



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2443 - La Redoute à COURSEULLES SUR MER à 0.2 km de COURSEULLES SUR MER

Adresse : - 2 rue de la Redoute

- 2 épis - 2 personnes - 1 chambre
 - surface habitable / living space 35 m²
 - espace extérieur / ground 50 m²
 - Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur WILLE Gérard et Marie-Noëlle
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English Allemand/German

Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : 0.2 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.2 km
- Piscine / Swimming pool : 0.5 km
- Equitation / Riding : 1.0 km
- Golf : 17.0 km
- Tennis : 0.3 km
- Pêche / Fishing : 0.2 km
- Sentiers / Footpaths : 1.0 km
- Voile / Sailing : 0.2 km
- Commerce / Stores : 0.2 km

"Un gîte confortable et de plain-pied avec un petit jardin à 200m de la plage"

Idéal pour un séjour en bord de mer en couple, ce gîte très lumineux ouvre sur un agréable jardinet sans vis à vis où il fait bon se reposer. Situé à 200 m de la plage de sable et à 2 minutes à pied de tous les commerces, ce gîte est idéal pour un séjour sans voiture. (Stationnement de la voiture sur la voie publique en général juste devant le gîte mais possibilité de la garer dans le jardin du propriétaire). Côté gastronomie, ne manquez pas le marché aux poissons pour déguster les produits de la mer fraîchement pêchés. Courseulles-sur-Mer propose de nombreuses animations pour tous les âges.

Gîte mitoyen à l'habitation des propriétaires. De plain pied : séjour avec espace cuisine et espace salon, 1 chambre avec un lit double de 160x200 (ou 2 lits de 80), salle d'eau avec douche à l'italienne et WC surélevés. Chauffage électrique. Lave linge. TV. Petit jardin clos et privatif sans vis à vis avec salon de jardin, transats, parasol. **MÉNAGE OBLIGATOIRE SI ANIMAL.**

Semi-detached gite to the owners'house. On a single-storey level : dining room with kitchen corner and lounge area, 1 bedroom (2 80cm twin beds or double bed 160 cm), shower room with toilet. Electric heating. Washing machine. TV. Little enclosed and private garden with no face to face with garden furniture. 3 chambres d'hotes at the owners'house. Final cleaning compulsory if you come with an animal Ideal for a seaside stay for two, this very bright and convenient gite opens onto a pleasant little garden, well flowered and with no face to face, where you will enjoy to rest. Situated at 200m from the sandbeach and at 2mn walk from all the shops, this gite is ideal for a stay without car. You will attend the fish market and could taste the seafood.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 2 rue de la Redoute - 14470 COURSEULLES SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.45770100 Latitude 49.33416500

