49.34136290

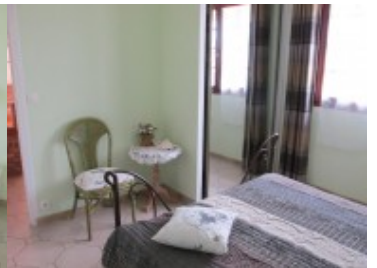
Accueil chez le propriétaire qui vous accompagnera au gîte (à 200m). De Courseulles/Mer, en arrivant à Asnelles, au camping, prendre la 1ère à droite puis à nouveau à droite jusqu'à la cabine téléphonique. Les propriétaires habitent au no13 clos de la Gronde (3ème maison à gauche).

Key collection at the owner's house who will go with you as far as the gite (200 m away). From Courseulles/Mer, take direction Asnelles. Arriving in Asnelles, at the campsite, take on right and again on right as far as the public phone. The owners live no13 clos de la Gronde (3rd house on the left).

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Lave linge
- Plain pied
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Télévision
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

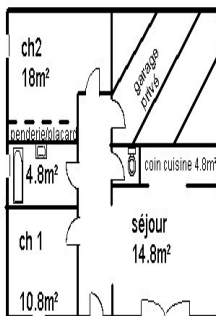
- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Bienvenue Bébé

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0	@M_Piece_orientation_1@	@M_Piece_vue_1@	0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	0	@M_Piece_orientation_2@	@M_Piece_vue_2@	0.00 m ²	placard penderie
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	0	@M_Piece_orientation_3@	@M_Piece_vue_3@	0.00 m ²	pendierie placard
Salle de Bain / Bathroom	RdC		0	@M_Piece_orientation_4@	@M_Piece_vue_4@	0.00 m ²	
WC	RdC		0	@M_Piece_orientation_5@	@M_Piece_vue_5@	0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

340

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

340

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

450

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

395

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

560

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

395

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **35.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur

The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1493 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

