



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Hébergement City Break N°2993 - Appart' 6 Bis à CABOURG à 0.0 km de CABOURG

Adresse : - 6 avenue de la Divette - Résidence St Michel - Bat C

- Confort - 3 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 30 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 20 m<sup>2</sup>
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.

### Propriétaire / Owner

Madame LETHIAIS Sabrina

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.7 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.7 km
- Piscine / Swimming pool : 1.0 km
- Equitation / Riding : 0.4 km
- Golf : 0.5 km
- Tennis : 0.1 km
- Pêche / Fishing : 1.0 km
- Aéroport / Airport : 15.0 km
- Transport en commun / Public transport : 1.0 km
- Parking : 0.1 km
- Quartier / Historic districts : 1.0 km
- Musée / Museum : - km
- Cinémas : 1.0 km
- Théâtres / Theater : - km
- Parcs et jardins / Parks and Gardens : - km
- Commerce / Stores : 0.5 km

## "Appartement avec terrasse privative situé à 10 minutes à pied de la plage"

Situé dans une résidence de qualité, cet appartement aménagé de plain-pied bénéficie d'une terrasse privative agréable pour vos repas en extérieur. Ici, tout se fait à pied ou à vélos (3 vélos à disposition): plage, restaurants, piscine, cinéma, commerces, casino, tennis, équitation et Thalasso sont à 10 minutes à pied. Draps fournis mais lits non faits à l'arrivée. Charges comprises.

Cet appartement est situé au rez-de-chaussée de la résidence. Il comporte un séjour avec espace salon (canapé), une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, un espace nuit cloisonné (1 lit 160cm), une loggia avec un couchage 1 personne (lit 90cm), une salle d'eau et 1 WC séparé. La loggia ouvre sur une terrasse privative de 20m<sup>2</sup> avec salon de jardin et barbecue. TV. Internet. Lave-linge. Place de parking gratuite à proximité. 3 vélos pliants (btwin) à disposition. Enceinte bluetooth.

*This apartment is located on the ground floor of the residence. It includes a living room with sitting area (sofa), a kitchen open to the living room, a partitioned night area (1 bed 160cm), a loggia with a bed 1 person (bed 90cm), a bathroom and 1 separate toilet. The loggia opens on a private terrace of 20m<sup>2</sup> with living room of garden and barbecue. TV. Internet. Washing machine. Free parking nearby. 3 folding bikes (btwin) available. Bluetooth speaker. Located in a quality residence, this one-storey apartment has a pleasant private terrace for outdoor dining. Here, everything is done on foot or by bike (3 bicycles available): beach, restaurants, swimming pool, cinema, shops, casino, tennis, horse riding and Thalasso are 10 minutes walk. Sheets provided but beds not made on arrival. Including charges.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 6 avenue de la Divette - Résidence St Michel - Bat C - 14390 CABOURG

