



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>

Gîte N°2161 - Le Refuge à ANNEBAULT à 14.0 km de DEAUVILLE

Adresse : - chemin du Bocage

- 3 épis - 4 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 51 m²
- espace extérieur / *ground* 100 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

Propriétaire / Owner

Madame GUYOU Nicole

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 14.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 14.0 km
- Piscine / Swimming pool : 14.0 km
- Equitation / Riding : 11.0 km
- Golf : 14.0 km
- Tennis : 14.0 km
- Pêche / Fishing : 12.0 km
- Sentiers / Footpaths : 5.0 km
- Voile / Sailing : 14.0 km
- Commerce / Stores : 1.0 km

"Un accueil chaleureux dans l'arrière pays d'Houlgate et Deauville"

Nicole vous accueille chaleureusement dans son gîte de style chalet dans la campagne de l'arrière pays d'Houlgate et de Deauville. L'intérieur est spacieux et fonctionnel avec notamment un coin bureau avec wifi. Vous ne manquerez pas de visiter les villages typiques de la région tels Beuvron-en-Auge, Cambremer, Beaumont-en-Auge, St-Hymer... M. Guyou pourra également vous faire partager sa passion pour les voitures de collection.

Dans la propriété, construction récente, proche d'un autre gîte n°2886 (accès indépendants). Rez-de-chaussée : salon avec canapé, séjour avec cuisine, bureau, 1 chambre (1 lit 2 personnes 140, 1 lit bébé pliant), salle d'eau avec WC, mezzanine très mansardée avec 2 lits simples. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Petit jardin clos et privatif avec salon de jardin. internet Wifi. Draps inclus et linge de toilette fournis.

In the property, a modern gite, semi-detached to a garage and a house. Ground floor : living with sofa, dining room with kitchen, duty, 1 bdrm (1x140 cm bed, 1 folding cot), shower room with toilets, very attic mezzanine with 2 single beds. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. TV. Little private yard with garden furniture. Wifi internet. Nicole welcomes you warmly in her chalet-style gite set in the Norman countryside inland Houlgate and Deauville. The inside is roomy and convenient with a duty corner and wifi access. You won't miss to visit the traditional villages of the region such as Beuvron en Auge, Cambremer, Beaumont en Auge, St Hymer... M. Guyou will also share with you his passion for old cars.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- chemin du Bocage - 14430 ANNEBAULT

Coordonnées GPS : Longitude 0.06813889 Latitude 49.24722222

N 175 Caen-Pont l'Evêque, à Annebault prendre la D45 direction Valsemé. Prendre chemin à droite après pont de l'autoroute. propriétaire à 200 m à gauche.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lit bébé
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Draps&serviettes fournis
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

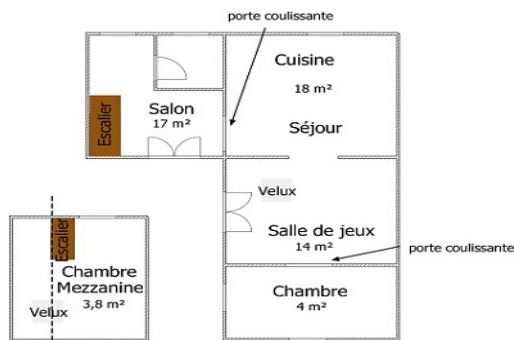
- Espace clos
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol
- Barbecue
- transats

Services

- Espace clos
- Possibilité ménage
- Draps fournis
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			0.00 m ²	séjour avec cuisine
Salon / Sitting room	RdC		0			0.00 m ²	canapé
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			0.00 m ²	
Mezzanine	1er		0			m ²	mezzanine très mansardée possibilité deux couchages



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

330

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

330

Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

400

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

400

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

515

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

400

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **35.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

