



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°1872 à BERNIERES SUR MER à 2.0 km de COURSEULLES SUR MER

Adresse : - Rue Léopold Hettier

- 2 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 120 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 200 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur BARDELLE Jean-Claude et Elisabeth

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : 1.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 1.0 km
- Piscine / Swimming pool : 2.0 km
- Equitation / Riding : 0.2 km
- Golf : 15.0 km
- Tennis : 0.3 km
- Pêche / Fishing : 1.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 2.0 km
- Commerce / Stores : Sur Place

## "Un gîte très spacieux à 800m de la mer, près de Courseulles."

A 800 m de la plage, ce gîte offre un intérieur très spacieux et un espace extérieur plein sud. Vous disposerez de tous les commerces à proximité. Plage, centre équestre, pêche à pied, les activités sur place sont possible. On vous recommande le marché aux poissons de Courseulles, les huîtres et les sablés d'Asnelles.

Sur la propriété, gîte mitoyen à un autre gîte n°1873. Rez-de-chaussée : grande salle de séjour (60 m<sup>2</sup>) avec espace salon (canapé, fauteuils), cuisine ouverte, salle d'eau avec WC. Étage : 3 chambres (1 lit 2 personnes, 4 lits 1 personne), salle d'eau avec WC. Terrain avec table de jardin, balançoires.

On the property, gîte adjoining another gîte n° 1873. Ground floor: large living room (60 m<sup>2</sup>) with lounge area (sofa, armchairs), open kitchen, shower room with WC. Floor: 3 bedrooms (1 double bed, 4 single beds), shower room with WC. Ground with garden table, swings. At 800 m from the beach, this cottage offers large volume and a south-facing outdoor area. You will have all the shops nearby. Beach, equestrian center, fishing on foot, activities on site are possible. We recommend Courseulles fish market, Asnelles oysters and shortbread.

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- Rue Léopold Hettier - 14990 BERNIERES SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.42935900 Latitude 49.32905100

Remise des clés au gîte par les propriétaires. Option 1 : A Caen prendre la D7 direction Douvres la Délivrande. Au troisième rond point prendre la D79 direction Courseulles. Au rond-point prendre la D35 direction Tailleville. La ferme est à l'entrée de Bernières sur mer à gauche. Option 2. Aller à l'église de Bernières sur mer, continuer direction Beny sur mer et la ferme est à 300 m sur la gauche.

Key collection at the gîte by the owners. 1st option. In Caen, take D7 direction Douvres la Délivrande. At 3rd roundabout drive direction Courseulles (D79). At the first round about take direction Tailleville (D35) The farm is in the village on the left. 2nd option: From the church of Bernières sur Mer, drive direction Beny sur mer and the farm is at 300 m on the left.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Bouilloire électrique
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain

### Equipements Extérieur / Outside equipments

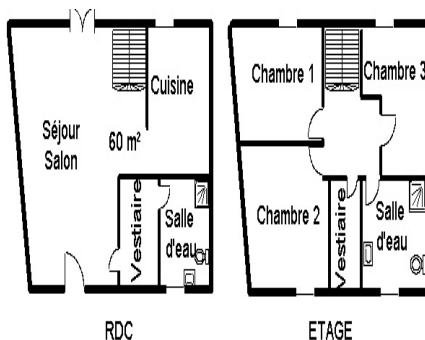
- Portique
- Barbecue
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

### Services

- Possibilité ménage
- Accès internet
- Location des draps

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		2			0.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			0.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1			0.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1			0.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1			0.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	1er		1			0.00 m <sup>2</sup>	



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**380**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**380**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**500**

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**480**

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**630**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**480**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **40.00€**

Location draps (prix par lit) **8.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur

*The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.*

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

