



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2929 - Le Soloussé

à ROCQUES à 11.0 km de Lisieux

Adresse : - 1938 chemin de la Marcaillerie

- 4 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 66 m²
- espace extérieur / ground 600 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur VAUCHEL-LECOMTE Sophie et Sébastien

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken : Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 28.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 28.0 km
- Piscine / Swimming pool : Sur Place
- Equitation / Riding : 4.0 km
- Golf : 17.0 km
- Tennis : 4.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 28.0 km
- Commerce / Stores : 4.0 km

"Un gîte familial avec piscine intérieure, à découvrir sans hésiter !"

Pour votre séjour détente au cœur du Pays d'Auge, découvrez le Soloussé. Situé dans un cadre calme et reculé tout en étant à 10 minutes de Lisieux, vous pourrez vous détendre et profiter d'une vue dégagée sur les vallons verdoyants. De nombreuses activités vous attendent sur place : piscine intérieure et chauffée toute l'année, sauna, randonnées, etc. Vous apprécierez l'intérieur lumineux, soigneusement décoré, ainsi que l'accueil chaleureux de Sophie et Sébastien qui partageront leurs passions pour le jardin potager, les poules et leurs 2 poneys. Le zoo de Cerza est à 10 minutes, les plages de Deauville-Trouville à 30 minutes.

Gîte mitoyen à l'habitation des propriétaires. Accès, jardin et parking indépendants. Gîte aménagé de plain-pied avec seulement une marche intérieure pour accéder à une chambre et la salle d'eau. Séjour avec espace salon TV (canapé convertible, couchage possible sur demande) et cuisine équipée, wc, salle d'eau, 1 chambre avec 2 lits simples (80x200cm jumelables), 1 chambre avec 1 lit double (160x200cm), lit parapluie. Jardin clos privatif avec tables de pique-nique adultes et enfants, 4 chaises longues, barbecue, nombreux jeux d'extérieur (badminton, jeux en bois, bascule enfant, petit toboggan) et d'intérieur (fléchettes, jeux de société). Connexion Internet en wifi. Salle de détente (accès extérieur) avec sauna 2 personnes, douche, wc et piscine chauffée toute l'année. Piscine de 5,5x3,5m chauffée à 29°. Gîte et espace détente non fumeur.

Gîte adjoining the owners home. Access, garden and independent parking. Gîte on one level with only a step inside to access a room and the bathroom. Living room with TV lounge area (sofa bed, sleeping possible on request) and kitchen, toilet, bathroom, 1 bedroom with 2 single beds (80x200cm twin), 1 bedroom with 1 double bed (160x200cm). Private enclosed garden with picnic tables for adults and children, 4 sun loungers, barbecue, many outdoor games (badminton, wooden games, rocking child, small slide) and indoor (darts, board games). Internet connection in wifi. Relaxation room (outdoor access) with sauna for 2 persons, shower, toilet and heated swimming pool from March 1st to December 31st. Pool of 5.5x3.5m heated to 29°. Gîte and relaxation area non smoking. For your relaxing stay in the heart of the Pays d'Auge, discover the Soloussé. Located in a quiet and remote while being 10 minutes from Lisieux, you can relax and enjoy an unobstructed view of the green valleys. Many activities await you on site: indoor and heated pool (March to December), sauna, hiking, etc. You will appreciate the bright interior, carefully decorated, as well as the warm welcome of Sophie and Sebastien who will share their passions for the vegetable garden, chickens and their 2 ponies. The Cerza Zoo is 10 minutes, the beaches of Deauville-Trouville 30 minutes.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 1938 chemin de la Marcaillerie - 14100 ROCQUES

Coordonnées GPS : Longitude 0.26335871 Latitude 49.17490700

Sur la route Lisieux-Pont L'évêque D579, suivre la direction de Rocques. A l'église prendre la D263 direction Fauguernon puis la première à droite Chemin du Calvaire, maintenir la droite et continuer sur 2 kms, jusqu'au chemin de la Marcaillerie, le gîte est au numéro 1938.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative

Au gîte par les propriétaires





Equipements Intérieur / Inside equipments

- pompe à chaleur
- Télévision
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Plain pied
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Espace clos
- SPA ou sauna
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Piscine sur place
- Loc.Linge toilette
- Draps fournis
- Jeux pour enfants

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		3		JAR	33.50 m ²	Séjour avec espace cuisine équipée, espace salon avec canapé convertible (couchage possible sur demande pour 2 personnes), fauteuil et TV
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	1		COU	12.00 m ²	2 lits 80x200 cm jumelables en lit double 160x200 cm. Portant et étagères
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160	1		COU	12.00 m ²	Une marche intérieure entre le séjour et la chambre. Lit 160x200 cm. Armoire avec étagères et penderie.
WC	RdC		0			2.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			6.50 m ²	Une marche intérieure entre le séjour et la salle d'eau. Salle d'eau avec grande douche 80x120 cm.

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

400/490

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

400/490

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

550

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

490

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

700

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

490

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Dépassement capacité (par pers/séjour) si autorisé **20.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2929 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

