



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2620 - La Dune à ASNELLES à 5.0 km de ARROMANCHES LES BAINS

Adresse : - 8 Rue de la Dune

- 2 épis - 6 personnes - 3 chambres
 - surface habitable / living space 84 m²
 - espace extérieur / ground 150 m²
 - Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur CAPON Vincent et Corinne
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English Allemand/German

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : Sur Place
- Baignade/plage / Sea bathing : Sur Place
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 12.0 km
- Tennis : 0.5 km
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : Sur Place
- Commerce / Stores : 0.5 km

"Une petite maison de bord de mer, sur la côte normande entre Courseulles et Arromanches."

Dans cette petite maison de bord de mer, vous profiterez de la véranda le soir au soleil couchant. A 100 mètres de la plage, votre séjour sera rythmé par les marées, les promenades le long de la dune, la baignade ou le char à voile. Pour vos menus, huîtres en entrée et sablés en dessert, les deux spécialité de ce village. Proche des sites du Débarquement et de la superbe cité médiévale de Bayeux.

Maison indépendante, rez-de-chaussée : séjour avec espace salon (canapé, fauteuils), cuisine ouverte, 1 chambre cabine (passage entre le séjour et la véranda) : 2 lits 90x190 cm superposés, salle d'eau avec grande douche à l'italienne, WC, véranda (non-chauffée l'hiver). Étage mansardé : 2 chambres communicantes : 2 lits 90x190 cm, 1 lit 140x190 cm. Jardin clos avec salon de jardin. Lave-linge. Lave-vaisselle. Chauffage électrique. Accès internet. Charges incluses.

Independent house. Ground floor : sitting room with cosy corner (sofa, armchairs), open kitchen, a cabin bdrm (passageway between the sitting room and the conservatory) : 2 bunk beds, shower room with large shower, toilets, conservatory (non heated in winter time). Attic upstairs : 2 linked bdrms : 2 single beds, 1 double bed. Enclosed garden with garden furniture. Washing machine. Dishwasher. Electric heating. Internet access. Included charges. Enjoy a stay in this little seaside house and enjoy its conservatory on the evening sunshine, at 100m from the beach. Your stay will be rated by the tides, strolls along the sand dune, the sea bathing or windsurfing. For your dinners, oysters and shortbread cookies, both special items of this village. Near the Landing beaches and the beautiful historical city of Bayeux.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 8 Rue de la Dune - 14960 ASNELLES

Coordonnées GPS : Longitude -0.57988889 Latitude 49.34157500

De Courseulles, suivre la D514, vers Ver sur Mer, Asnelles. Avant le panneau "Asnelles", prendre à droite le parc à huîtres, puis à gauche rue du Royal Hampshire Regiment. Le gîte est situé dans un petit chemin à droite "rue de la dune, n°8 sur la gauche.

From Courseulles, follow the D514 toward Ver sur Mer, Asnelles. Before the Asnelles panel, take on the right On the oysters farm, then on the left rue Hampshire Regiment. The gite is on the little path on the right, 8 rue de la Dune on the left handside

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lave linge
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Location des draps
- Vélo(s) à disposition
- Loc. Linge toilette
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		2	E	JAR	28.00 m ²	
Cuisine / Kitchen	RdC		1	O	JAR	8.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)		O	JAR	5.00 m ²	2 lits superposés, chambre cabine, passage entre séjour et véranda.
Salle d'eau / Shower room	RdC		1	O	COU	5.50 m ²	Grande douche à l'italienne, lavabo
WC	RdC			O	JAR	1.50 m ²	WC avec lave-mains
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1	E	JAR	9.00 m ²	penderie
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1	@M_Piece_orientation_7@	@M_Piece_vue_7@	9.00 m ²	commode, penderie

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

295

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

295

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

425

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

365

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

665

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

365

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **40.00€**

Location draps (prix par lit) **8.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2620 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

