



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°557 à SOULEUVRE EN BOCAGE à 12.0 km de VIRE

Adresse : - SAINT-MARTIN-DON

- 2 épis - 8 personnes - 4 chambres
- surface habitable / living space 140 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 3624 m<sup>2</sup>
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.

### Propriétaire / Owner

COMMUNE DE SAINT MARTIN DON .

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 60.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 60.0 km
- Piscine / Swimming pool : 12.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 15.0 km
- Tennis : 10.0 km
- Pêche / Fishing : 15.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 4.0 km

## "Gîte spacieux pour 8 personnes à petit prix dans les gorges de la Vire"

Dans un superbe site calme, vous séjournerez dans l'ancien presbytère de la commune. Cette maison du 18ème est très spacieuse : vous profiterez de la grande cheminée dans le séjour et des très grandes chambres. Balançoires, terrain de boules, chemins de randonnée sur place. La mairie vous assure un bon accueil. La région est très champêtre : promenez-vous le long des gorges de la Vire. Côté sensation, vous pourrez faire un baptême de saut à l'élastique au viaduc de la Souleuvre. Le Mont Saint Michel et Granville sont à 40 minutes environ.

Maison indépendante très spacieuse. RDC : séjour-cuisine avec cheminée, salon, fauteuils et canapé, salle d'eau, WC. Étage : 4 chambres (2 lits 2 personnes, 4 lits 1 personne, lit bébé), salle de bains, WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. DVD. Téléphone. Salle de jeux. Terrain clos avec salon de jardin.

*Independent and very roomy house. Ground floor: living room/kitchen corner with fireplace, lounge, armchairs and sofa, shower room, toilet. Upstairs : 4 bedrooms (2 double beds, 4 single beds, baby cot), bathroom, toilet. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. TV. DVD player. Telephone. Playing room. Enclosed ground with set of garden furniture. Set in very quiet surroundings, this former 18th century presbytery of the village will please you. You will enjoy the large fireplace in the living room as well as the very large bedrooms. You will find swing, bowl pitch and signposted paths on the spot and be warmly welcome by a member of the town hall. The gîte is in the countryside and you will be able to walk along the Vire valley. You will be able to go to the Viaduc de la Souleuvre to practice bungy. The Mont St Michel and Granville are at about 40mn.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- SAINT-MARTIN-DON - 14350 SOULEUVRE EN BOCAGE

Coordonnées GPS : Longitude -0.94262500 Latitude 48.92735300

Au gîte, par Mme Catherine SAVEY. De VIRE, prendre la N174 vers ST LO. Prendre à gauche la D293. Dans le bourg de St MARTIN DON, le gîte se situe près de la mairie (ancien presbytère).

*At the gîte by Mrs Catherine SAVEY. From VIRE, take N174 dir. ST LO. Then turn left on D293. In the village of ST MARTIN DON, the gîte is located near the city hall (it is the former presbyter),*

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Lave linge
- Télévision
- Fer à repasser
- Case congélateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Cheminée ou poêle
- Lit bébé
- Aspirateur
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société

### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

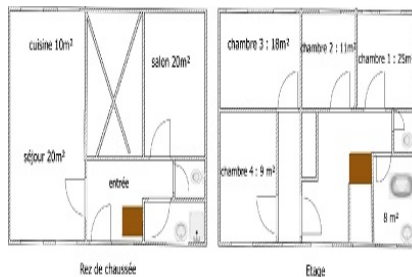
- Espace clos
- Jardin
- Salon-table jardin
- Portique
- Salle de jeux
- transats
- Maison individuelle
- Barbecue

### Services

- Espace clos
- Salle de jeux
- Jeux pour enfants

## Détails des pièces / Rooms details

| Type de pièce / Part type | Niveau / Level | Literie / Beds | Fenêtre / Windows | Exposition / Exposure | Vue / View | Surface / Area      | Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment |
|---------------------------|----------------|----------------|-------------------|-----------------------|------------|---------------------|---|
| Séjour / Living room      |                |                | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| Salle d'eau / Shower room |                |                | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| WC                        |                |                | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| Chambre / Bedroom         |                | - 2 lit(s) 90  | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| Chambre / Bedroom         |                | - 2 lit(s) 90  | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| Salle de Bain / Bathroom  |                |                | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| WC                        |                |                | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| Chambre / Bedroom         | 1er            | - 1 lit(s) 140 | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> | armoire, penderie                                 |
| Chambre / Bedroom         | 1er            | - 1 lit(s) 140 | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> | armoire   |



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

250

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

250

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

330

### Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

300

### Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

460

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

300

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Supplément animal par jour **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur  
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.  
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit **300€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°557 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

