



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2486 - Idéale à COUDRAY RABUT à 2.0 km de PONT L'ÉVÊQUE

Adresse : - Chemin des Carrières

### Cabane en bois / stay unusual

- 3 épis - 2 personnes - 0 chambre
- surface habitable / living space 20 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 500 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur LEVOY Stéphane et Isabelle  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 10.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 10.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 1.0 km
- Golf : 5.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 2.0 km
- Commerce / Stores : 2.0 km

## "Votre séjour en duo à 5 minutes de Deauville dans un gîte insolite !"

Pour une pause 100% nature à 5 minutes de Deauville, choisissez un séjour insolite dans cette cabane-chalet dont la conception originale offre de beaux volumes. Une très agréable terrasse sur pilotis exposée plein sud ouvre sur un paysage exceptionnel de la vallée de Pont l'Évêque. Tous les commerces, restaurants, marché et lieux de visite sont à 2 minutes à Pont-l'Évêque.

Gîte de construction bois (cabane-chalet) sur une propriété comprenant un autre chalet (n°2487 pour 2 personnes). Pièce unique avec espace couchage (1 lit 140 cm), espace salon, petit espace cuisine, salle d'eau indépendante avec WC. Chauffage électrique. TV. Terrasse bois sur pilotis avec salon de jardin.

Wooden built cottage on a estate with another wooden cottage (ref 2487). Sitting room with a open bedroom (1 double bed), cosy corner, small kitchen, shower room with WC. Electric heating. TV. Wooden terrace with garden furniture Ideal for a 100% natural stay just 5 minutes from Deauville. This original little wooden cottage offers a nice inside, a very pleasant South facing wooden terrace overlooking a large panorama of the Pont L'Eveque valley. Shops and all commodities are just 2 minutes away.

### Accès / Acces

#### Adresse du gîte :

- Chemin des Carrières - 14130 COUDRAY RABUT

Coordonnées GPS : Longitude 0.19966111 Latitude 49.30570556

Accès et remise des clés au gîte par le propriétaire. Sur l'A13 PARIS-CAEN, prendre la sortie Deauville-Lisieux sur le tronçon d'autoroute (A132) prendre la 1ère sortie direction Honfleur. Au rond-point, prendre tout droit direction Honfleur D579, et prendre la 1ère petite route à droite (à 100m). fléchage les Cabanes de Simm. faire 1,6km. Les gîtes se situent à droite.

Welcome and keys collection at the gite by the owner. On the A13 PARIS CAEN, take exit Deauville-Lisieux. On the small part of the motorway (A132), take 1st exit in direction of Honfleur. At the round about, continue straight on in direction of Honfleur (D579) and take the 1st small road on the right (100m further). Follow les cabanes de Simm. Continue on 1.6km. the gites are on the right.

#### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





#### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Aspirateur
- Micro ondes
- Télévision
- Réfrigérateur
- Cafetière électrique
- Draps & torchons incl.
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Couettes pour les lits

#### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

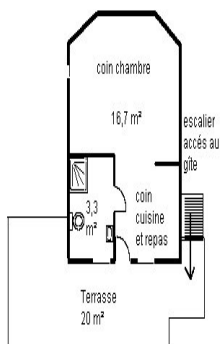
- Maison individuelle
- Salon-table jardin
- Terrasse
- transats
- Barbecue

#### Services

- Possibilité ménage
- Draps fournis
- Vélo(s) à disposition

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m <sup>2</sup>	piece unique, lit 140 cm
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			0.00 m <sup>2</sup>	



## Tarifs de location du gîte / Renting prices



### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**500€**

**Charges et chauffage compris**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**350€**

**Charges et chauffage compris**

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**350€**

**Charges et chauffage compris**

### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**300€**

**Charges et chauffage compris**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**350€**

**Charges et chauffage compris**

### Week-end et séjour 2 nuits

**230€**

**Charges et chauffage compris**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**300€**

**Charges et chauffage compris**

Les formules week-end (normal) de 2 nuits et Mid week sont uniquement réservables en dehors des vacances scolaires. Lors des vacances scolaires et en dernière minute uniquement, possibilité de louer de 2 nuits jusqu'à 6 nuits (prix week-end + 10% pour 2 nuits et majoration pour toute nuit supplémentaire).

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2486 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

