



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°1919 - La Jonctière à MéRY-BISSIÈRES-EN-AUGE à 7.0 km de MEZIDON CANON

Adresse : - 5 Le Bas de Bissières - BISSIERES

- 3 épis - 13 personnes - 6 chambres
- surface habitable / living space 210 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 1500 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Monsieur TILLARD Thierry

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 21.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 21.0 km
- Piscine / Swimming pool : 7.0 km
- Equitation / Riding : 8.0 km
- Golf : 25.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : 4.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 25.0 km
- Commerce / Stores : 7.0 km

## "Un grand gîte et des équipements de loisirs sur place"

En famille ou entre amis, ce grand gîte est fait pour vous. L'intérieur est fonctionnel et spacieux. A l'extérieur, le grand jardin offre des équipements de loisirs divers : 2 barbecues en dur, portique, but de foot, panneau de basket. Pour vos visites, vous aurez l'embarras du choix : la mer, les stations balnéaires (Cabourg, Houlgate), les promenades en baie de Sallenelles, les châteaux (Caen, Vendevre, Falaise) et les villages typiques (Beuvron-en-Auge, Beaumont-en-Auge, Cambremer).

Gîte indépendant. Rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour, salon avec cheminée-insert, canapé, fauteuils, laverie. 3 chambres indépendantes : 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm et 1 lit bébé), 1 chambre 3 personnes (1 lit 140cm et 1 lit 90cm), 1 chambre 3 personnes avec TV (3 lits 90cm), WC, salle de bain. Étagé mansardé : 2 chambres communicantes (2 lits 2 personnes, 1 lit 1 personne, 1 lit bébé), et 1 petite chambre (1 lit 1 personne) salle d'eau avec WC, douche. Lave-linge. Lave-vaisselle. Sèche-linge. TV. DVD. Salon de jardin. Chauffage central. Le chauffage est un forfait voir tarif sur la fiche descriptive de l'hébergement et l'électricité fait l'objet d'un relevé de compteur. Wifi. Table de ping-pong.

*Independent cottage. Ground floor: entrance, kitchen, living room, lounge with fireplace, sofa, armchairs, laundry. 3 independent bedrooms: 1 double bedroom (1 140cm bed and 1 cot), 1 triple bedroom (1 140cm bed and 1 90cm bed), 1 triple bedroom with TV (3 beds 90cm), WC, bathroom. Attic storey: 2 linked bedrooms (2 double beds, 1 single bed, 1 cot), and 1 small bedroom (1 bed 1 person) bathroom with toilet, shower. Washing machine. Dishwasher. Dryer. TV. DVD. Garden Lounge. Central heating. Wireless. Ping pong table. With family or friends, this large cottage is for you. The interior is functional and spacious. Outside, the large garden offers various leisure facilities: 2 hard barbecues, gantry, football goal, basketball sign. For your visits, you will be spoiled for choice: the sea, the seaside resorts (Cabourg, Houlgate), the walks in the Bay of Sallenelles, the castles (Caen, Vendevre, Falaise) and the typical villages (Beuvron-en-Auge, Beaumont-en-Auge, Cambremer).*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 5 Le Bas de Bissières - BISSIERES - 14370 MéRY-BISSIÈRES-EN-AUGE

Coordonnées GPS : Longitude -0.08027778 Latitude 49.11777778

Remise des clés au gîte par les propriétaires. Venant de Caen par la N13, à la sortie du lieu dit Le Lion d'Or. Tourner à droite après la pompe à essence. Faire environ 300 m sur la petite route et prendre le chemin à gauche chemin de la jonctière. Le gîte est à gauche à 50 m.

*Key collection at the gîte by the owners. From Caen on N13, at the exit named Le Lion d'Or. Turn right after the petrol station, drive about 300 m on the small road and take the small path on the left chemin de la jonctière. The gîte is 50m further on the left.*

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage fioul
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Cheminée ou poêle
- chambre(s) au RDC
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Maison individuelle
- Salle de jeux
- Parasol
- Portique
- Jardin
- Barbecue
- transats
- Garage
- Terrasse
- Salon-table jardin

### Services

- Espace clos
- Jeux pour enfants
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Vélo(s) à disposition
- Loc.Linge toilette
- Salle de jeux
- Accès internet

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Salle d'eau / Shower room			0	@M_Piece_orientation_1@	@M_Piece_vue_1@	0.00 m <sup>2</sup>	
Degagement			3	@M_Piece_orientation_2@	@M_Piece_vue_2@	33.70 m <sup>2</sup>	
Salle de Bain / Bathroom	RdC		1	@M_Piece_orientation_3@	@M_Piece_vue_3@	8.00 m <sup>2</sup>	sèche serviettes
WC	RdC		0	@M_Piece_orientation_4@	@M_Piece_vue_4@	2.00 m <sup>2</sup>	Avec lave-mains
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	1	@M_Piece_orientation_5@	@M_Piece_vue_5@	14.90 m <sup>2</sup>	armoires
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	1	@M_Piece_orientation_6@	@M_Piece_vue_6@	20.10 m <sup>2</sup>	armoires, penderie
Salon / Sitting room	RdC		4	@M_Piece_orientation_7@	@M_Piece_vue_7@	31.00 m <sup>2</sup>	
Cuisine / Kitchen	RdC		3	@M_Piece_orientation_8@	@M_Piece_vue_8@	49.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	RdC	- 3 lit(s) 90	1	@M_Piece_orientation_9@	@M_Piece_vue_9@	15.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	2	@M_Piece_orientation_10@	@M_Piece_vue_10@	13.50 m <sup>2</sup>	armoires
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	2	@M_Piece_orientation_11@	@M_Piece_vue_11@	15.00 m <sup>2</sup>	armoires, penderie
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90	1	@M_Piece_orientation_12@	@M_Piece_vue_12@	6.00 m <sup>2</sup>	armoires, penderie

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**530**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**530**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**650**

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**600**

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**950**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**600**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **60.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Charges juillet-août (par semaine) **30.00€**

Charges avril-juin,sept,oct (par semaine) **84.00€**

Charges novembre à mars (par semaine) **84.00€**

Charges location 2 nuits **24.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur

The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1919 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

