



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2854 - Le Loft d'Asnelles à ASNELLES à 2.0 km de ARROMANCHES

Adresse : - 29 rue du Débarquement

- 3 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 47 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 400 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur SCELLES Danielle et André  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : Sur Place
- Baignade/plage / Sea bathing : Sur Place
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 0.2 km
- Golf : 12.0 km
- Tennis : 0.2 km
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : Sur Place
- Commerce / Stores : 0.2 km

## "Un gîte draps fournis et charges incluses à 50 mètres de la grande plage d'Asnelles"

Cette petite maison de bord de mer vous comblera par sa décoration intérieure actuelle. Elle est située à seulement 50 mètres de la grande plage d'Asnelles, sans route à traverser donc idéale avec des enfants. Son intérieur fonctionnel ouvre sur un terrain privatif et clos. Vous profiterez de votre séjour pour déguster huîtres et moules en vente directe aux producteurs sur la commune. Asnelles est avant tout une charmante station balnéaire située sur le circuit des plages du Débarquement, sa plage de sable fin se trouve face aux pontons du port artificiel d'Arromanches. Aire de jeux pour enfants, école de char à voile à 50 mètres.

Maison indépendante sur un terrain privatif et clos. De plain-pied avec trois marches à l'entrée : séjour avec cuisine aménagée et canapé, 3 chambres indépendantes : 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm), 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm) et 1 chambre 2 personnes (2 lits superposés), salle d'eau avec lave-linge, wc. TV, lave-vaisselle. Salon de jardin, barbecue.

*Independent house on a private enclosed grounds. One level house with just 3 steps at the entrance. Lounge with open fitted kitchen and cosy corner with sofa. 3 bdms (2 doubles 140x190 and 2 bunk beds). Shower room with washing machine, WC. Dishwasher, TV, garden furniture and barbecue This little seaside house will please you with its modern decoration. Just 50 meters from the large beach of Asnelles, with no road to cross and the enclosed safe garden is ideal for a stay with children. The fish market will enable you to taste oysters and mussels direct from the producer. Asnelles is a family seaside resort directly on the Landing beaches, and its sandy beach is just in front of the artificial harbour of Arromanches. Children play area and wind surf just 50 meters away*

### Accès / Acces

#### Adresse du gîte :

- 29 rue du Débarquement - 14960 ASNELLES

Coordonnées GPS : Longitude -0.58295340 Latitude 49.34094570

Depuis la RN 13 entre Caen et Cherbourg, prendre la direction de Bayeux - Port en Bessin. A Bayeux suivre la direction d'Arromanches puis Asnelles. A Asnelles prendre à gauche dans la rue du Débarquement devant l'entrée du camping, en direction de la plage. Le gîte est à droite au numéro 29

