



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2902 - Le Bleuët

à ARROMANCHES LES BAINS à 0.2 km de Arromanches les Bains

Adresse : - 1 place du Général de Gaulle

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 55 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 6 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame ANNE Lydie et François

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.3 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.3 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 12.0 km
- Tennis : 0.3 km
- Pêche / Fishing : 0.3 km
- Sentiers / Footpaths : 0.2 km
- Voile / Sailing : 2.0 km
- Commerce / Stores : 0.2 km

## "Une agréable maison de pêcheur à 300 mètres de la plage"

Cette charmante maison de pêcheur des années 1900 située dans le bourg d'Arromanches a été totalement rénovée pour vous offrir un gîte confortable et moderne, idéal pour un séjour en famille ou entre amis. Vous profiterez de l'immense plage, du lever et coucher du soleil sur les falaises. La balade en bord de mer le long du sentier côtier vous mènera jusque Asnelles (sablés et huîtres) et Courseulles (port de plaisance, marché aux poissons). Un excellent séjour en perspective !

Maison de bourg dans une petite cour privée, mitoyenne à des habitations. Rez-de-chaussée : séjour avec espace salon (canapé et poufs), cuisine aménagée ouverte sur le séjour, salle d'eau avec WC. Etage : 1 chambre palière pour 2 personnes (2 lits 90cm) et 1 chambre communicante pour 2 personnes (1 lit 160cm). TV. Wifi. Lave-linge Petite courette privée, avec espace jardin et salon de jardin. Draps fournis et ménage inclus. Place de parking non réservé à 50 mètres. Gîte non-fumeurs.

Village house in a small private courtyard, semi detached to others homes. Ground floor: living room with lounge area (sofa and ottomans), kitchen open to the living room, bathroom with toilet. Floor: 1 bedroom for 2 people (2 beds 90cm) and 1 linked bedroom for 2 people (1 bed 160cm). TV. Wireless. Washing machine, Small private courtyard, with garden area and garden furniture. Sheets provided and cleaning included. Parking space not reserved at 50 meters. Non-smoking cottage. This charming fisherman's house from the 20th century located in the village of Arromanches has been totally renovated to offer you a comfortable and modern cottage, ideal for a stay with family or friends. You will enjoy the huge beach, sunrise and sunset on the cliffs. The walk by the sea along the coastal path will take you to Asnelles (known for his famous "sablés" and oysters) and Courseulles (marina, fish market). An excellent stay in perspective!

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 1 place du Général de Gaulle - 14117 ARROMANCHES LES BAINS

Coordonnées GPS : Longitude -0.62278900 Latitude 49.33793300

Au gîte par le propriétaire. Sur l'axe CAEN-BAYEUX (RN13), prendre la sortie BAYEUX centre direction ARROMANCHES. Sur le By-Pass, prendre la D516 direction ARROMANCHES. A l'entrée d'ARROMANCHES, prendre à droite la Rue Thonnard - Avenue de Verdun. A la Poste, prendre à gauche (Boulevard Longuet) et la 1ère à droite (Rue d'Instow). Prendre à droite la rue de l'église. Se garer sur la place de l'église. Le gîte est situé dans la venelle en face de la porte de l'église.

At the cottage by the owner. On the axis CAEN-BAYEUX (RN13), take the exit BAYEUX center direction ARROMANCHES. On the By-Pass, take the D516 direction ARROMANCHES. At the entrance of ARROMANCHES, turn right on Rue Thonnard - Avenue de Verdun. At the post office, turn left (Boulevard Longuet) and the first right (Rue d'Instow). Turn right on 'rue de l'église'. Park on the church square. The cottage is located in the path opposite the door of the church.

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Lave linge
- Aspirateur
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couvertures pour les lits
- Télévision
- sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique

### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- Espace clos
- Salon-table jardin
- Terrasse
- transats
- Barbecue

### Services

- Espace clos
- Accès internet
- Draps fournis
- Ménage fin séjour inclus

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		4	S	RUE	32.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1	S	RUE	3.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1	S	RUE	10.00 m <sup>2</sup>	Chambre palière
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	1	@M_Piece_orientation_4@	@M_Piece_vue_4@	9.00 m <sup>2</sup>	Chambre communicante, accès par 1 marche

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**450**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**450**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**550**

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**550**

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**720**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**550**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

**L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.** Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

**Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.**

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°2902 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

