



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1555 - La Pom' Pressée à OUILLY LE VICOMTE à 5.0 km de LISIEUX

Adresse : Les Hares

- 3 épis - 5 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 94 m²
- espace extérieur / ground 200 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur DENIS DU PEAGE Etienne et
M. Laure

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : 20.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 20.0 km
- Piscine / Swimming pool : 5.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 12.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : 7.0 km
- Sentiers / Footpaths : 0.5 km
- Voile / Sailing : 20.0 km
- Commerce / Stores : 1.0 km

"Un gîte spacieux et au calme avec un grand jardin clos à 20 minutes de la plage"

Séjournes dans un gîte spacieux et bien équipé typique du Pays d'Auge avec colombages. Vous serez idéalement situé pour vos vacances près de la mer et au calme à la campagne. Côté salon, appréciez l'ambiance autour de la cheminée où il fait bon se reposer. Le jardin clos et sans vis à vis offre une vue dégagée sur la campagne et vous pourrez faire la connaissance de Mimi, l'ânesse blanche, et de Daisy, la chèvre. A 10 minutes de Pont-l'Évêque (marché renommé, commerces et services) et à 20 minutes des plages de Deauville et de Trouville. Les petits plus : les balades bucoliques sur la propriété à la rencontre des animaux, les parties de pêche sur la Touques à 800m du gîte ou sur la Paquine à 400m .

Gîte indépendant, mitoyen à un autre gîte, n°1825, sans vis-à-vis. Rez-de-chaussée : cuisine aménagée, séjour avec espace salon et cheminée-insert, canapé, salle d'eau, WC. Étage : 2 chambres (2 lits 2 personnes 140cm, 1 lit 1 personne 90cm), 1 lit bébé. Draps fournis à la demande. Chauffage central. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV + DVD. Terrain clos avec terrasse et salon de jardin. Sur une propriété de 16 hectares.

Independent house, semi-detached to an old press-house. Ground floor: all-fitted kitchen, living with sofa corner and in-set fireplace, sofa, shower room, wc. Upstairs : 2 bedrooms (2 double beds, 1 single bed), 1 cot. Beds done. Electric heating. Washing-machine. Dish-washer. TV. Enclosed grounds with terrace and set of garden furniture. Stay in a spacious and well equipped cottage typical Pays d'Auge with timber and brick. You will be ideally located for your holidays near the sea and quiet in the countryside. Side lounge, enjoy the atmosphere around the fireplace where it is good to rest. The enclosed garden and not overlooked offers an unobstructed view of the countryside and you can meet Mimi, the white donkey, and Daisy, the goat. 10 minutes from Pont-L'Évêque (famous market, shops and services) and 20 minutes from the beaches of Deauville and Trouville. The little extra: bucolic walks on the property to meet animals.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Les Hares - 14100 OUILLY LE VICOMTE