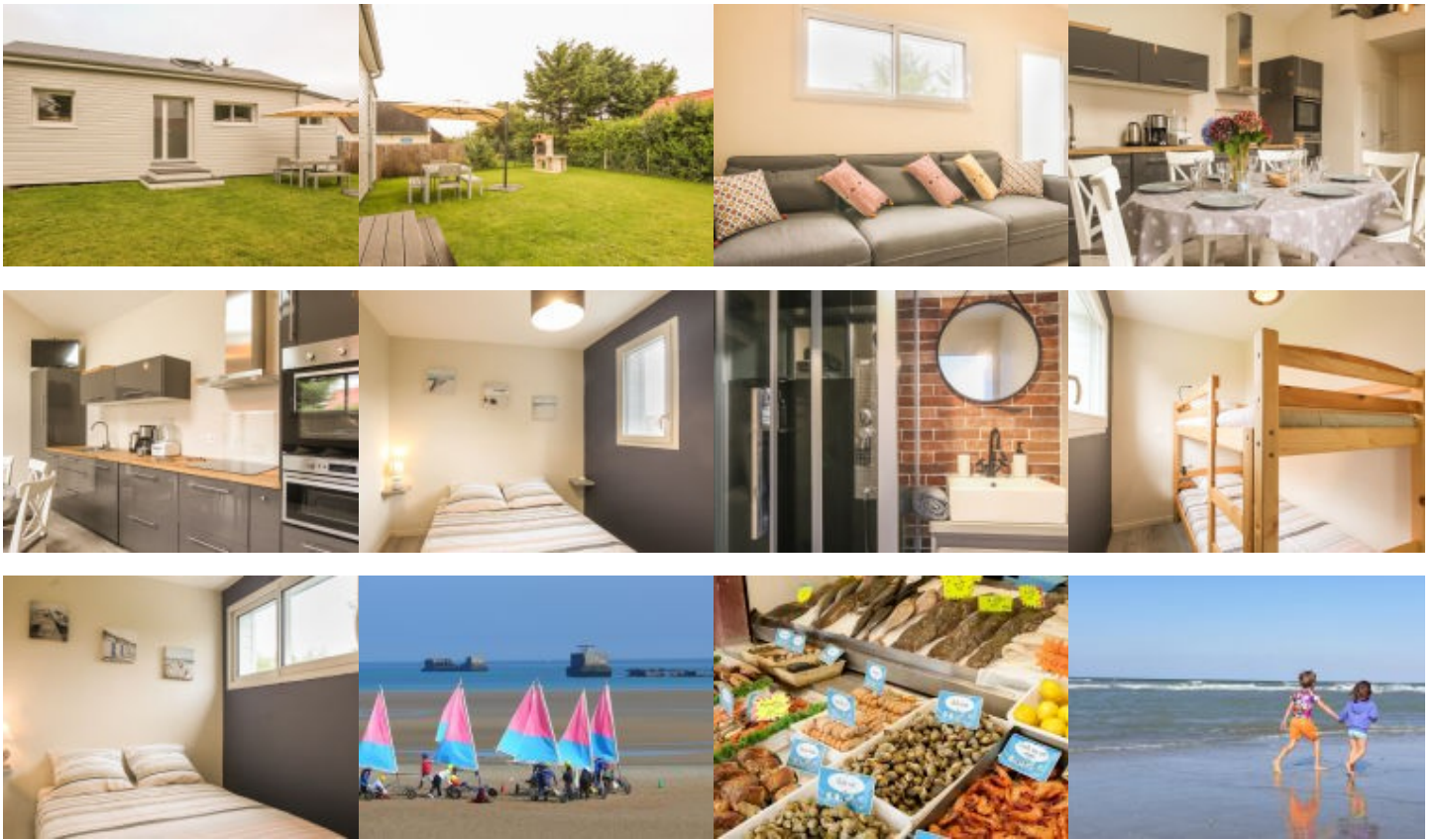
*From the RN13 between Caen and Cherbourg, take direction of Bayeux-Port en Bessin. At Bayeux, follow direction Arromanches than Asnelles. In Asnelles take on the left the Rue du Debarquemet in front of the camping direction the beach. The gite in on the right at n° 29.*

#### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Au gîte par le propriétaire





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave linge
- Plain pied
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Barbecue
- Maison individuelle
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol

### Services

- Espace clos
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Draps fournis

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		2	@M_Piece_orientation_1@	@M_Piece_vue_1@	23.00 m <sup>2</sup>	séjour avec cuisine aménagée et canapé
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1	@M_Piece_orientation_2@	@M_Piece_vue_2@	7.40 m <sup>2</sup>	armoire
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s)	1	@M_Piece_orientation_3@	@M_Piece_vue_3@	4.80 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1	@M_Piece_orientation_4@	@M_Piece_vue_4@	6.50 m <sup>2</sup>	commode
Salle d'eau / Shower room	RdC			@M_Piece_orientation_5@	@M_Piece_vue_5@	3.40 m <sup>2</sup>	
WC	RdC			@M_Piece_orientation_6@	@M_Piece_vue_6@	m <sup>2</sup>	

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**420**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**420**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**520**

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**490**

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**680**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**490**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / *not included*

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°2854 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

