



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2560 - Un Coin de Verdure à SOULEUVRE EN BOCAGE à 11.0 km de AUNAY SUR ODON

Adresse : Les Aunaies - MONTCHAUVET

- 4 épis - 14 personnes - 5 chambres
 - surface habitable / living space 200 m²
 - espace extérieur / ground 2000 m²
 - Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur COLLAS Alban et Christine
108 Rue St Clair
14500 VIRE
Portable : 06 82 72 99 67
Email : collas.chris@gmail.com
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 50.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 50.0 km
- Piscine / Swimming pool : Sur Place
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 20.0 km
- Tennis : 11.0 km
- Pêche / Fishing : 15.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 20.0 km
- Commerce / Stores : 11.0 km

"Un gîte haut de gamme pour 14 personnes, bien équipé avec salle de jeux et piscine extérieure chauffée."

Un coin de Verdure est un charmant grand gîte de 14 personnes où les adultes et les enfants se feront plaisir. Son intérieur est soigneusement équipé et décoré avec un confort haut gamme dont deux très belles salles d'eau et une grande salle de jeux avec billard, baby-foot... Son jardin exposé plein-sud vous offre une piscine extérieure chauffée d'avril aux vacances de la Toussaint. Il est aussi équipé de but de foot, maisons de poupées, portique, transats, hamac, bacs à sable, ping-pong, terrain de pétanque. De plus, tous les lits sont faits à votre arrivée. Tout est prévu pour passer un excellent séjour.

Maison indépendante. Rez-de-chaussée : entrée, cuisine avec espace repas, cheminée, séjour, espace salon 2 canapés. Cheminée avec poêle à bois. Salle de bains. WC. Une chambre (lit 2 personnes). Étage : salle d'eau. WC. 4 chambres (3 lits de 2 personnes dont un en 160 cm et 4 lits 1 personne 90 cm), une salle de jeux (billard et baby-foot) avec espace salon (canapé lit 2 personnes). TV. DVD. Hifi. Lave-linge. Lave-vaisselle. Congélateur. Equipement bébé. Jardin clos, parking, jeux pour bébé et jeux de sociétés. Internet par Wifi. Piscine extérieure chauffée d'avril aux vacances de la Toussaint.

Independent house. Ground floor: entrance, kitchen with dining area, fireplace, living room, lounge area 2 sofas. Fireplace with wood stove. Bathroom. Toilet. One bedroom (double bed). Floor: shower room. Toilet. 4 bedrooms (3 double beds including one in 160 cm and 4 single beds 90 cm), a games room (billiards and table football) with lounge area (sofa bed 2 people). TV. DVD. Hifi. Washing machine. Dishwasher. Freezer. Baby equipment. Enclosed garden, parking, games for babies and board games. Wifi Internet. Heated outdoor pool from April to All Saints holidays. A corner of Greenery is a charming large cottage of 14 people where adults and children will have fun. Its interior is carefully equipped and decorated with high-end comfort including two beautiful bathrooms and a large games room with billiards, table football ... Its south-facing garden offers an outdoor heated pool in April at the holidays of All Saints. It is also equipped with football goal, doll houses, porch, deckchairs, hammock, sandboxes, ping-pong, petanque. In addition, all beds are made upon arrival. Everything is planned to spend an excellent stay.

Accès / Acces

Adresse du gîte :
Les Aunaies - MONTCHAUVET - 14350 SOULEUVRE EN BOCAGE

Coordonnées GPS : Longitude -0.70833333 Latitude 48.95222222

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage fioul
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four gaz
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Télévision
- Lit bébé
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Cheminée ou poêle
- Draps&torchons incl.
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Jardin
- Barbecue
- transats
- Portique
- Terrasse
- Salon-table jardin
- Maison individuelle
- Salle de jeux
- Parasol

Services

- Espace clos
- Draps fournis
- Jeux pour enfants
- Possibilité ménage
- Piscine sur place
- Accès internet
- Bienvenue Bébé
- Salle de jeux
- Loc.Linge toilette

Tarifs de location du gîte / Renting prices

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

1 590€

Charges et chauffage compris

Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019

1 190€

Charges et chauffage compris

Moyenne saison

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019

1 050€

Charges et chauffage compris

Basse saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 18/10/2019

990€

Charges et chauffage compris

Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/01/2019 au 05/04/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

990€

Charges et chauffage compris

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 21/12/2019 au 03/01/2020

1 050€

Charges et chauffage compris

Week-end et séjour 2 nuits

750€

Charges et chauffage compris

Mid Week

870€

Charges et chauffage compris

Les formules week-end (normal) de 2 nuits et Mid week sont uniquement réservables en dehors des vacances scolaires. Lors des vacances scolaires et en dernière minute uniquement, possibilité de louer de 2 nuits jusqu'à 6 nuits (prix week-end + 10% pour 2 nuits et majoration pour toute nuit supplémentaire).

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **90.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Panier de bois **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **800€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 800€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

