



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2628 - Le Logis Saint-Jacques à RYES à 4.0 km de ARROMANCHES LES BAINS

Adresse : - 10 rue de Bayeux

- 4 épis - 10 personnes - 4 chambres
  - surface habitable / living space 201 m<sup>2</sup>
  - espace extérieur / ground 2600 m<sup>2</sup>
  - Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur MICHAUD Caroline et Sébastien  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 3.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 3.0 km
- Piscine / Swimming pool : 6.0 km
- Equitation / Riding : 7.0 km
- Golf : 10.0 km
- Tennis : 0.5 km
- Pêche / Fishing : 4.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 3.0 km
- Commerce / Stores : 3.0 km

**"Belle maison en pierres du XVI<sup>ème</sup> siècle indépendante et spacieuse (10 couchages) avec jardin clos arboré, literie de qualité, salle de jeux avec bar et billard à 3 km de la plage de sable d'Asnelles et des plages GOLD du Débarquement. (Arromanches) Aménagée pour les familles et les enfants. Décoration étudiée. Wifi. Ménage inclus."**

A 3km de la plage, cette maison médiévale en pierres de Caen est pleine de charme avec sa cheminée et ses poutres. C'est une vraie maison de famille, très spacieuse avec sa grande cuisine bien équipée, sa literie de grande taille de qualité, son jardin clos arboré, sa terrasse plein sud ou encore sa salle de jeux indépendante avec bar et billard. Chacun peut y mener son activité sans gêner les autres. Ryes est à 5 minutes des plages, du port artificiel d'Arromanches. Ne manquez pas à 5 km les batteries de Longues-sur-Mer, Bayeux, sa cathédrale, sa tapisserie à 7 km et enfin Port-en-Bessin, charmant port de pêche, à 10 km. Belles promenades : "la chevauchée de Guillaume " qui nous conduit vers la mer, le parcours de santé du parc du château de Ryes... Boulangerie, bureau de poste et médecin sur place. Wifi. Le ménage en fin de séjour est offert.

Maison indépendante. Rez-de-chaussée : grande cuisine aménagée, salle à manger avec cheminée et espace salon avec fauteuils, grand salon avec canapés, coin lecture (fauteuils), WC. Buanderie. Salle de jeux, accès extérieur avec billard, TV. 1er étage : 1 chambre (4 lits 1 personne : 90x190 cm), salle d'eau attenante, 1 chambre (1 lit 2 personnes : 160x200 cm, TV), salle d'eau, WC. 2ème étage mansardé : 2 chambres (1 lit 2 personnes : 160x200 cm et 2 lits 1 personne : 80x200 cm), petite salle d'eau, WC. Grand jardin clos avec terrasse exposée au sud, salon de jardin, portique. Lave-linge. Lave-vaisselle. Sèche-linge. TV Blue-ray. Piano électronique. Chauffage central au fuel. Wifi. Parking privé.

Independent house, ground floor : large fitted kitchen, dining room with fireplace and small cosy area (armchairs), large lounge with sofas, reading corner (armchairs), electronic piano, WC, laundry, game room with pool table (outdoor access), TV. 1st floor : 1 bedroom (4 single beds 90x190) with linked shower room, 1 bedroom (1 double bed 160x200, tv), shower room, WC. 2nd floor attic: 2 bedrooms (1 double bed 160x200 and 2 single beds 80x200), small shower room, wc. Large enclosed garden with terrace, garden furniture, swing. Washing machine. Dish washer. Tumble dryer. TV. Blue ray. Piano (electronic). Fuel central heating. Internet connection. Parking. Le Logis Saint-Jacques : this medieval stone-built house has a lot of charm with its fireplace and beams. From the smart lounge, you can appreciate the garden with orchard trees. You will find the atmosphere of a very large family home you will enjoy to stay in : large equipped kitchen, spacious rooms, quality bedding. The playroom with the pool table is the bit extra for all the family. Everyone can have his own activity without bothering the others. Ryes is located 5 minutes from the coast : the wide sandbeach of Asnelles and the artificial harbour in Arromanches. Do not miss the Longues sur Mer batteries at 4km, Bayeux medieval city at 7km, with its cathedral as well as its famous Tapertry, and Port en Bessin, a charming fish harbour at 10km. There are beautiful walks to be done : the "chevauchée de Guillaume" lane leading to the sea, Ryes castle park... Bakery, post office and doctor on the spot. The final cleaning is included.

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 10 rue de Bayeux - 14400 RYES

Coordonnées GPS : Longitude -0.62530900 Latitude 49.31081300

Remise des clés au gîte par la mandataire. De Caen vers Cherbourg, prendre la sortie N°36. Suivre la direction de Port en Bessin, puis Sommervieu (D12), puis Ryes (D205). La propriété est à gauche, 10 route de Bayeux en arrivant à Ryes.

