



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Hébergement City Break N°3035 - Chez Méli et Jo à FALAISE à 1.0 km de Falaise

Adresse : - 1 rue de la Cité du Caudet

- Confort - 2 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 53 m²
- espace extérieur / ground 200 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur LABRUNE Mélissandre et Johann
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 54.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 54.0 km
- Piscine / Swimming pool : 1.6 km
- Equitation / Riding : 12.0 km
- Golf : 28.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : 1.0 km
- Aéroport / Airport : - km
- Transport en commun / Public transport : Sur Place
- Parking : Sur Place
- Quartier / Historic districts : - km
- Musée / Museum : 0.5 km
- Cinémas : 0.5 km
- Théâtres / Theater : - km
- Parcs et jardins / Parks and Gardens : - km
- Commerce / Stores : 2.0 km

"Un gîte pour 2 à 4 personnes avec un accueil chaleureux dans la ville de Falaise"

A l'entrée du centre historique de Falaise, Méli et Jo vous accueillent chaleureusement dans leur gîte. Ils auront à cœur de vous faire découvrir leur Normandie, terre natale de Guillaume le Conquérant et lieu des batailles qui ont suivies le débarquement du 6 juin 1944. Ils ont aménagé cette agréable gîte pour 2 à 4 personnes avec des équipements confortables et modernes. Vous apprécierez la TV connectée, le wifi et la literie haut de gamme. A l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse bien orientée et d'un petit jardin pour vous reposer au retour de vos ballades. Falaise est une cité de caractère à découvrir, à 30 minutes de Caen, du haras du Pin et 45 minutes de la mer. Profitez également du centre aquatique à 5 minutes.

Annexe à l'habitation des propriétaires. Entrée indépendante avec portail, parking pour une voiture, jardin clos, terrasse avec salon de jardin et barbecue. De plain pied : séjour avec espace salon, fauteuils et canapé convertible, espace cuisine avec lave-vaisselle, salle de bain avec wc et lave-linge, chambre avec lit double 160x200cm (1 marche à l'entrée). 1 vélo à disposition. Gîte situé en agglomération. Draps et linge de toilette fournis. Matériel bébé sur demande.

Annex to the home of the owners. Independent entrance with gate, parking for one car, enclosed garden, terrace with garden furniture and barbecue. On one level: living room with lounge area, armchairs and sofa bed, kitchen area with dishwasher, bathroom with toilet and washing machine, bedroom with double bed 160x200cm (1 step at the entrance). 1 bike available. Gîte located in built-up area. Bed sheets and towels included. Baby equipment on request. At the entrance to the historic center of Falaise, Meli and Jo warmly welcome you to their cottage. They will have at heart to make you discover their Normandy, homeland of William the Conqueror and place of the battles which followed the landing of June 6, 1944. They arranged this pleasant lodging for 2 to 4 people with comfortable and modern equipments. You will appreciate connected TV, wifi and high quality bedding. Outside, you will enjoy a well oriented terrace and a small garden to rest after returning from your walks. Falaise is a city of character to discover, 30 minutes from Caen, the Pin stud and 45 minutes from the sea. Also enjoy the aquatic center 5 minutes.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 1 rue de la Cité du Caudet - 14700 FALAISE

