



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2718 - Le Gîte du Douet de la Lande à GONNEVILLE EN AUGE à 6.0 km de CABOURG

Adresse : - 1 rue de la Croix Bazin

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 66 m²
- espace extérieur / ground 200 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur BOURGEOIS Didier et Françoise
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 3.5 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 3.5 km
- Piscine / Swimming pool : 6.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 6.0 km
- Tennis : 3.0 km
- Pêche / Fishing : 3.0 km
- Sentiers / Footpaths : 0.5 km
- Voile / Sailing : 3.5 km
- Commerce / Stores : 3.0 km

"Vos vacances entre mer et campagne à 10 minutes de Cabourg"

Gîte indépendant situé à proximité de la maison des propriétaires, comprenant au rez-de-chaussée : cuisine aménagée et petit local technique, salle d'eau avec douche à l'italienne, lavabo et WC, pièce à vivre de 32 m² avec coin salon. A l'étage mansardé : chambre 1 avec 2 lits de 90 cm, chambre 2 avec 1 lit de 140 cm, armoire et commode, cabinet de toilette avec WC. Commodités : chauffage au sol au R.Ch. et convecteurs à l'étage, connexion internet par Wifi, lave-vaisselle, lave-linge, chaise et lit de bébé sur demande, jardin clos avec table de pique-nique et chaises longues.

Situé à quelques minutes des plages de Merville-Franceville et de Cabourg, "Le Gîte du Douet de la Lande" sera votre maison de vacances idéale pour vos séjours en famille entre mer et campagne. Très bien équipé et spacieux, vous apprécierez le confort intérieur et le charme du jardin : un jardin clos et sécurisé pour les enfants est à votre disposition sur cette vaste propriété où coule le petit ruisseau du Douet de la Lande. Nombreux sentiers de randonnée et pistes cyclables sur place. Le village de Gonneville-en-Auge est labellisé "Village étoilé" (éclairage public raisonné).

Independent gite situated near the owners' house. Ground floor : fitted kitchen, living room with lounge area (sofa, armchairs), shower room with toilet. Attic upstairs : 2 bdrms (1 double bed and 2 single beds), toilet room (toilet and wash basin). Underfloor and electric heating. Internet connection. Dish washer. Washing machine. Chair and baby cot. Enclosed garden with picnic table and sun decks. Situated at a few minutes from the beaches of Merville-Franceville and Cabourg, the gîte du Drouet de la Lande is an ideal holidays house for family stays between seaside and countryside. It is very well equipped and roomy and you will enjoy the inside comfort and the charm of the garden : an unclosed and secured (for children) garden is at your disposal in this large property where the little river du Drouet de la Lande runs. Numerous signposted paths and cycle lanes on the spot. The village of Gonneville en Auge is labelled "Village étoilé" (economic public light).

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 1 rue de la Croix Bazin - 14810 GONNEVILLE EN AUGE

Coordonnées GPS : Longitude -0.18936300 Latitude 49.26283600

Remise des clés au gîte par le propriétaire. A13 Pais-Caen, prendre sortie Dozulé-Cabourg. Suivre la D400 direction Cabourg. Au rond-point, prendre à gauche la D27 direction Varaville. A Varaville, au stop, prendre à gauche la D513 direction Caen puis à droite la D 95A vers Gonneville en Auge. Dans le bourg de Gonneville en Auge, passer devant l'église et prendre la route juste derrière l'église en direction de la mairie. Descendre cette route et prendre à gauche "Rue de la Croix Bazin". L'entrée du gîte est à gauche au n° 1.

Delivery of the keys at the gite by the owner. From the A13 Paris-Caen, exit Dozulé/Cabourg. Follow direction Cabourg the D400. At the roundabout, turn on the left the D27 direction Varaville. At the stop in Varaville turn left the D513 direction Caen then on the right the D 95A direction Gonneville en Auge. In the village of Gonneville en Auge, drive in front of the church then at the back of the church direction Town Hall (mairie). Drive down this road and turn left "Rue de la Croix Bazin". The entrance of the gîte is on the left, n° 1.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Télévision
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Lave linge
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

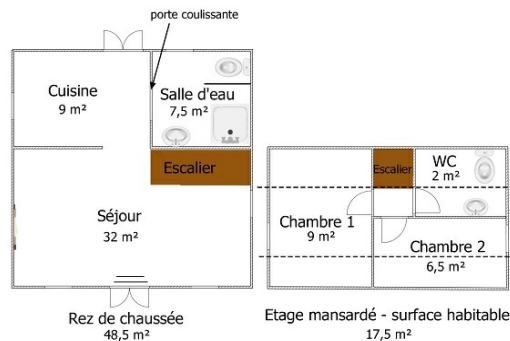
- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

| Type de pièce / Part type | Niveau / Level | Literie / Beds | Fenêtre / Windows | Exposition / Exposure | Vue / View | Surface / Area | Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment |
|---------------------------|----------------|----------------|-------------------|-----------------------|------------|----------------------|---|
| Salon / Sitting room | | | 4 | | | 32.00 m ² | |
| WC | | | 1 | | | 2.00 m ² | |
| Cuisine / Kitchen | RdC | | 1 | N | JAR | 9.00 m ² | |
| Salle d'eau / Shower room | RdC | | 1 | N | JAR | 7.00 m ² | |
| Chambre / Bedroom | 1er | - 2 lit(s) 90 | 1 | E | JAR | 7.00 m ² | |
| Chambre / Bedroom | 1er | - 1 lit(s) 140 | 1 | O | JAR | 9.00 m ² | Armoire-penderie et commode |



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

350

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

350

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

440

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

410

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

580

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

410

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 40.00€

Location draps (prix par lit) 12.00€

Linge de toilette (prix par pers) 6.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2718 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

