



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°1617 - de la Ruche à GRAYE SUR MER à 2.0 km de COURSEULLES SUR MER

Adresse : La Ruche - 16 Rue de la démolée

- 2 épis - 5 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 90 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 200 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

### Propriétaire / Owner

COMMUNE DE GRAYE SUR MER .

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 1.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 1.0 km
- Piscine / Swimming pool : 2.0 km
- Equitation / Riding : 2.0 km
- Golf : 18.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : 4.0 km
- Voile / Sailing : 4.0 km
- Commerce / Stores : 2.0 km

## "Votre lieu de séjour en famille à 5 minutes de la mer et de la station balnéaire"

A 2 minutes de la station balnéaire de Courseulles-sur-Mer, cette maison en pierres a gardé son authenticité (parquet, pierres apparentes). Vous apprécierez le salon côté sud qui ouvre sur la terrasse en bois plein sud et le jardin clos du gîte. Les familles avec enfants sont particulièrement les bienvenues avec le matériel bébé et les jeux pour enfants à disposition. Vous aimerez les grandes plages de Courseulles à Arromanches, vous goûterez les produits locaux : fruits de mer, huîtres et sablés d'Asnelles. Baptême de char à voile à Asnelles.

Maison indépendante. Rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salon (2 canapés dont 1 convertible), salon d'été (2 fauteuils) avec espace jeux, salle d'eau avec WC. Étage : 2 chambres (2 lits 2 personnes : 140cm, 1 lit 1 personne : 90cm, 1 lit bébé), salle de bains, WC, laverie, baby-foot pour enfants. Chauffage électrique. Lave-linge. TV. Jardin clos avec terrasse et table de pique-nique. Accès par un vaste terrain avec parking pour le gîte, pelouse, city stade et salle de réception. Wifi dans le gîte.

*This is a detached house. Ground floor : kitchen, living room (2 sofas), summer lounge with 2 armchairs, games area, shower room with toilet. Upstairs : 2 linked bedrooms (2 double beds, 1 single, 1 cot), bathroom, toilet, laundry, games area. Electric heating. Washing machine. TV. Enclosed garden (with parking lot for the car) with terrace and garden furniture. Children playground. Reception room nearby. Wifi. Situated near Courseulles sur mer seaside resort, this is a stone-built traditional house with parquet floor and exposed stones. The families with children will be especially welcome. You will enjoy the Southfacing lounge overlooking the terrace. Nearby are the large beaches from Courseulles sur mer to Arromanches. You will taste the local products : seafood, oysters and traditional shortbread cookies of Asnelles (Sablés). Sand-yatching in Asnelles.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

La Ruche - 16 Rue de la démolée - 14470 GRAYE SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.47611111 Latitude 49.32861111

Accueil au gîte par Mr Frédéric L'HOMME. Venant de COURSEULLES s/mer par la D12, à GRAYE s/mer prendre à droite, traverser le bourg et au Monument aux Morts, prendre à gauche. Le gîte se trouve au no 16 rue de la Demolée. Coordonnées GPS : 49o19'43N - 0o28'34W

Meeting at the gîte by Mrs Levillain Isabelle (06 30 10 84 96). From COURSEULLES s/mer by the D12, in GRAYE s/mer turn right, cross the village and at War memorial turn left. The gîte is located at no 16 rue de la Demolée. GPS : 49o19'43N - 0o28'34W

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Lave linge
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four gaz
- Cocotte minute
- Grille pain
- Télévision
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits

### Equipements Extérieur / Outside equipments

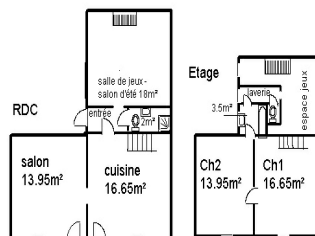
- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin

### Services

- Espace clos
- Draps fournis
- Possibilité ménage
- Jeux pour enfants
- Bienvenue Bébé
- Accès internet

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Salle d'eau / Shower room	RdC			@M_Piece_orientation_1@	@M_Piece_vue_1@	0.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	0	@M_Piece_orientation_2@	@M_Piece_vue_2@	0.00 m <sup>2</sup>	armoire
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0	@M_Piece_orientation_3@	@M_Piece_vue_3@	0.00 m <sup>2</sup>	armoire de rangement
Salle de Bain / Bathroom	1er		0	@M_Piece_orientation_4@	@M_Piece_vue_4@	0.00 m <sup>2</sup>	
WC	1er		0	@M_Piece_orientation_5@	@M_Piece_vue_5@	0.00 m <sup>2</sup>	



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

299

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

299

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

375

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

349

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

499

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

349

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	65.00€
Charges juillet-août (par semaine)	23.00€
Charges avril-juin,sept,oct (par semaine)	38.00€
Charges novembre à mars (par semaine)	53.00€
Charges location 2 nuits	15.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°1617 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