Coordonnées GPS : Longitude 0.22219444 Latitude 49.17552778

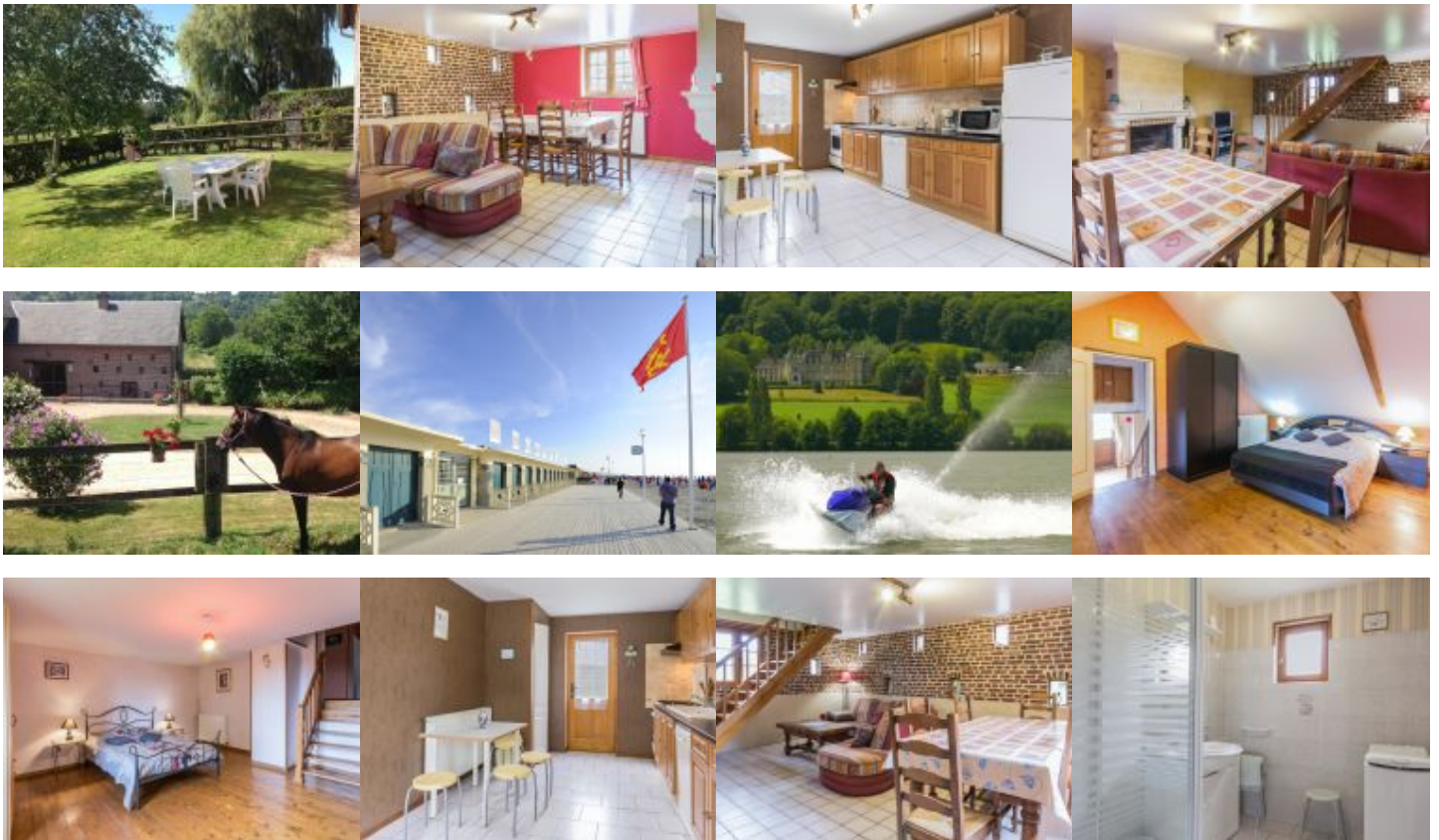
Remise des clés au gîte par le propriétaire. De Pont l'Évêque, prendre la D579 direction de Lisieux (attention à ne pas prendre la D579A). Contourner le bourg d'Ouille le Vicomte et prendre la première sortie à droite direction Les Hares. Suivre cette petite route puis tourner à gauche. Le gîte est au bout du chemin en face.

Key collection at the gîte by the owner. From Pont l'Évêque take D579 direction lisieux (Take care not to take D579A). After the village of Ouilly le Vicomte et take the exit on the right direction Les Hares. Drive on this little road and turn left. The gîte is at the end of the facing path.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Lave linge
- Télévision
- Aspirateur
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Lecteur CD - radio
- Cheminée ou poêle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Four gaz
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Couvertures pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

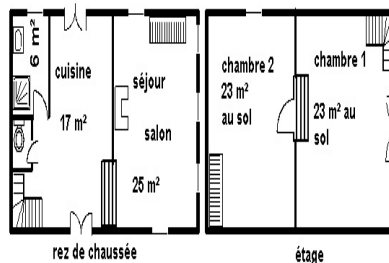
- Espace clos
- Barbecue
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Espace clos
- Possibilité ménage
- Location des draps

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room			0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room			0			0.00 m ²	
WC			0			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	0		champs	0.00 m ²	armoire avec penderie et tiroirs
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	0		champs	0.00 m ²	armoire penderie, commode



Tarifs de location du gîte / Renting prices



Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

530€

Charges et chauffage compris

Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

380€

Charges et chauffage compris

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

380€

Charges et chauffage compris

Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

330€

Charges et chauffage compris

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

330€

Charges et chauffage compris

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

380€

Charges et chauffage compris

Week-end et séjour 2 nuits

220€

Charges et chauffage compris

Mid Week

250€

Charges et chauffage compris

Les formules week-end (normal) de 2 nuits et Mid week sont uniquement réservables en dehors des vacances scolaires. Lors des vacances scolaires et en dernière minute uniquement, possibilité de louer de 2 nuits jusqu'à 6 nuits (prix week-end + 10% pour 2 nuits et majoration pour toute nuit supplémentaire).

Gîte n°1555 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Brouette de bois **10.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

