



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



**Gîte N°2154 - Les Houx  
à ABLON à 6.0 km de HONFLEUR**  
Adresse : Le Pré de crémanville

- 3 épis - 5 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 68 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 200 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

## Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur BAILLEUL Philippe et Catherine  
2301 Crémanville  
14600 ABLON  
Tél. : 02 31 98 85 37 Portable : 06 76 46 32 30  
Email : [catfil14@wanadoo.fr](mailto:catfil14@wanadoo.fr)  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

## Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 6.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 6.0 km
- Piscine / Swimming pool : 6.0 km
- Equitation / Riding : 8.0 km
- Golf : 12.0 km
- Tennis : 6.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 7.0 km
- Commerce / Stores : 2.0 km

## "Vos vacances en famille à 5 minutes d'Honfleur"

Dans un cadre naturel exceptionnel, ce gîte sera votre lieu de détente à deux pas de Honfleur et du Pont de Normandie. Vous profiterez du calme, des sentiers de randonnées et des nombreux animaux : chèvres, moutons, chevaux, poules. Idéal pour un séjour en famille, l'intérieur est spacieux. Vous disposerez d'un terrain de jeux (commun avec le gîte n°1913).

Maison indépendante dans une propriété comprenant l'habitation du propriétaire et un autre gîte. Rez-de-chaussée : séjour avec espace salon, cuisine aménagée, salle d'eau, WC. Étage mansardé : 3 chambres (2 lits 2 personnes, 1 lit 1 personne). Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Jardin clos avec terrasse, salon de jardin, terrain de jeux.

*Independent house in an estate including the owner's house and another gite. Ground floor : living with lounge corner, fitted kitchen, shower room, toilets. Attic upstairs : 3 bdrms (2 double beds, 1 single bed). Electric heating. Washing machine. Dish washer. TV. Enclosed garden with terrace, garden furniture, play ground. This gite is set in an exceptional natural relaxing place at two steps from Honfleur and the Pont de Normandie. You will enjoy quietness and the signedposted paths and the numerous animals : goats, sheepes, horses, hens. Ideal for a family stay, the inside is roomy. Shared playground with gite 1913.*

## Accès / Acces

Adresse du gîte :

Le Pré de crémanville - 14600 ABLON

Coordonnées GPS : Longitude 0.27192234 Latitude 49.38505470

Depuis Honfleur prendre direction La Rivière St Sauveur, traverser le bourg et aux feux au pied de l'église de La Rivière prendre à droite direction Genneville. Faire environ 3 kms, prendre la 3ème route à droite direction Crémanville, entrée en bas à gauche.

*From Honfleur, take direction La Rivière St Sauveur, cross the village and at the traffic lights near the church of the Rivière St Sauveur turn right direction Genneville. Drive about 3km, take the 3rd road on the right direction Crémanville, the entrance below on the left.*

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative  
PROPRIETAIRES SUR PLACE





### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Télévision
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Lave linge
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four gaz
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio

### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin

### Services

- Espace clos
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Jeux pour enfants

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / *Renting prices per week*

### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**300**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**300**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**430**

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**390**

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**600**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**390**

*Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.*

## Suppléments / *Extra costs*

Forfait ménage fin de séjour **40.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Taxe de séjour / *Tourist tax* en supplément / *not included*

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur  
*The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.*

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.  
*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / *Damage deposit*

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

