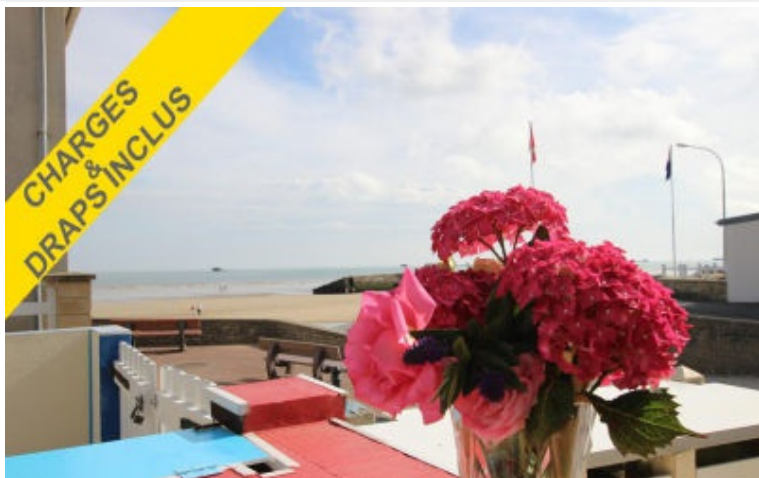




# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2942 - Maison Cale Neptune à ARROMANCHES LES BAINS à 0.0 km de ARROMANCHES

Adresse : - 5 cale Neptune

- 2 épis - 3 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 30 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame AUBRIL GINETTE

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : Sur Place
- Baignade/plage / Sea bathing : Sur Place
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 12.0 km
- Tennis : 0.2 km
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : Sur Place
- Commerce / Stores : Sur Place

### "Petite maison à Arromanches avec terrasse et vue mer"

En plein centre d'Arromanches, avec vue sur mer de la terrasse et de la chambre, cette petite maison permet de profiter d'un paysage changeant au gré des marées et des lumières sur la mer et les falaises. L'intérieur est simple et confortable. La marée basse découvre les anciens pontons du port artificiel du Débarquement et permet de belles balades sur l'immense plage. Vous dégusterez les produits locaux, huîtres et sablés d'Asnelles.

Petite maison mitoyenne à d'autres habitations. Rez-de-chaussée : séjour avec lit armoire (lit d'appoint pour 1 personne), TV, espace cuisine ouvert, débarras. Etage: 1 chambre (1 lit 140x190cm) avec balcon et TV, salle d'eau, WC. Terrasse fermée avec table de jardin, transats. Lave-linge. Chauffage électrique. Draps fournis Lits faits. Ménage inclus. Parking gratuit à proximité. Petit chien accepté.

*Small house adjoining other houses. Ground floor: living room with wardrobe bed (extra bed for 1 person), TV, open kitchen area, storage room. Floor: 1 bedroom (1 bed 140x190cm) with balcony and TV, bathroom, WC. Closed terrace with garden table, deckchairs. Washing machine. Electric heating. Bed does. Cleaning included. Free parking nearby. Little dog accepted. In the center of Arromanches, with sea views from the terrace and the bedroom, this small house allows you to enjoy a changing landscape with the tides and lights on the sea and cliffs. The interior is simple and comfortable. The low tide discovers the old pontoons of the artificial harbor of the Débarquement and allows beautiful walks on the immense beach. You will taste the local products, oysters and shortbread of Asnelles.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 5 cale Neptune - 14117 ARROMANCHES LES BAINS

Coordonnées GPS : Longitude -0.62413400 Latitude 49.34018720

Dans le centre d'Arromanches. Prendre la rue face à la Poste. Puis prendre à gauche la rue Carpentier. La Cale Neptune est la 1ère à droite. Le gîte est 50m à gauche. Stationnement dans la rue Carpentier.

*In the center of Arromanches. Take the street facing the Post Office. Then turn left Carpentier Street. Cale Neptune is the first on the right. The cottage is 50m to the left. Parking in Carpentier Street.*

#### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Fer à repasser
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Aspirateur
- Couvertures pour les lits
- Télévision
- sèche-cheveux
- Lecteur CD - radio

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol
- Barbecue
- transats

### Services

- Espace clos
- Draps fournis
- Ménage fin séjour inclus

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC	- 1 lit(s) 90	1	@M_Piece_orientation_1@	@M_Piece_vue_1@	11.40 m <sup>2</sup>	1 lit armoire dans le séjour (140x190cm)
Cuisine / Kitchen	RdC			@M_Piece_orientation_2@	@M_Piece_vue_2@	2.20 m <sup>2</sup>	espace cuisine ouverte
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1	@M_Piece_orientation_3@	@M_Piece_vue_3@	11.60 m <sup>2</sup>	Chambre avec petit balcon
Salle d'eau / Shower room	1er			@M_Piece_orientation_4@	@M_Piece_vue_4@	2.20 m <sup>2</sup>	
WC	1er			@M_Piece_orientation_5@	@M_Piece_vue_5@	1.20 m <sup>2</sup>	

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**390**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**390**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**390**

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**390**

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**550**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**390**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Taxe de séjour / Tourist tax

en supplément / not included

**L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.**

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

**Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.**

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°2942 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

