



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Hébergement City Break N°2712 - Les Mouettes à CABOURG à 0.0 km de CABOURG

Adresse : - 6 avenue de la Divette - Résidence St Michel - Bat C

- Confort - 2 personnes - 0 chambre
- surface habitable / living space 26 m²
- Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame LENOURICHEL-LONDAIS Elise

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.7 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.7 km
- Piscine / Swimming pool : 1.0 km
- Equitation / Riding : 0.4 km
- Golf : 0.5 km
- Tennis : 0.1 km
- Pêche / Fishing : 1.0 km
- Aéroport / Airport : 15.0 km
- Transport en commun / Public transport : 1.0 km
- Parking : 0.1 km
- Quartier / Historic districts : 1.0 km
- Musée / Museum : - km
- Cinémas : 1.0 km
- Théâtres / Theater : - km
- Parcs et jardins / Parks and Gardens : - km
- Commerce / Stores : 0.5 km

"Idéal pour un séjour en duo à 10 minutes à pied de la plage, des restaurants et des commerces de Cabourg"

Situé dans une résidence de qualité avec vue sur un joli parc arboré, l'appartement "Les Mouettes" est un studio très lumineux et confortable, au calme. Ici, tout se fait à pied : plage, restaurants, piscine, cinéma, commerces, casino, tennis, équitation et Thalasso sont à 10 minutes à pied. C'est donc un pied à terre idéal pour vos séjours en duo à Cabourg

Studio situé au 1er étage d'un immeuble de 3 étages, mitoyen à l'appartement des propriétaires. Entrée, séjour avec espace salon (canapé convertible, possibilité 1 couchage supplémentaire ou 2 enfants) et espace couchage (1 lit 2 personnes mural de très bon confort), cuisine aménagée et équipée (rénovée en 2018), salle d'eau, wc. Balcon.. Lave-vaisselle. Chauffage collectif. Place de parking dans la résidence

Studio flat on the first floor of a block of flats of 3 storeys, semi-detached to the owners'. Entrance, living room with lounge area (sofa-bed, extra bedding possible for 1 adult or 2 children) and bedding area (1 double comfortable wall bed), kitchen, shower room, toilet. Balcony. TV. Dishwasher. Collective heating. Parking lot in the residence. "Les Mouettes" is a quiet studio-flat situated in a quality residence with a view onto a nice landscaped park. It has a very bright and comfortable inside. From the gite, you will walk 10mn to the beach, restaurants, swimming pool, cinema, shops, casino, tennis and horse-riding. It is an ideal place for two to stay in Cabourg.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 6 avenue de la Divette - Résidence St Michel - Bat C - 14390 CABOURG

Coordonnées GPS : Longitude -0.12180400 Latitude 49.28550900

A 13 Paris-Caen, sortie Dozulé-Cabourg. Suivre direction Cabourg (D400 A). Au 1er rond-point, prendre à droite l'Avenue de la Divette; Faire environ 1km. La résidence est sur la gauche à l'intersection avec l'avenue de la Brèche Buhot. Le bâtiment C est celui situé le plus vers le mer

On A13 Paris-Caen, exit Dozulé-Cabourg. Follow direction Cabourg (D400 A). At the first roundabout, turn right Avenue de la Divette : drive about 1km. The residence is on the left at the crossroad with avenue de la Brèche Buhot. The building C is the one situated towards the sea.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage fioul
- Aspirateur
- Four électrique
- Cocotte minute
- Robot ou mixeur
- Lave-Vaisselle
- sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Grille pain

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

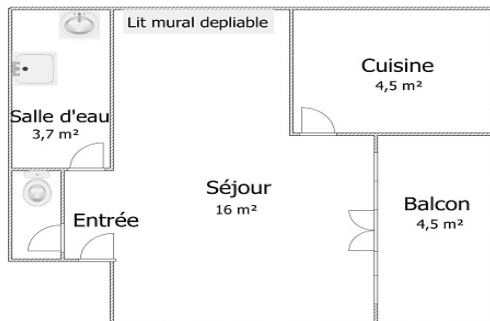
- Terrasse
- Appartement
- Salon-table jardin

Services

- Possibilité ménage
- Draps fournis
- Appartement
- Linge maison fourni

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	1er	- 1 lit(s) 140	1	E	PAR	16.00 m ²	espace couchage dans le séjour : 1 lit 140cm mural rabattable. Possibilité 1 couchage supplémentaire dans le canapé
Cuisine / Kitchen	1er		1	E	PAR	4.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	1er		0	@M_Piece_orientation_3@	@M_Piece_vue_3@	4.00 m ²	
WC	1er		0	@M_Piece_orientation_4@	@M_Piece_vue_4@	4.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

320

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

320

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

390

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

390

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

520

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

390

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2712 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