From Caen, drive towards Cherbourg on RN13, take exit 36 to Port en Bessin. Then direction Port en Bessin and then Sommervieu (D12), Ryes (D205). The gite is on the left in the village of Ryes, at the address : 10 route de Bayeux.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage fioul
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Télévision
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Cheminée ou poêle
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

### Equipements Extérieur / Outside equipments

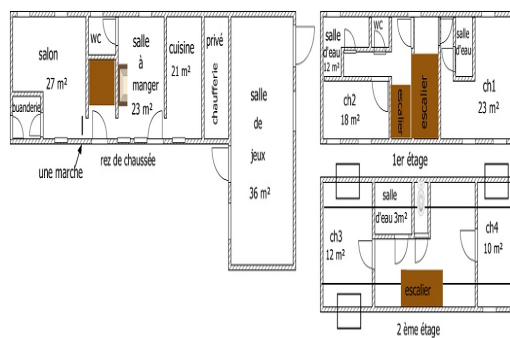
- Espace clos
- Jardin
- Barbecue
- transats
- Portique
- Terrasse
- Salon-table jardin
- Maison individuelle
- Salle de jeux
- Parasol

### Services

- Espace clos
- Salle de jeux
- Location des draps
- Bienvenue Bébé
- Jeux pour enfants
- Ménage fin séjour inclus
- Accès internet

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Salon / Sitting room	RdC		1	S	JAR	21.00 m <sup>2</sup>	
Séjour / Living room	RdC		2	S	JAR	23.00 m <sup>2</sup>	Salle à manger comprenant une table de ferme, un coin cheminée avec fauteuils, un coin documentation régionale, lecteur musique.
salle commune / Common dining room	RdC		1	S	JAR	21.00 m <sup>2</sup>	Bar avec sièges, évier, vaisselier, chaises, cafetière, bouilloire, congélateur, réfrigérateur, four, micro-ondes, plaques induction, grille-pain, robot...
WC	RdC		1	N	JAR	m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 4 lit(s) 90	3	S	JAR	23.00 m <sup>2</sup>	Dortoir traversant intitulé "la plage" avec salle d'eau intégrée: 4 lits avec matelas à ressorts ensachés, placard, penderie, étagères, table et chaises, lit pliant bébé et parc pliant.
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160 - 1 lit(s) bébé	2	S	JAR	18.00 m <sup>2</sup>	Chambre intitulée "les oiseaux": grand lit de 160 avec matelas à ressorts ensachés, commode, patères, étagères, 2 fauteuils, coiffeuse, miroir, un lit bébé à barreaux blanc.
Salle d'eau / Shower room	1er					m <sup>2</sup>	Salle d'eau intégrée au dortoir "la plage": douche, lavabo, sèche-serviette.
Salle d'eau / Shower room	1er		1	N	JAR	12.00 m <sup>2</sup>	Salle d'eau principale: douche, lavabo, table à langer, baignoire bébé, coiffeuse, sèche-serviettes.
WC	1er		0	N	JAR	m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	2e	- 1 lit(s) 160	2	S	JAR	12.00 m <sup>2</sup>	Chambre mansardée intitulée "Capitaine": lit de 160 cm avec matelas à ressorts ensachés, table et chaises, coffre, commode, patères avec cintres.
Chambre / Bedroom	2e	- 2 lit(s) 90	2	S	JAR	10.00 m <sup>2</sup>	Chambre mansardée intitulée "Au jardin": 2 lits de 80 cm jumelables en un lit de 160 cm avec matelas à ressorts ensachés, commode, patères avec cintres, table, chaises, miroir.
Salle d'eau / Shower room	2e		0			0.00 m <sup>2</sup>	Petite salle d'eau sous combles: douche, lavabo, sèche-serviettes.
WC	2e		0			0.00 m <sup>2</sup>	



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / *Renting prices per week*



### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**675**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**730**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**1010**

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**875**

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**1280**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**900**

*Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.*

## Suppléments / *Extra costs*

Location draps (prix par lit)	<b>12.00€</b>
Charges avril-juin,sept,oct (par semaine)	<b>80.00€</b>
Charges novembre à mars (par semaine)	<b>80.00€</b>
Charges location 2 nuits	<b>30.00€</b>
Charges location mid-week (4 nuits)	<b>50.00€</b>
Panier de bois	<b>15.00€</b>

**Taxe de séjour / *Tourist tax*** en supplément / *not included*

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

**Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.**

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / *Damage deposit*

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **600€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit **600€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

