



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°724 - Résidence des Falaises à LION SUR MER à 5.0 km de OUISTREHAM

Adresse :

- 1 épi - 4 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 44 m²
- espace extérieur / ground 44 m²
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.

- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

COMMUNE DE LION SUR MER .

Mairie
14780 LION SUR MER
Tél. : 02 31 36 12 00
Email : residencefalaises@lionsumer.fr
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : Sur Place
- Baignade/plage / Sea bathing : Sur Place
- Piscine / Swimming pool : 4.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 5.0 km
- Tennis : Sur Place
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 0.1 km

"Dans une station balnéaire familiale, sur la côte de Nacre, un ensemble de chalets près de la mer."

A quelques mètres de la plage et de l'école de voile, ce chalet vous offre un confort simple. Lion-sur-Mer est une agréable station balnéaire familiale. Grâce à la piste cyclable, vous irez jusqu'à Ouistreham ou Luc-sur-Mer en vélo ou à pied. Vous pourrez aussi opter pour des vacances sans voiture car les commerces et les loisirs sont sur place.

Dans un ensemble de 20 chalets dont 11 labellisés Gîtes de France. Rez-de-chaussée: séjour avec espace cuisine, espace salon (canapé, fauteuils), une petite chambre (lit 2 personnes), salle d'eau avec WC. Étage mansardé : 1 chambre en mezzanine (2 lits 1 personne). Chauffage électrique.

In a set of 20 bungalows (11 of them certified Gîtes de France), bungalow n° 724 is facing the sea. Ground floor : living room with kitchen area, lounge area (sofa, armchairs), a little bdrm (a double bed), shower room with toilet. Attic upstairs : 1 mezzanine bdrm (2 single beds). Electric heating. These bungalows are situated a few metres from the beach and near the sailing school, this chalet has a simple comfort. Lion sur mer is a pleasant family seaside resort. Direct access to the sea. The cycle lane allows you to reach Ouistreham or Luc sur mer by bike or on foot. You will enjoy holidays without taking the car for the shops and leisure activities are on the spot.

Accès / Acces

Adresse du gîte :
- 14780 LION SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.32261600 Latitude 49.30618200

