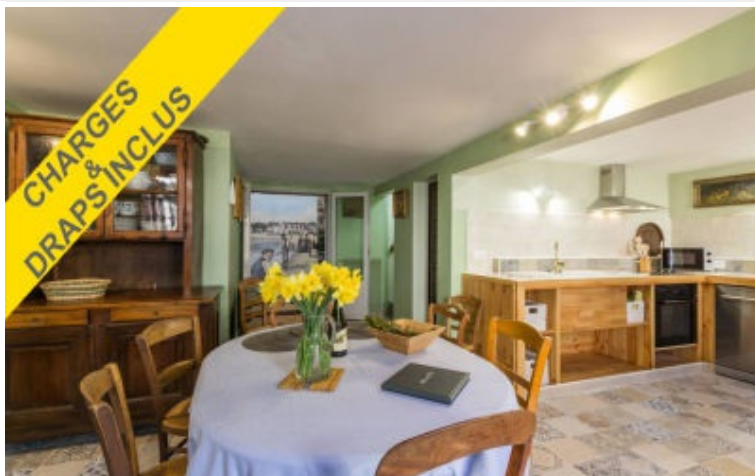




GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2995 - La Maison des Souvenirs à COURSEULLES SUR MER à 0.4 km de Courseulles

Adresse : - 74F rue de l'Eglise

- 3 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 90 m²
- espace extérieur / ground 0 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur BANSE/DEREUDER Brigitte et Philippe

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.9 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.9 km
- Piscine / Swimming pool : 6.0 km
- Equitation / Riding : 1.0 km
- Golf : 17.0 km
- Tennis : 0.6 km
- Pêche / Fishing : 0.9 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 0.9 km
- Commerce / Stores : 0.4 km

"A Courseulles, station balnéaire familiale, une maison de ville pleine de charme et de curiosités."

Ce gîte est une invitation à découvrir la région et un voyage dans le temps. Très confortable, la décoration harmonieuse crée une ambiance insolite : peintures en trompe l'oeil sur un mur extérieur évoquant la vie en bord de mer du début du 20ème, objets d'une classe de primaire en 1940, gravures, malles. Vous profiterez du jardin partagé clos de murs, situé au bout d'un petit chemin buissonnier...Vous serez à 15 minutes à pied de la plage et du port de pêche et à 5 minutes des commerces. Un parcours découverte de Courseulles, concocté par le propriétaire vous fera passer un agréable moment à pied, en vélo, en famille...

Maison de ville mitoyenne à un gîte n°2364 (6 personnes), dans une cour commune comprenant l'habitation des propriétaires, un autre gîte, n°2502 (11 personnes). Le rez-de-chaussée comprend un séjour avec une cuisine ouverte, une salle d'eau avec WC. Au 1er étage, vous disposerez : d'un grand salon avec canapé, fauteuils, cheminée, une table de jeux et la reconstitution d'une salle de classe des années 40, de 3 chambres dont une en mezzanine (2 lits 2 personnes, 2 lits 1 personne). L'accès à la mezzanine se fait par la chambre 2. Espace privé dans la cour avec table de jardin, jardin commun avec potager, espace détente au bout de la propriété. Parking gratuit à proximité. Prêt de vélos et de trottinettes. LITS FAITS ET LINGE DE TOILETTE FOURNI.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 74F rue de l'Eglise - 14470 COURSEULLES SUR MER