Coordonnées GPS : Longitude -0.12180400 Latitude 49.28550900

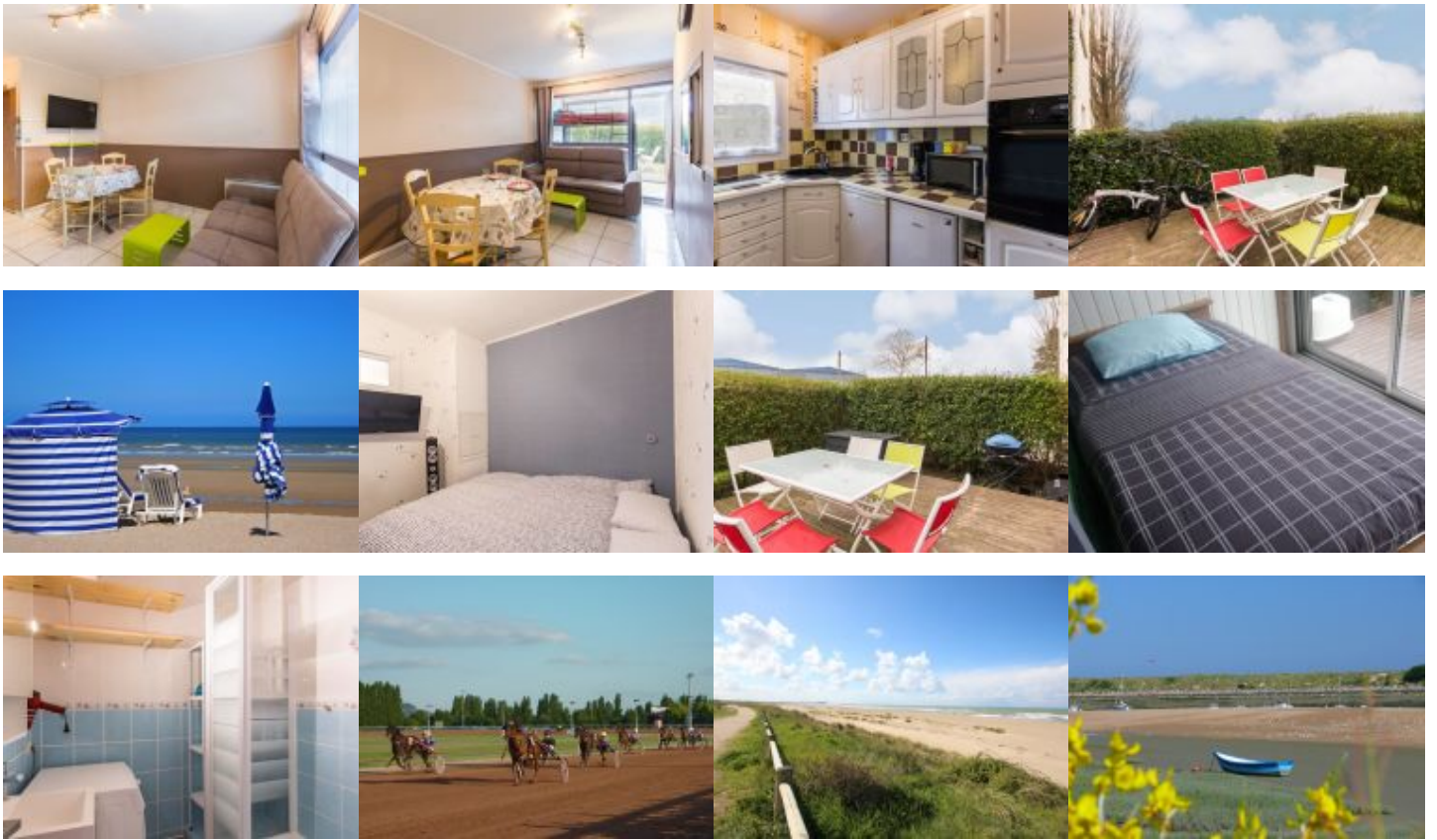
A 13 Paris-Caen, sortie Dozulé-Cabourg. Suivre direction Cabourg (D400 A). Au 1er rond-point, prendre à droite l'Avenue de la Divette; Faire environ 1km. La résidence est sur la gauche à l'intersection avec l'avenue de la Brèche Buhot. Le bâtiment C est celui situé le plus vers le mer

*At 13 Paris-Caen, exit Dozulé-Cabourg. Follow direction Cabourg (D400 A). At the 1st roundabout, turn right on the Avenue de la Divette; Drive about 1km. The residence is on the left at the intersection with Avenue Breche Buhot. Building C is the one most towards the sea.*

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Plain pied
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Robot ou mixeur
- Lave linge
- chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Télévision
- Chambre indépendante
- sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Grille pain
- Lecteur CD - radio

### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- Terrasse
- Appartement
- Barbecue
- Salon-table jardin

### Services

- Possibilité ménage
- Draps fournis
- Appartement
- Linge maison fourni
- Accès internet
- Loc.Linge toilette

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		1			15.00 m <sup>2</sup>	
Cuisine / Kitchen	RdC		1			6.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160	1			5.40 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			3.60 m <sup>2</sup>	
WC	RdC		0			2.00 m <sup>2</sup>	
Degagement	RdC	- 1 lit(s) 90	1			4.00 m <sup>2</sup>	

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

**330**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

**320**

### Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

**390**

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

**390**

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

**500**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

**390**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Supplément animal par jour **5.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°2993 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