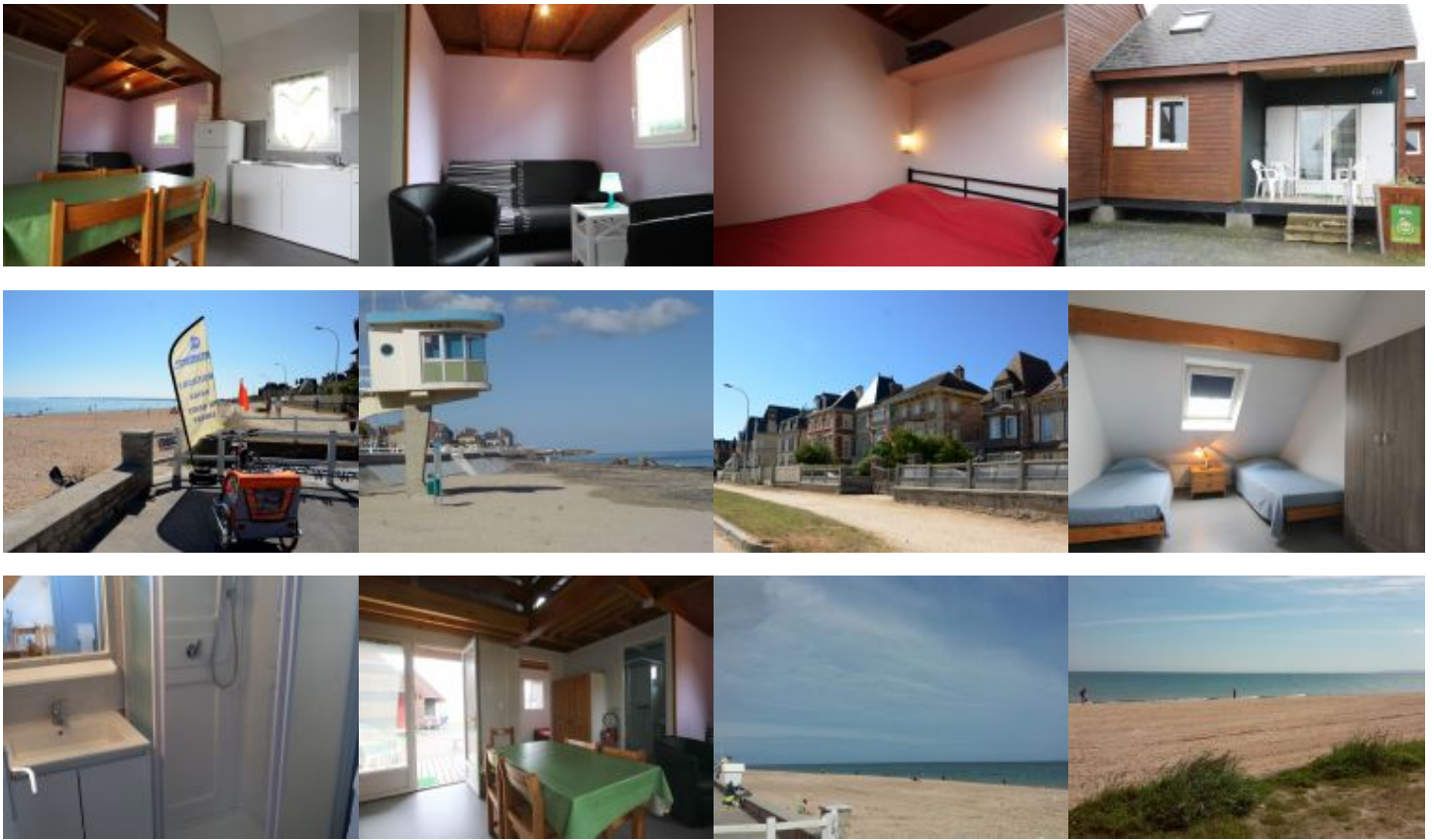
Accueil et remise des clés, au chalet. A Lion sur mer, D514 vers à Luc sur mer. Au rond point à la sortie de la commune, prendre à droite vers l'école de voile. Avancer jusqu'au front de mer, l'entrée de la résidence est à droite.

Welcome and delivery of the keys, at the chalet. In Lion sur mer, take D514 direction Luc sur mer. At the roundabout of the town, turn right to the sailing school. Drive until the seafront, the entrance of the residence is on the right.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Case congélateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Couvertures pour les lits
- chambre(s) au RDC
- Four électrique
- Micro ondes
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cafetière électrique

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- Barbecue

Services

- Draps fournis
- Ménage fin séjour inclus
- Accès internet

Tarifs de location du gîte / Renting prices



Haute saison

- Du 06/07/2019 au 01/09/2019

600€

Charges et chauffage compris

Vac.Printemps/jour de l'an

410€

Charges et chauffage compris

Moyenne saison

- Du 06/04/2019 au 05/07/2019
- Du 02/09/2019 au 29/09/2019

410€

Charges et chauffage compris

Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 30/09/2019 au 18/10/2019
- Du 04/11/2019 au 20/12/2019

280€

Charges et chauffage compris

Basse Saison Vac scolaire

360€

Charges et chauffage compris

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019
- Du 19/10/2019 au 03/11/2019
- Du 21/12/2019 au 03/01/2020

430€

Charges et chauffage compris

Week-end et séjour 2 nuits

230€

Charges et chauffage compris

Mid Week

250€

Charges et chauffage compris

Les formules week-end (normal) de 2 nuits et Mid week sont uniquement réservables en dehors des vacances scolaires. Lors des vacances scolaires et en dernière minute uniquement, possibilité de louer de 2 nuits jusqu'à 6 nuits (prix week-end + 10% pour 2 nuits et majoration pour toute nuit supplémentaire).

Gîte n°724 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Suppléments / Extra costs

Supplément animal par jour

3.00€

Taxe de séjour / Tourist tax

en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

