



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1725 - des Rueries à LE FOURNET à 5.0 km de BONNEBOSQ

Adresse : Les Rueries

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 70 m²
- espace extérieur / ground 2000 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Monsieur RUMARE Didier

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 20.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 20.0 km
- Piscine / Swimming pool : 13.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 20.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Sentiers / Footpaths : 3.0 km
- Voile / Sailing : 20.0 km
- Commerce / Stores : 5.0 km

"Un gîte familial dans la campagne du Pays d'Auge et à 20 kms de Deauville"

Situé dans la campagne à 20 kms de Deauville et Cabourg, ce gîte est idéal pour des vacances en famille. Il est situé près de la ferme (vaches allaitantes), vous serez ravis d'aller voir les animaux et les propriétaires vous accueilleront chaleureusement. A l'intérieur vous apprécierez les déjeuners dans la véranda et vous disposerez de tous les équipements nécessaires à l'accueil des jeunes enfants (matériel bébé). A l'extérieur les enfants profiteront des nombreux jeux à disposition : trampolines, balançoire, toboggan, bac à sable, tracteurs, etc. Vous serez au cœur du Pays d'Auge, avec ses authentiques villages aux maisons à colombages et produits du terroir (cidre, camembert, etc).

Gîte indépendant mitoyen à l'habitation, sur une exploitation agricole, de plain-pied : véranda, séjour avec espace salon (canapé et cheminée), cuisine ouverte, 2 chambres (1 lit 2 personnes 140cm, 2 lits 1 personne 90cm), salle d'eau, WC. Chauffage central. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Terrain avec salon de jardin. Jeux pour enfants. Matériel bébé.

Semi-detached house, on a farm, on a single-storey : veranda, living room with a lounge corner (sofa and fireplace), open kitchen, 2 bedrooms (1 double bed, 2 single beds), shower-room, toilets. Central heating, washing machine, dishwasher, TV, ground with garden furniture. Outdoor children games. This comfortable and very well equipped gîte is the ideal place to spend some holidays with your family. Close to the cider route, you will enjoy the charm of pays d'Auge at about 10 kilometers from Houlgate beaches.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Les Rueries - 14340 LE FOURNET

Coordonnées GPS : Longitude 0.10940000 Latitude 49.20420000

Sur l'axe PARIS-CAEN par l'autoroute A13, prendre la sortie HAIE TONDUE. Au rond point, prendre la D16, direction VALSEME. Prendre ensuite la D45 à gauche direction LISIEUX, puis la D101 à droite direction LA ROQUE BAIGNARD. Sur cette route (sans la quitter), faire 2,5 km. La ferme est à gauche LES RUERIES.

On the motorway A13 from PARIS to CAEN, take exit HAIE TONDUE. At the round about, take D16 to VALSEME. Then turn left on D45 direction LISIEUX, and then turn right on D101 direction LA ROQUE BAIGNARD. On this road (without leaving it), drive 2,5 km. The farm is on the left LES RUERIES

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Lave linge
- Télévision
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Cheminée ou poêle
- Plain pied
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

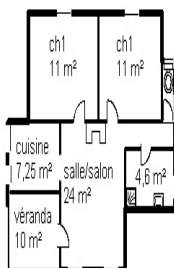
- Portique
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Possibilité ménage
- Jeux pour enfants
- Location des draps
- Loc. Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
WC			0			0.00 m ²	
Séjour / Living room	RdC		2			24.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1		champs	11.00 m ²	armoire penderie
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	1		champs	11.00 m ²	armoire penderie
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			4.60 m ²	
Cuisine / Kitchen	RdC		1			7.20 m ²	
Salon / Sitting room	RdC					m ²	Véranda



Tarifs de location du gîte / Renting prices



Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

500€

Charges et chauffage compris

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

400€

Charges et chauffage non compris

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

350€

Charges et chauffage non compris

Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

300€

Charges et chauffage non compris

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

300€

Charges et chauffage non compris

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

350€

Charges et chauffage non compris

Week-end et séjour 2 nuits

190€

Charges et chauffage non compris

Mid Week

190€

Charges et chauffage non compris

Les formules week-end (normal) de 2 nuits et Mid week sont uniquement réservables en dehors des vacances scolaires. Lors des vacances scolaires et en dernière minute uniquement, possibilité de louer de 2 nuits jusqu'à 6 nuits (prix week-end + 10% pour 2 nuits et majoration pour toute nuit supplémentaire).

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Location draps (prix par lit) **8.00€**

Charges avril-juin,sept,oct (par semaine) **35.00€**

Charges novembre à mars (par semaine) **35.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit **150€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°1725 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