Coordonnées GPS : Longitude -0.19125800 Latitude 48.88770000

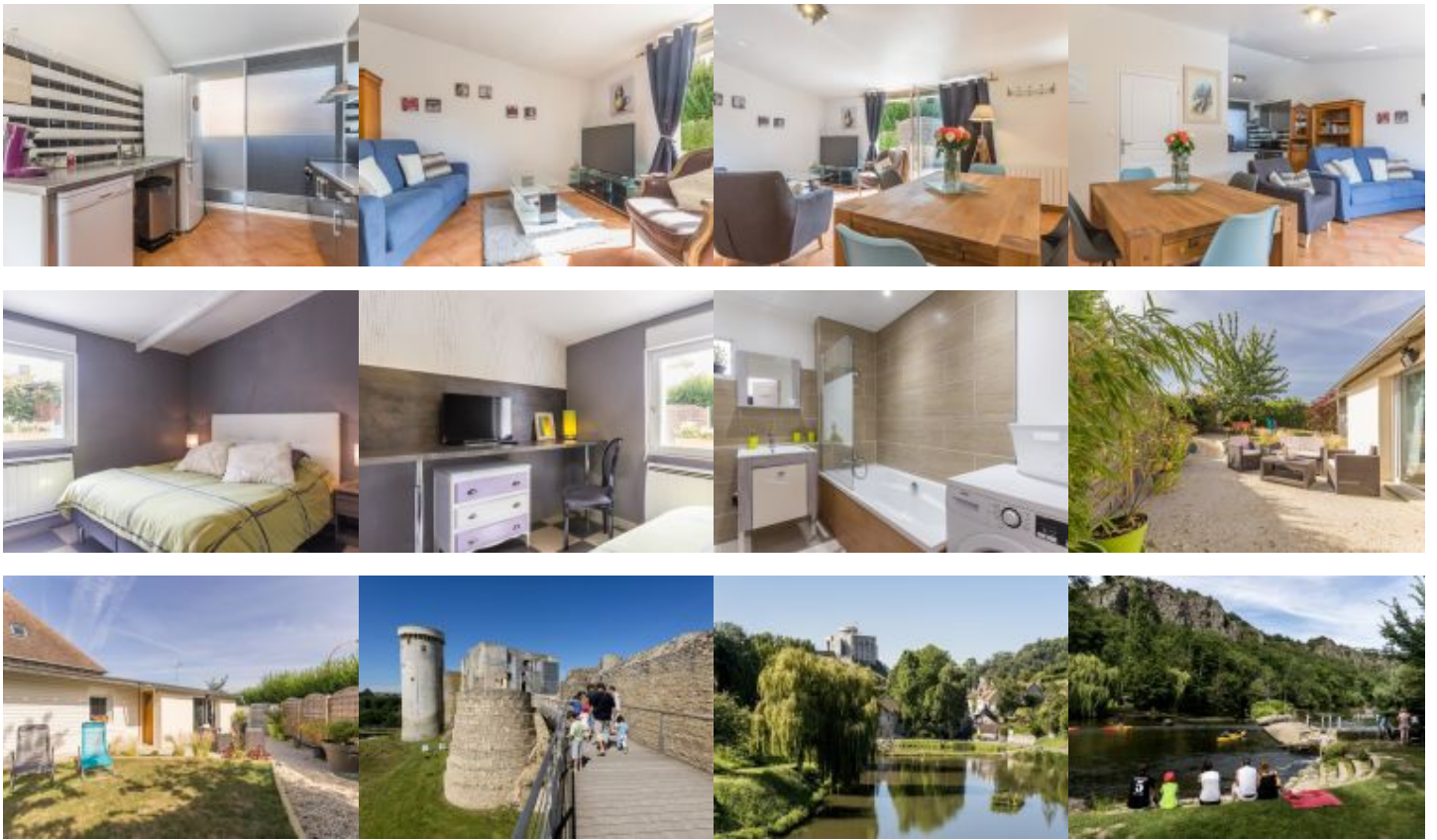
Route Caen-Argentan sortie Falaise 11, suivre D658A vers Argentan puis à gauche route d'Argentan direction Falaise centre, prendre à gauche avant la station essence, c'est la première maison à droite.

Caen-Argentan road exit Falaise 11, follow D658A towards Argentan then left Argentan road direction Falaise center, turn left before the gas station, this is the first house on the right.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- table à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Lave linge
- Draps&serviettes fournis
- Lit bébé
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Plain pied
- Chambre indépendante
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Espace clos
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC					m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160				m ²	
Salle de Bain / Bathroom	RdC					m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

290

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

290

Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

320

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

290

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

390

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

290

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Dépassement capacité (par pers/nuît) si autorisé **15.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

