



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2510 - La Maison du Jardinier à TRACY SUR MER à 2.0 km de ARROMANCHES LES BAINS

Adresse : - 7 Route de Bayeux

- 4 épis - 6 personnes - 3 chambres
 - surface habitable / living space 100 m²
 - espace extérieur / ground 1000 m²
 - Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Monsieur DE BOURGOING Louis

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English Espagnol/Spanish

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 2.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 2.0 km
- Piscine / Swimming pool : 7.0 km
- Equitation / Riding : Sur Place
- Golf : 8.0 km
- Tennis : Sur Place
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 2.0 km
- Commerce / Stores : 2.0 km

"Une maison pleine de charme à 5 minutes d'Arromanches"

Idéale pour vos vacances balnéaires au calme, "La Maison du Jardinier" est une charmante demeure du XVIIIème siècle dans un ensemble architectural chargé d'histoire. Le salon confortable et sa cheminée en pierre ouvre sur un jardin où il fait bon se reposer. A 5 minutes, découvrez Arromanches et sa plage ainsi que le centre historique de Bayeux (Cathédrale, Tapisserie et Musée d'Art).

Maison indépendante sur la propriété. Rez-de-chaussée : cuisine aménagée, séjour, salon avec canapé, fauteuils et cheminée, WC. Étage : 3 chambres (1 lit 2 personnes, 4 lits 1 personne), salle de bain avec baignoire et douche WC, grand dressing. Chauffage central à air pulsé. Terrain avec table de jardin. Tennis privatif sur place (sauf week-end). Accueil cavaliers et chevaux. Lits faits et linge de toilette fourni.

Independent house. Ground floor : kitchen, dining room, living room with sofa, armchairs and fireplace, WC. Upstairs : 3 bedrooms (1 double bed, 4 single beds), bathroom with bath and shower, WC, dressing. Central forced air heating. Washing machine. Dishwasher. TV. Enclosed garden with garden furniture. Private tennis court on the spot (except weekends). Horses welcome. Bath towels provided. Ideal for your seaside holiday in a quiet place, the "Maison Jardinier" is a charming 18th century house with history character. The comfortable living room and stone fireplace opens onto a garden where it is pleasant to rest. At 5 minutes away, you will discover Arromanches and its beach and the historical center of Bayeux (cathedral, Queen Mathilde Tapestry and Museum of Art). Riders and horses welcome.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 7 Route de Bayeux - 14117 TRACY SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.64830500 Latitude 49.32585000

De Caen sur la RN direction Bayeux-Cherbourg. Prendre la sortie 36 vers Bayeux-Arromanches. Au 2ème rond-point, suivre la direction Arromanches et prendre la D516 vers Arromanches. Passer le lieu-dit La Rosière. L'entrée du gîte est sur la droite au no 7.

From Caen on the NR direction Bayeux-Cherbourg. Take exit 36 to Bayeux-Arromanches. At the 2nd round about, follow direction to Arromanches and turn on D516 to Arromanches. Go pass the hamlet La Rosière. The entry of the gîte at no 7 is just after the horse-centre.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage gaz
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Cheminée ou poêle
- Draps & serviettes fournis
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Grille pain
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

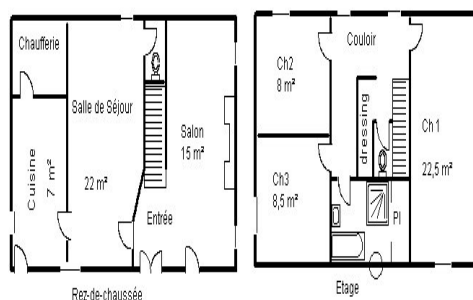
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Possibilité ménage
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		1			22.00 m ²	
Salon / Sitting room	RdC		2			15.00 m ²	
Cuisine / Kitchen	RdC		1			7.00 m ²	
WC	RdC		0			2.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	2			22.50 m ²	Armoire
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1			8.00 m ²	Commode
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1			8.50 m ²	Commode
Salle de Bain / Bathroom	1er		1			6.00 m ²	douche baignoire
WC	1er		0			2.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

550

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

550

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

670

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

590/1000

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

960

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

590

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 35.00€

Supplément animal pour le séjour 35.00€

Pension cheval au pré (par jour) 7.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2510 - Calvados Accueil Réservation Campus Effcience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

