



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2843 - Le Gîte de la Touques à TOUQUES à 3.0 km de Deauville

Adresse : - 45 rue Louvet et Brière

- 3 épis - 7 personnes - 4 chambres
- surface habitable / living space 86 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

SARL BAR DE LA TOUQUES - MR DESMOIRES Patrick  
et Mireille

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 3.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 3.0 km
- Piscine / Swimming pool : 3.5 km
- Equitation / Riding : 2.0 km
- Golf : 2.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Pêche / Fishing : 3.0 km
- Voile / Sailing : 3.0 km
- Commerce / Stores : 0.2 km

## "Un appartement agréable et confortable au coeur du village de Touques et à 5 minutes de Deauville"

Situé au coeur du charmant village typique de Touques et de ses maisons à colombages, le Gîte de la Touques est un agréable appartement aménagé sur 2 niveaux pour vos séjours entre amis ou en famille. Confortable et bien équipé, ce gîte est pratique et fonctionnel : le centre du village est à 100 mètres avec tous les commerces, services et restaurants. Vous pourrez rejoindre la plage de Trouville sur mer à pied (à 3,5km) ou en navette-bus. Vous pourrez également profiter de la terrasse extérieure du bar (à partager pendant la journée mais privative en soirée). Tous les loisirs et animations sont à moins de 5 minutes : plage, golf, équitation, cinéma, casino,....

Appartement situé aux 1er et 2ème étages, au dessus du Bar de la Touques (ouvert du mardi au dimanche de 7h30 à 20h) appartenant au propriétaire. L'entrée est indépendante du bar. Au 1er étage : séjour avec cuisine aménagée, salon avec canapé d'angle, salle d'eau, Wc, 1 chambre traversante pour 1 personne (1 lit en 90cm), salle d'eau avec Wc, 1 chambre pour 2 personnes (1 lit en 140cm). 2ème étage (accès par un escalier étroit et assez pentu) : 2 chambres indépendantes pour 2 personnes (1 lit en 160cm et 1 lit en 140cm). Les chambres ne situent pas au dessus du bar. TV. Wifi. Lave-linge. Lave-vaisselle. Place de parking réservée. 1 vélo à disposition. Accès à la terrasse extérieure du bar, commune pendant les heures d'ouverture du bar et privative au gîte à partir de 20 heures. Gîte non-fumeurs

Flat situated on the 1st and 2nd floors, over the Bar de la Touques (open from Tuesday to Sunday from 7.30 am to 8pm) belonging to the owner. The entrance is independent from the bar. On the 1st floor : living room with fitted kitchen, lounge with sofa, shower room, toilet, 1 flow-through bdrm sleeping 1 with a single bed, shower room with toilet, 1 bdrm sleeping 2 with a double bed. 2nd floor (access by a narrow and quite steep staircase) : 2 independent bdrms sleeping 2 (a 160cm and a 140cm beds). The bedrooms are not set over the bar. TV. Wifi. Washing machine. Dis washer. Reserved parking lot. 1 bike at disposal. Access to the outdoor terrace of the bar, to be shared during the opening hours of the bar and private to the gîte from 8pm. No smoking gîte. Situated in the heart of the typical village of Touques and its half-timbered houses, the Gîte de la Touques is a pleasant flat set on two levels for your stays between friends or in family. It is a comfortable, well equipped and convenient gîte : the center of the village is at 100m with all shops, services and restaurants. You will be able to reach the beach of Trouville sur mer on foot (at 3,5km) or with a shuttle bus. You will also enjoy the outdoor terrace of the bar (to be shared in day time but private in the evening). All leisure and animations are at less than 5min : beach, golf, horse riding, cinema, casino...

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 45 rue Louvet et Brière - 14800 TOUQUES

Coordonnées GPS : Longitude 0.10235800 Latitude 49.34240900

A13 Paris-Caen, prendre la sortie Deauville et suivre l'A132 direction Deauville. Passer Canapville et au rond-point, prendre direction Touques-Centre. Le gîte se situe dans la rue principale de Touques (au 45 rue Louvet et Brière) à l'étage du Bar de la Touques

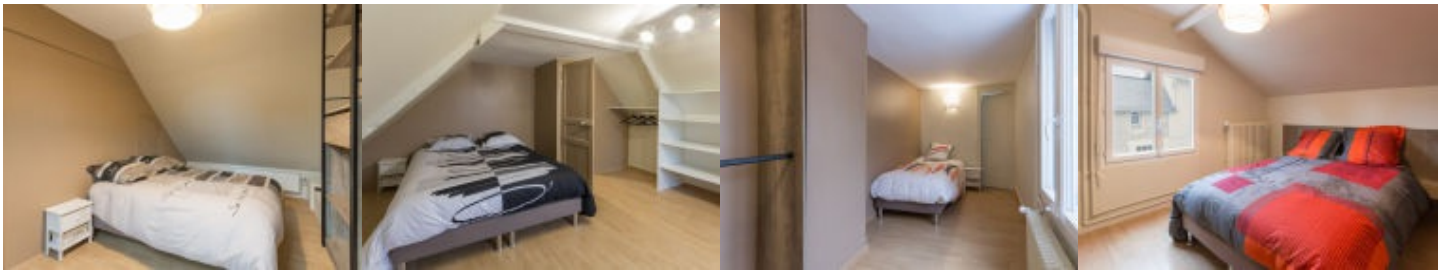
From the A13 Paris-Caen, take the exit Deauville and follow the A132 direction Deauville. Cross Canapville and at the roundabout, take direction Touques-centre. The gîte is situated in the main street of Touques (n°45 rue Louvet et Brière) upstairs the Bar de la Touques.

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative

Au Bar de la Touques





### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage gaz
- Télévision
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Lave-Vaisselle
- Aspirateur
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain

### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

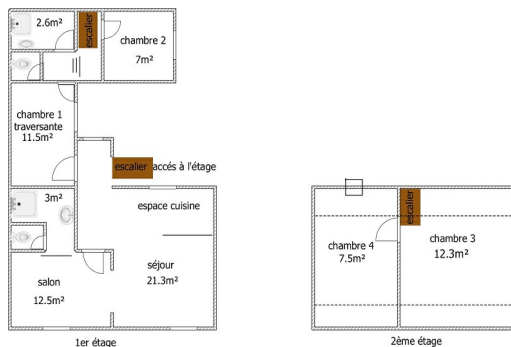
- Terrasse
- Parasol
- Barbecue
- transats
- Salon-table jardin

### Services

- Possibilité ménage
- Location des draps
- Vélo(s) à disposition
- Loc. Linge toilette
- Accès internet

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	1er		2	EO	RUE	31.20 m <sup>2</sup>	
Salon / Sitting room	1er		1	E	RUE	12.50 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	1er		0			3.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90	1	N	COU	11.50 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	1er		0			3.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1	N	COU	7.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	2e	- 1 lit(s) 160	1	N	COU	12.30 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	2e	- 1 lit(s) 140	1	O	COU	7.50 m <sup>2</sup>	



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

470

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

470

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

570

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

570

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

755

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

570

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **60.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water.*

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°2843 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

