



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2064 - La Cidrerie à STE MARGUERITE D'ELLE à 10.0 km de LE MOLAY LITTRY

Adresse : - 1A Rue de l'Eglise

- 3 épis - 14 personnes - 7 chambres
  - surface habitable / living space 160 m<sup>2</sup>
  - espace extérieur / ground 1100 m<sup>2</sup>
  - Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur PLANCON Jean et Marie-José  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :  
Anglais/English Allemand/German

### Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : 13.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 16.0 km
- Piscine / Swimming pool : 14.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 25.0 km
- Tennis : 1.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : 0.1 km
- Voile / Sailing : 20.0 km
- Commerce / Stores : 1.0 km

### "Des vacances au calme dans une grande maison en pierres et poutres apparentes avec un jardin clos"

Séjournes en tribu dans ce gîte spacieux de 7 chambres pour 14 personnes. C'est une maison de caractère indépendante, située au cœur d'un petit bourg du Bessin à côté de l'église. Les enfants profiteront du jardin clos équipé d'un portique et du terrain de boules et terrain de foot qui se trouvent à 2 pas du gîte. Sainte Marguerite d'Elle est à côté du Parc Régional des Marais du Cotentin et du Bessin et idéalement situé pour découvrir la côte normande, les plages du Débarquement, le Mont Saint Michel ou les plages de la Manche (la baie des Veys, Barneville-Carteret). Les petits plus : Wifi, le poêle à bois dans le salon et les animaux sont acceptés gratuitement.

Maison indépendante avec parking situé sur une propriété comprenant 3 autres gîtes (réf 2976, 2977, 2978). Rez-de-chaussée : entrée, grande cuisine avec espace repas, salle à manger avec 2 canapés, salon avec poêle à bois, 2 canapés, TV, salle de douche, WC séparé. Mezzanine avec 1 lit de 90 au-dessus de la salle de douche (escaliers de meunier). Au 1er étage : 5 chambres dont 2 chambres en enfilade (4 lits de 90, 1 lit de 100, 2 lits de 140, 1 lit bébé), salle de douche avec WC. Au 2ème étage par un escalier de meunier : 1 chambre mansardée avec 2 lits de 90, 1 chambre mansardée avec 2 lits de 90, WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. Sèche-linge. TV. DVD. Terrain clos. Wifi. Boulangerie à 2km, tous commerces à 15mn.

Detached house with parking located on a property with 3 other cottages (ref 2976, 2977, 2978). Ground floor: entrance, large kitchen with dining area, dining room with 2 sofas, living room with wood stove, 2 sofas, TV, shower room, separate toilet. Mezzanine with 1 bed 90 above the shower room (sucker staircase). On the 1st floor: 5 bedrooms including 2 bedrooms in a row (4 beds of 90, 1 bed of 100, 2 beds of 140, 1 cot), shower room with WC. On the 2nd floor by a sucker staircase: 1 attic room with 2 beds of 90, 1 attic room with 2 beds of 90, WC. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. Dryer. TV. DVD. Closed ground. Wireless. Bakery 2km, all shops 15mn. Stay with all the family or friends in this spacious 7 bedroom gite for 14 people. It is an independent house of character, located in the heart of a small village of Bessin next to the church. Children will enjoy the enclosed garden equipped with a swing and the bowling green and football field which are 2 steps from the house. Sainte Marguerite d'Elle is next to the Cotentin and Bessin Marais Regional Park and ideally located to discover the Normandy coast, the landing beaches, the Mont Saint Michel or the beaches of the Channel (the bay of Veys, Barneville-Carteret). Small extras: Wifi, the wood stove in the living room and pets are accepted free of charge.

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 1A Rue de l'Eglise - 14330 STE MARGUERITE D'ELLE

Coordonnées GPS : Longitude -1.02183267 Latitude 49.20775124

RN 13 Caen-Cherbourg, prendre la sortie direction Le Molay-Littry. Suivre la D5, traverser le Molay-Littry et continuer sur la D15 direction Louvières. Continuer sur cette route jusqu'à l'intersection avec la D11. Au stop, prendre à gauche direction St Lô et prendre à gauche la D8 vers Ste Marguerite d'Elle. L'entrée de la propriété est juste à côté de l'église à gauche.

RN 13 Caen-Cherbourg, take the exit towards Le Molay-Littry. Follow the D5, cross the Molay-Littry and continue on the D15 towards Louvières. Continue on this road until the intersection with the D11. At the stop, turn left towards St Lô and turn left on the D8 towards Ste Marguerite d'Elle. The entrance to the property is just next to the church on the left.

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- chauffage élec et/ou bois
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Télévision
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Cheminée ou poêle
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Jardin
- Salon-table jardin
- Portique
- Salle de jeux
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats

### Services

- Espace clos
- Salle de jeux
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Jeux pour enfants
- Loc.Linge toilette
- Bienvenue Bébé
- Accès internet

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Cuisine / Kitchen	RdC					m <sup>2</sup>	
Séjour / Living room	RdC					m <sup>2</sup>	
Salon / Sitting room	RdC					m <sup>2</sup>	
WC	RdC					m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	RdC					m <sup>2</sup>	
Mezzanine	1er	- 1 lit(s) 90				m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	1er					m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90			champs	m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140			champs	m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140			champs	m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90			champs	m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé			champs	m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	2e	- 2 lit(s) 90			champs	m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	2e	- 2 lit(s) 90			champs	m <sup>2</sup>	
WC	2e					m <sup>2</sup>	

## Tarifs de location du gîte / Renting prices



### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**900€**

*Charges et chauffage compris*

### Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 21/12/2019 au 03/01/2020

**630€**

*Charges et chauffage non compris*

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**580€**

*Charges et chauffage non compris*

### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**470€**

*Charges et chauffage non compris*

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**470€**

*Charges et chauffage non compris*

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019

**580€**

*Charges et chauffage non compris*

### Week-end et séjour 2 nuits

**350€**

*Charges et chauffage non compris*

### Mid Week

**400€**

*Charges et chauffage non compris*

Les formules week-end (normal) de 2 nuits et Mid week sont uniquement réservables en dehors des vacances scolaires. Lors des vacances scolaires et en dernière minute uniquement, possibilité de louer de 2 nuits jusqu'à 6 nuits (prix week-end + 10% pour 2 nuits et majoration pour toute nuit supplémentaire).

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **70.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Brouette de bois **8.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur  
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **250€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit **250€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

