



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2627 - Au Nid Douillet à ST AUBIN SUR MER à 5.0 km de COURSEULLES SUR MER

Adresse : - 27 Domaine de Tocqueville

- 4 épis - 5 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 95 m²
- espace extérieur / ground 700 m²
- Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame BACHUS Sophie

27 domaine de Tocqueville

14750 Saint aubin sur mer

Portable : 06 60 43 06 34

Email : au.nid.de.suzon@gmail.com

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.4 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.4 km
- Piscine / Swimming pool : 3.0 km
- Equitation / Riding : 1.0 km
- Golf : 12.0 km
- Tennis : 0.4 km
- Pêche / Fishing : 0.4 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 0.4 km
- Commerce / Stores : 0.5 km

"Un gîte 100 % confort à 400 mètres de la plage de Saint Aubin sur mer, gîte indépendant sans vis à vis avec jardin paysagé pour 4 à 5 personnes."

Pour un séjour 100% confort à 400 mètres de la plage, posez vos valises au "Nid Douillet" et profitez d'un magnifique jardin et d'une terrasse en pierres exposée plein-sud. Très bien équipé, agréable et lumineux, ce gîte vous garantit calme et confort pour vos vacances littorales tout au long de l'année. Découvrez à pied Saint-Aubin-sur-Mer et toutes ses activités : tennis, cinéma, casino, restaurants, activités nautiques et balnéaires, ...

Gîte indépendant. Rez-de-chaussée : cuisine aménagée ouverte sur le séjour avec salon (canapé et fauteuils) et espace repas. Grande lingerie avec WC. Étage : 3 chambres (1 lit 2 personnes en 160, 3 lits 1 personne 90). Salle de bain (baignoire d'angle et douche). WC. Chauffage central. TV. DVD. Internet (Wifi gratuit). Lave-linge. Sèche-linge. Lave-vaisselle. Équipements bébé. Jardin arboré avec salon de jardin et terrasse. Garage privatif ouvert. Petit-déjeuner offert en formule week-end.

Independent gite. Ground floor : fitted kitchen open onto the dining room with lounge (sofa and armchairs) and lunch area. Large linen room with toilet. Upstairs : 3 bdrms (1 double bed and 3 single beds). Bathroom (bath and shower). Toilet. Central heating. TV. DVD. Internet (wifi). Washing machine. Tymbly dryer. Dish washer. Baby equipment. Landscaped garden, garden furnituren, terrace. Private open garage. Breakfast offered in week-end stays. You will stay in a very comfortable gîte "le Nid Douillet" at 400m from the beach. You will enjoy the beautiful garden and the southfacing stone- built terrace. This is a very well equipped gîte, pleasant and bright ensuring quietness for seaside holidays all year long. You will discover Saint Aubin sur Merf and its activities : tennis, cinema, casino, restaurants, seaside activities.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 27 Domaine de Tocqueville - 14750 ST AUBIN SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.37959500 Latitude 49.32430600

Accueil et remise des clés par la propriétaire. Sur le Périph nord de Caen, prendre la sortie n°5 vers Douvres puis direction Langrune s/mer. Passer devant l'église de Langrune et prendre à droite la rue du Mal Montgomery. Prendre la 3ème à gauche (BD Massenet), faire environ 300 mètres au niveau du numéro 645, prendre à gauche Domaine de Tocqueville . Suivre la route à droite, le gîte est au n° 27.

On the North ringroad take exit 5 towards Douvres then towards Langrune sur Mer. Pass front the Langrune church then on the right the Marechal Montgomery street. take the 3rd road on the left rue Massenet then Domaine de Tocqueville on the left. Gite on N°27

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative

Par le propriétaire





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage gaz
- Télévision
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Jardin
- Parasol
- Garage
- Terrasse
- transats
- Maison individuelle
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Draps fournis
- Loc. Linge toilette
- Possibilité ménage
- Jeux pour enfants
- Bienvenue Bébé
- Accès internet

Tarifs de location du gîte pour une semaine / *Renting prices per week*



Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

600

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

600

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

600

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

600

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

990

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

600

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / *Extra costs*

Forfait ménage fin de séjour **70.00€**

Charges avril-juin,sept,oct
(par semaine) **70.00€**

Charges novembre à mars (par
semaine) **80.00€**

Charges location mid-week (4
nuits) **40.00€**

Linge de toilette (prix par
pers) **5.00€**

Taxe de séjour / *Tourist tax* **en supplément / not
included**

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / *Damage deposit*

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **600€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit **600€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