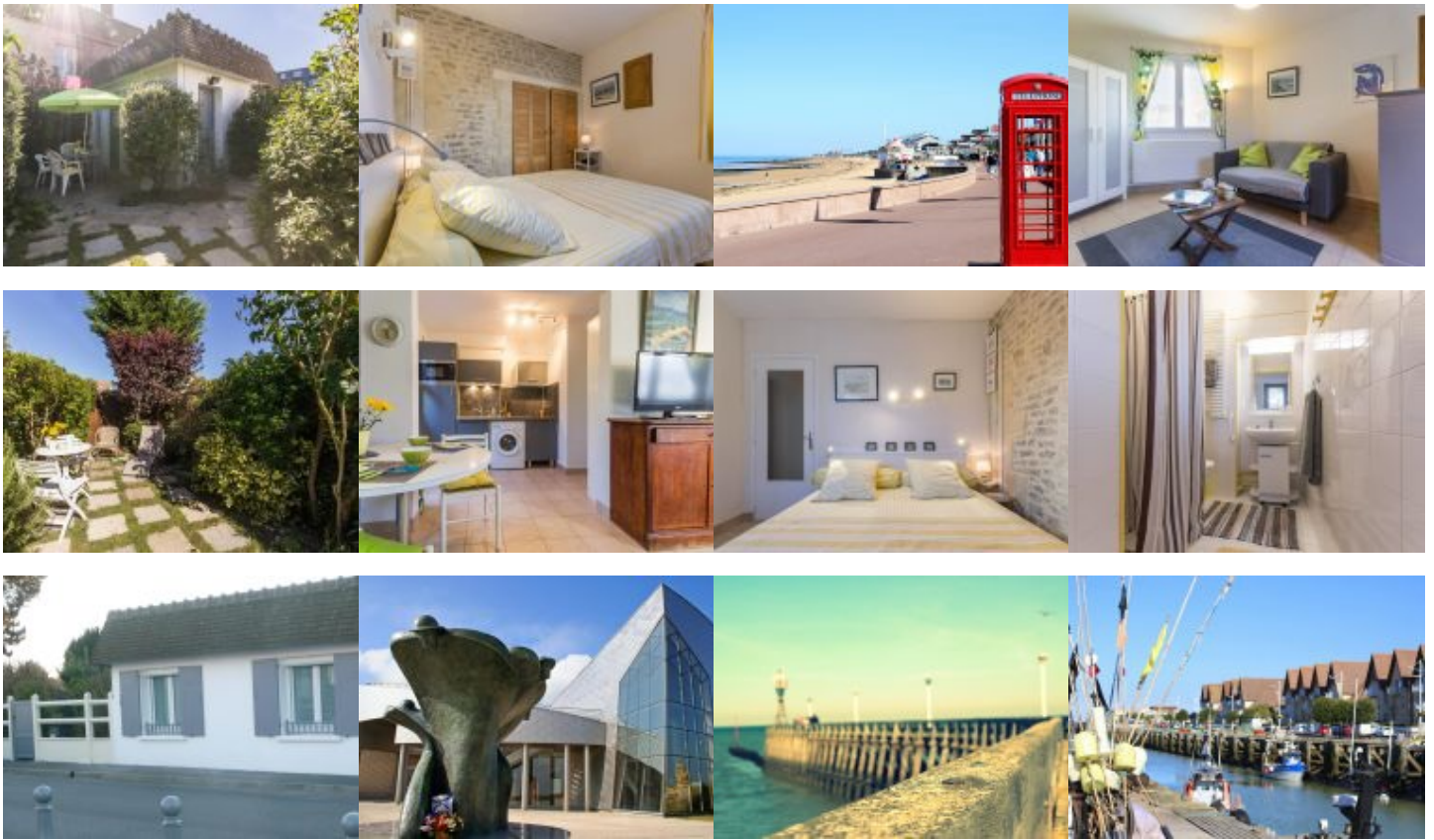
remise des clés chez le propriétaire : A Caen, prendre le périphérique Nord, et sortie n°5 (Côte de Nacre), suivre direction Courseulles s/ Mer. A l'entrée de Courseulles, au rond point (supermarché Carrefour), aller tout droit. Puis à 100m, prendre à droite, la rue de Reviens. Faire environ 300m et prendre à gauche la rue de l'Eglise, puis, la rue commerçante (Rue de la mer). Au bout de cette rue, prendre la rue Arthur Leduc à droite. La maison des propriétaires est au No1 sur la gauche.

key collection at the owners'home in caen, follow north ringroad, and exit no5 (Cote de Nacre), follow direction Courseulles s/ Mer. When arriving in Courseulles, at the round-about (supermarket) go straight on. Then at about 100m, turn on right. Continue on 300m and turn left

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Plain pied
- Aspirateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Lave linge
- chambre(s) au RDC
- sèche-cheveux
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Télévision
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

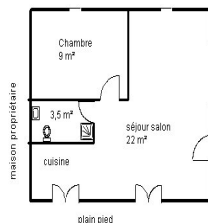
- Espace clos
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol
- Terrasse
- transats

Services

- Espace clos
- Loc.Linge toilette
- Possibilité ménage
- Location des draps

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Salon / Sitting room	RdC		0			0.00 m ²	Pièce à vivre : coin cuisine et coin salon
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160	0			0.00 m ²	2 lits 80 cm jumeaux ou 1 lit double 160 cm, placard, étagères
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

315

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

315

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

360

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

360

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

500

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

360

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Supplément animal par jour **5.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.
Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.
Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2443 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

