



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2980 - La Ferme Hubert à ETRHAM à 4.0 km de PORT EN BESSIN

Adresse : - Hameau Cauvin - Ferme du Capitaine

- 3 épis - 15 personnes - 6 chambres
- surface habitable / living space 180 m²
- espace extérieur / ground 600 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

Propriétaire / Owner

SCI LAMY LAMY Delphine et Cédric

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 4.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 10.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 8.0 km
- Golf : 4.0 km
- Tennis : 4.0 km
- Sentiers / Footpaths : 0.5 km
- Voile / Sailing : 8.0 km
- Commerce / Stores : 4.0 km

"Un grand gîte pour votre tribu !"

Cette vaste maison vous accueille pour vos séjours en famille et entre amis à quelques minutes de la mer et des sites majeurs du Débarquement de 1944. Vous apprécierez ses pièces spacieuses, sa literie confortable et ses équipements modernes. Aux beaux jours, la terrasse bien exposée est tout aussi spacieuse et agréable. Delphine vous accueillera et saura vous conseiller dans vos visites de la région.

Maison indépendante sur une exploitation agricole en activité. Rez-de-chaussée : séjour avec cheminée, cuisine aménagée, salon avec canapés et TV, espace buanderie, wc, salle d'eau et chambre pour 2 personnes (1 lit 160x200cm). Etage : 1 chambre avec 4 lits simples superposés, 3 chambres pour 2 personnes (lits 160x200cm), 1 chambre avec 3 lits simples, wc, salle d'eau. Terrasse avec tables de jardin, parasol et barbecue. Abri fermé pour motos ou vélos. Terrain non clos. Draps, linge de toilette et charges de chauffage incluses.

Independent house on a working farm. Ground floor: living room with fireplace, fitted kitchen, lounge with sofas and TV, laundry area, toilet, shower room and bedroom for 2 people (1 bed 160x200cm). Floor: 1 bedroom with 4 single bunk beds, 3 bedrooms for 2 persons (160x200cm beds), 1 bedroom with 3 single beds, toilet, shower room. Terrace with garden tables, parasol and barbecue. Shelter closed for motorcycles or bicycles. Unfenced land. Sheets, towels and heating charges included. This large house welcomes you for your family and friends stays just minutes from the sea and major sites of the D-Day 1944. You will appreciate its spacious rooms, comfortable bedding and modern equipment. In fine weather, the sun terrace is just as spacious and pleasant. Delphine will welcome you and will advise you in your visits of the region.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- Hameau Cauvin - Ferme du Capitaine - 14400 ETRHAM

Coordonnées GPS : Longitude -0.79032900 Latitude 49.32238100

N13 Caen - Cherbourg, sortie 38 Port en Bessin, prendre D613 direction Mosles puis à droite D206 direction Etreham, le gîte se trouve à gauche après l'intersection avec la D123.

N13 Caen - Cherbourg, exit 38 Port en Bessin, take D613 direction Mosles then right D206 direction Etreham, the cottage is on the left after the intersection with the D123.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage fioul
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Télévision
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Cheminée ou poêle
- Draps & serviettes fournis
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- Maison individuelle
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol
- Barbecue
- transats

Services

- Possibilité ménage
- Draps fournis
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		3	@M_Piece_orientation_1@	@M_Piece_vue_1@	33.00 m ²	
Cuisine / Kitchen	RdC		2	@M_Piece_orientation_2@	@M_Piece_vue_2@	17.00 m ²	
Salon / Sitting room	RdC		2	@M_Piece_orientation_3@	@M_Piece_vue_3@	25.00 m ²	
WC	RdC			@M_Piece_orientation_4@	@M_Piece_vue_4@	m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1	@M_Piece_orientation_5@	@M_Piece_vue_5@	3.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160	1	@M_Piece_orientation_6@	@M_Piece_vue_6@	12.00 m ²	pendierie et étagères
Chambre / Bedroom	1er	- 4 lit(s) 90 dont 4 lit(s) superposé(s)	1	@M_Piece_orientation_7@	@M_Piece_vue_7@	12.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	1	@M_Piece_orientation_8@	@M_Piece_vue_8@	12.00 m ²	pendierie et étagères
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	1	@M_Piece_orientation_9@	@M_Piece_vue_9@	15.00 m ²	pendierie et étagères
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	1	@M_Piece_orientation_10@	@M_Piece_vue_10@	12.00 m ²	pendierie et étagères
Chambre / Bedroom	1er	- 3 lit(s) 90	1	@M_Piece_orientation_11@	@M_Piece_vue_11@	12.00 m ²	pendierie et étagères
Salle d'eau / Shower room	1er			@M_Piece_orientation_12@	@M_Piece_vue_12@	4.00 m ²	
WC	1er			@M_Piece_orientation_13@	@M_Piece_vue_13@	m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

690

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

690

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

880/1265

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

880

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

1265

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

880/1265

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **120.00€**

Stère de bois **60.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **600€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 600€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

