



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2900 - Le Raitou à AURE SUR MER à 3.0 km de Port en Bessin

Adresse : - 14 rue de la mer - Ste Honorine des Pertes

- 4 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 95 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 5000 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame CARDONNEL Marie-Françoise

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.2 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.2 km
- Piscine / Swimming pool : 12.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 2.0 km
- Tennis : 3.0 km
- Pêche / Fishing : 0.2 km
- Sentiers / Footpaths : 0.1 km
- Voile / Sailing : 3.0 km
- Commerce / Stores : 3.0 km

## "Un gîte familial dans un environnement bucolique à 200 mètres de la plage"

Niché dans un écrin de verdure où coule un petit ruisseau, le Gîte du Raitou vous garanti un séjour d'exception dans un petit coin de paradis. La Plage des Bateaux est à 2 minutes à pied (plage sauvage entourée de falaises). Confortable, très bien équipé et spacieux, ce gîte est idéal pour vos séjours en famille (équipements bébés, jeux pour enfants) ou entre amis. Vous serez situés au coeur des sites historiques du Débarquement : le cimetière américain, la plage de Colleville sur mer et Port en Bessin sont à 5 minutes.

Gîte indépendant situé sur une vaste propriété de 1 hectare. Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine aménagée, espace repas et espace salon (canapé et fauteuils). 1 chambre 2 personnes (1 lit 160cm), 1 chambre 2 personnes (2 lits 90cm), salle d'eau avec WC. Etage : accès par escalier extérieur : 1 vase chambre-salon pour 2 personnes (2 lits 90cm, canapé et TV), salle d'eau et WC séparés. TV dans le séjour. Wifi. Lave-linge. Lave-vaisselle. Equipements bébé. Vaste jardin avec terrasse, salon de jardin et portique. Un petit ruisseau traverse la propriété.

*Independent gîte located on a property of 1 hectare. Ground floor: living room with fitted kitchen, dining area and lounge area (sofa and armchairs). 1 bedroom 2 persons (1 bed 160cm), 1 bedroom 2 persons (2 beds 90cm), showeroom with WC. 1st Floor: access by outdoor staircase: 1 large bedroom-living room for 2 people (2 beds 90cm, sofa and TV), showeroom, WC. TV in the living room. Wifi. Washing machine. Dishwasher. Baby equipment. Large garden with terrace, garden furniture and swing. A small brook runs through the ground. Located in lush greenery ground with a small brook, the Gîte du Raitou offers you an exceptional stay in a small corner of paradise. The Bateaux little beach is 2 minutes walk (wild beach surrounded by cliffs). Comfortable, very well equipped and roomy, this house is suitable for your family stays (baby equipment, children games) or with friends. You will be located in the heart of the historic sites of the D-Day landing beaches on Omaha Beach : American cemetery, the beach of Colleville sur mer and Port en Bessin are 5 minutes away driving.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 14 rue de la mer - Ste Honorine des Pertes - 14520 AURE SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.80262200 Latitude 49.35134200

