



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2705 - La Salamandre à ST PIERRE DU MONT à 7.0 km de GRANDCAMP MAISY

Adresse : Hameau Lefevre

- 3 épis - 5 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 67 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 200 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby
- Gîte de mer / stay Sea

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur CORNET Patrick et Hilary  
Le Vermont Hameau Lefevre  
14450 ST PIERRE DU MONT  
Tél. : 02 31 10 03 97 Portable : 06 48 62 78 82  
Email : [levermontnormandy@orange.fr](mailto:levermontnormandy@orange.fr)  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :  
Italien/Italian Anglais/English

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.3 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 6.0 km
- Piscine / Swimming pool : 25.0 km
- Equitation / Riding : 8.0 km
- Golf : 20.0 km
- Tennis : 6.0 km
- Pêche / Fishing : 6.0 km
- Sentiers / Footpaths : 0.3 km
- Voile / Sailing : 6.0 km
- Commerce / Stores : 6.0 km

## "Un gîte familial au coeur des Plages du Débarquement sur une ancienne ferme rénovée"

Idéal pour un séjour en famille en gîte sur le littoral du Calvados, "la Salamandre" est une très jolie maison en pierres située à 1 km des falaises de la Pointe du Hoc. L'intérieur est spacieux, décoré avec goût et bien équipé. Côté jardin, des chaises longues et salon de jardin sont à votre disposition. Grandcamp-Maisy et Omaha Beach sont à 7 km.

Gîte indépendant en face de la propriété comprenant un autre gîte (référence n°2579). Rez-de-chaussée : séjour avec espace cuisine, salon avec canapé, 1 chambre (1 lit 2 personnes en 160 cm), salle d'eau avec WC. Étage : 1 chambre de 3 personnes en mezzanine (1 lit 140 cm et 1 lit 90 cm), WC avec lave-main. TV. DVD. Lave-vaisselle. Lave-linge commun dans un local extérieur. Jardin privatif avec salon de jardin. Accès internet. Équipements bébé. Toboggan, balançoire.

*Independent gite facing the property including another gite (réf 2579). Ground floor : living with kitchen corner, lounge with sofa, 1 bdrm (1 double 160cm bed), shower room with toilet. Upstairs : 1 bdrm sleeping 3 in mezzanine (1 double bed and 1 single bed), toilet with small wash basin. TV. DVD player. Dish washer. Common washing machine in outside premises. Private garden with garden furniture. Internet access. Baby equipment. La Salamandre is a very nice stone-built house ideal for a family stay. It is situated on the Calvados coast at 1km from the Pointe du Hoc cliffs. The indoor is roomy, tastefully decorated and well equipped. In the garden, sun decks and garden furniture are at your disposal. Grandcamp- Maisy and Omaha are at 7km.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

Hameau Lefevre - 14450 ST PIERRE DU MONT

Coordonnées GPS : Longitude -0.97069600 Latitude 49.38858200

De Grandcamp-Maisy, D514 direction Port en Bessin. A gauche, au hameau Lefevre, puis la propriété sur la droite. De Caen, N13 direction Cherbourg. Sortie a Formigny, direction Vierville sur Mer; a Vierville, direction Pointe du Hoc; arrivant a Saint Pierre du Mont, Hameau Le Fevre, prendre le premier droit. Maison a 100m sur le droit.

*Grandcamp-Maisy, D514 direction Port en Bessin. On the left, at the hamlet Lefevre, then the property on the right.*

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave linge
- Draps&torchons incl.
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Jardin
- Salon-table jardin
- Portique
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats

### Services

- Espace clos
- Draps fournis
- Possibilité ménage
- Jeux pour enfants
- Bienvenue Bébé
- Accès internet

## Tarifs de location du gîte / Renting prices



### Haute saison

- Du 01/06/2019 au 07/06/2019
- Du 29/06/2019 au 30/08/2019

550€

*Charges et chauffage compris*

### Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

500€

*Charges et chauffage compris*

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 31/05/2019
- Du 08/06/2019 au 28/06/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

500€

*Charges et chauffage compris*

### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

500€

*Charges et chauffage compris*

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

500€

*Charges et chauffage compris*

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

500€

*Charges et chauffage compris*

### Week-end et séjour 2 nuits

260€

*Charges et chauffage compris*

### Mid Week

260€

*Charges et chauffage compris*

Les formules week-end (normal) de 2 nuits et Mid week sont uniquement réservables en dehors des vacances scolaires. Lors des vacances scolaires et en dernière minute uniquement, possibilité de louer de 2 nuits jusqu'à 6 nuits (prix week-end + 10% pour 2 nuits et majoration pour toute nuit supplémentaire).

Gîte n°2705 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 50.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

