



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2571 - Le Brin de Paille à VER SUR MER à 10.0 km de ARROMANCHES LES BAINS

Adresse : - 27 rue Marefontaine

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 50 m²
- espace extérieur / ground 200 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur BRIAND Stéphane et Estelle
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English Espagnol/Spanish

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 2.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 2.0 km
- Piscine / Swimming pool : 15.0 km
- Equitation / Riding : 2.0 km
- Golf : 25.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 2.0 km
- Commerce / Stores : 1.0 km

"Un très beau gîte à 2 kms de la plage et 10 minutes d'Arromanches, idéalement situé au coeur des plages du débarquement."

Un beau gîte, bien décoré, à 2 kms de la plage et 10 minutes d'Arromanches. Cette maison bien exposée vous séduira par sa luminosité et son confort moderne. La pergola avec son salon de jardin et la terrasse avec ses baignades de soleil vous permettront de profiter pleinement du jardin et du calme des lieux.

Maison indépendante, mitoyenne à la résidence secondaire des propriétaires. Rez-de-chaussée : séjour avec espace salon et coin cuisine, WC. Étage : 2 chambres indépendantes (1 lit 2 personnes : 140 cm, 2 lits 1 personne : 90cm), salle d'eau. Lit bébé. TV. Lave-vaisselle. Lave-linge. Terrasse avec pergola et 2 transats. Petits jeux extérieurs pour enfants.

Independent house, semi detached to the owners' holiday house. Ground floor: lounge with cosy corner and open kitchen, WC. Upstairs : 2 independent bdrms (1 double bed, 2 single beds), shower room. Baby cot. TV. Washing machine, dishwasher. Terrace with pergola and 2 deck chairs. Outdoor little children games. This is a beautiful gite, tastefully decorated at 2mn from the beach and 10 minutes from Arromanches. You will enjoy this well exposed, bright house with its modern comfort. The pergola with its garden furniture and the terrace with the the deck chairs will offer you pleasant moments in the quietness of the garden.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 27 rue Marefontaine - 14114 VER SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.53279589 Latitude 49.32765840

Accueil au gîte. A Caen, prendre la périphérique nord, et prendre la sortie 5 "Côte de Nacre". Suivre la direction Courseulles sur mer, puis la direction d'Arromanches. A Ver sur mer, prendre la direction de Crépon à gauche à la sortie du village, et traverser complètement le village. Juste avant la sortie du village, prendre à gauche Rue Marefontaine, l'accueil est à environ 300 mètres à gauche, n°27.

On Caen's ring road, take exit number 5 "Côte de Nacre". Follow direction of Courseulles sur mer. In Courseulles sur mer, follow direction to Arromanches sur mer (but don't go to Arromanches sur mer). You will arrive at Ver sur mer, then follow direction to Crépon. You have to cross completely Ver sur mer. Just before leaving Ver sur mer, turn left in street "MareFontaine", and drive 300 meters more to n°27.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

En main propre, sur place, par le propriétaire ou son mandataire.





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- pompe à chaleur
- Télévision
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Lit bébé
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Grille pain

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

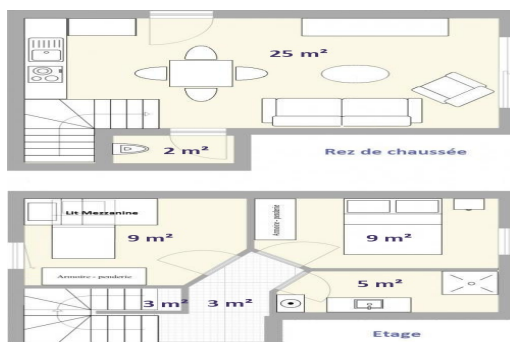
- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		2	EO	JAR	22.00 m ²	séjour avec coin salon et coin cuisine
WC	RdC		0			1.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1			8.41 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1			7.54 m ²	
Salle d'eau / Shower room	1er		1			4.32 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

410

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

410

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

480

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

450

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

650

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

448

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	50.00€
Location draps (prix par lit)	10.00€
Linge de toilette (prix par pers)	6.00€
Taxe de séjour / Tourist tax	en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 200€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 200€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2571 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