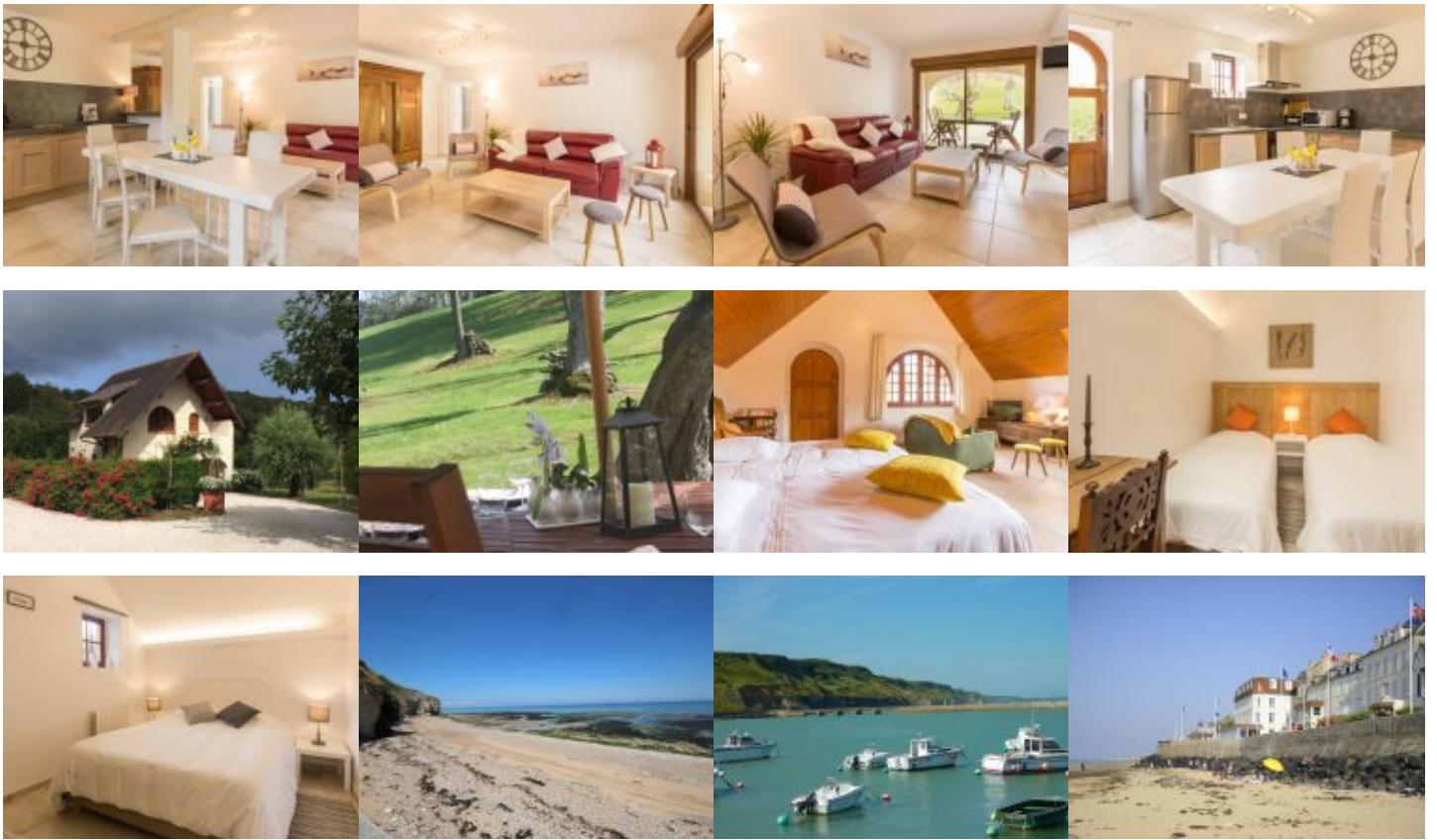
RN 13 Caen-Bayeux, prendre la sortie n° 39 direction Bayeux. A Bayeux, suivre la direction Port en Bessin. A Port en Bessin, au 1er rond point prendre en face vers le centre ville. Au feu, prendre à gauche direction Grandcamp-Maisy. A Ste Honorine, dans le bourg, prendre à droite la rue de l'église. Descendre cette petite rue sur 500 mètres. Le gîte est à droite au n° 14 rue de la mer.

*on RN 13 Caen-Bayeux, take the exit 39 direction Bayeux. In Bayeux, follow to Port en Bessin. In Port en Bessin, at the first roundabout take opposite towards the city center. At the traffic lights, turn left towards Grandcamp-Maisy. In Ste Honorine, in the village*

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Lave linge
- chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Jardin
- Salon-table jardin
- Portique
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats

### Services

- Espace clos
- Jeux pour enfants
- Possibilité ménage
- Accès internet
- Draps fournis
- Loc.Linge toilette

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		2	NE	JAR	35.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160	1			9.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	2	O	JAR	9.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			6.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	2	NE	JAR	30.00 m <sup>2</sup>	Etage : Accès par escalier extérieur
Salle d'eau / Shower room	1er		1			4.00 m <sup>2</sup>	Etage : Accès par escalier extérieur
WC	1er		1			2.00 m <sup>2</sup>	Etage : Accès par escalier extérieur

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**680**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**690**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**820**

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**820**

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**1180**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**820**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / *not included*

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°2900 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