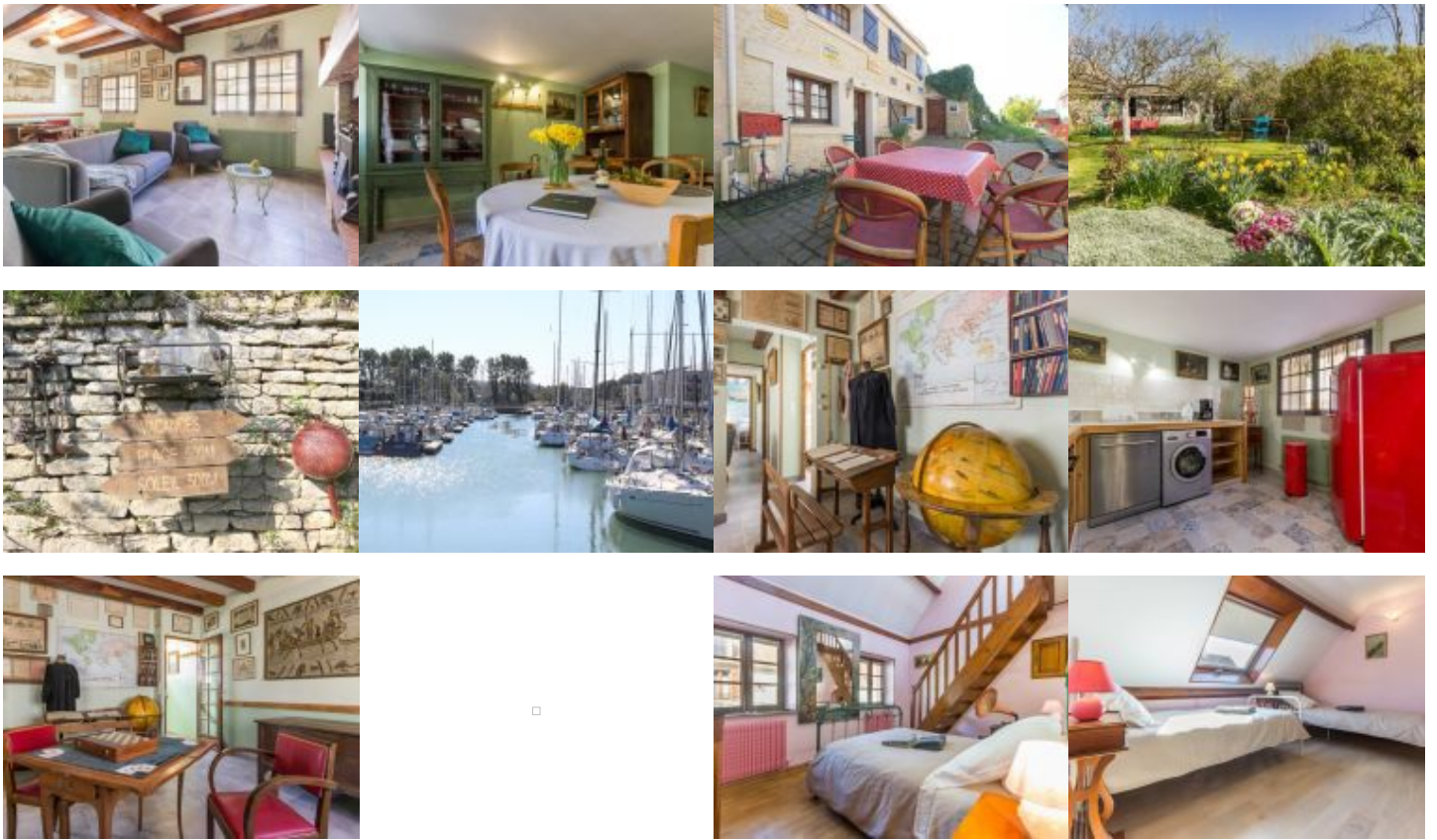
Coordonnées GPS : Longitude -0.45574099 Latitude 49.32556730

A l'entrée de Courseulles, en venant de Caen, au rond-point, prendre la 2ème à droite puis immédiatement à droite, route de Revers. L'entrée de la propriété est à 400m à gauche. Portail avec un drapeau canadien.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave linge
- Télévision
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Cheminée ou poêle
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Jardin
- Terrasse
- Salon-table jardin
- Parasol

Services

- Possibilité ménage
- Draps fournis
- Vélo(s) à disposition
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC		3	@M_Piece_orientation_1@	@M_Piece_vue_1@	24.00 m ²	séjour avec cuisine ouverte, espace repas.
Salle d'eau / Shower room	RdC		1	@M_Piece_orientation_2@	@M_Piece_vue_2@	5.50 m ²	
Salon / Sitting room	1er		2	@M_Piece_orientation_3@	@M_Piece_vue_3@	30.00 m ²	Salon avec canapé, fauteuils, cheminée, table de jeux.
Cabinet de toilette / Toilet room	1er		1	@M_Piece_orientation_4@	@M_Piece_vue_4@	3.00 m ²	double vasques
WC	1er		0	@M_Piece_orientation_5@	@M_Piece_vue_5@	1.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1	@M_Piece_orientation_6@	@M_Piece_vue_6@	8.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	2	@M_Piece_orientation_7@	@M_Piece_vue_7@	11.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1	@M_Piece_orientation_8@	@M_Piece_vue_8@	7.00 m ²	Chambre en mezzanine avec accès par le chambre 2

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

500

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

500

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

600

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

550

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

650

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

550

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **40.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

