



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2387 - Ma P'tite Maison à DIVES SUR MER à 1.0 km de CABOURG

Adresse : - 7 rue Georges Clémenceau

- 4 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 70 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby
- Gîte de mer / stay Sea

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur LAMBERT David et Delphine

La Cour Pilon

14430 DANESTAL

Tél. : 02 31 39 16 91 Portable : 06 31 67 48 79

Email : [mabicoque.divessumer@gmail.com](mailto:mabicoque.divessumer@gmail.com)

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :  
Anglais/English

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.9 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.9 km
- Piscine / Swimming pool : 1.5 km
- Equitation / Riding : 2.0 km
- Golf : 1.5 km
- Tennis : 1.5 km
- Pêche / Fishing : 0.9 km
- Voile / Sailing : 1.0 km
- Commerce / Stores : 0.5 km

## "Un gîte cosy et confortable, tout inclus , à 2 pas des plages de Cabourg et Houlgate"

Située à quelques minutes à pied du centre-ville, des commerces, de Port-Guillaume et des plages de Cabourg et d'Houlgate "Ma P'tite Maison" sera votre lieu de vacances idéal pour votre séjour en famille. Aménagé avec beaucoup de goût et un confort haut de gamme, ce gîte est fonctionnel et le salon ouvre sur une terrasse bien exposée. L'espace enfants à l'étage (avec jouets et jeux divers) et les équipements bébé feront le bonheur des petits et des grands. Draps, linge de toilette, charges et ménage inclus

Maison indépendante. Rez-de-chaussée : cuisine aménagée ouverte sur le séjour avec espace salon (canapé, pouf), 1 chambre 2 personnes (1 lit 140 cm), salle d'eau, WC. Étage : pièce de jeux avec fauteuils, 1 chambre 2 personnes (2 lits 80 cm jumelables en lit 160, possibilité 1 couchage enfant supplémentaire). Chauffage central. TV. DVD. Lave-linge. Lave-vaisselle. Connexion internet (Wifi). Draps et linge de toilette fournis. 2 vélos adultes à disposition, avec siège enfant. Jardin clos avec terrasse et salon de jardin. Jeux pour enfants et équipements bébé.

*Independent house. Ground floor: kitchen open to the living room with sitting area (sofa, ottoman), 1 double bedroom (1 bed 140 cm), shower room, WC. Floor: play room with armchairs, 1 room 2 persons (2 beds 80 cm combinable in bed 160, possibility 1 sleeping additional child). Central heating. TV. DVD. Washing machine. Dishwasher. Internet connection (Wifi). Bed sheets and towels included. 2 adult bicycles available, with child seat. Enclosed garden with terrace and garden furniture. Games for children and baby equipment. Located a few minutes walk from the city center, shops, Port-Guillaume and the beaches of Cabourg and Houlgate "Ma P'tite Maison" will be your ideal vacation spot for your family stay. Furnished with great taste and upscale comfort, this cottage is functional and the living room opens onto a sunny terrace. The children's area upstairs (with toys and various games) and baby equipment will delight young and old. Sheets, towels, charges and cleaning included*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 7 rue Georges Clémenceau - 14160 DIVES SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.10452400 Latitude 49.28415000

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage gaz
- Télévision
- Lit bébé
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Lave linge
- Draps&serviettes fournis
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin

### Services

- Espace clos
- Draps fournis
- Vélo(s)à disposition
- Possibilité ménage
- Ménage fin séjour inclus
- Accès internet
- Bienvenue Bébé
- Jeux pour enfants

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / *Renting prices per week*



### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

600

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

600

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

700

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

700

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

900

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

700

*Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.*

## Suppléments / *Extra costs*

Taxe de séjour / *Tourist tax* en supplément / *not included*

**L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.**

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

**Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.**

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / *Damage deposit*

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

