



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte de séjour N°8049 - De la Cour à LES MONTS D'AUNAY à 6.0 km de AUNAY SUR ODON

Adresse : La Cour de Valcongrain - CAMPANDRE VALCONGRAIN

- 3 épis - 15 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 160 m²
- espace extérieur / ground 0 m²
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.
- Gîte labélisé Tourisme & Handicap / *Handicap and Tourism access* : Moteur - Mental - Auditif - Visuel

Propriétaire / Owner

Madame DEPERIERS Fabienne

La Cour de Valcongrain

14260 CAMPANDRE VALCONGRAIN

Tél. : 02 31 79 35 50 Portable : 06 03 52 62 74

Email : gitedelacour@orange.fr

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 50.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 50.0 km
- Piscine / Swimming pool : 6.0 km
- Equitation / Riding : 5.0 km
- Golf : 15.0 km
- Tennis : 7.0 km
- Pêche / Fishing : 6.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Commerce / Stores : 6.0 km

"Un gîte de 15 à 19 personnes avec salle de réception sur place"

Aménagé dans un ancien corps de ferme restauré, ce gîte très spacieux et lumineux est adapté aux réunions de famille, anniversaires et autres moments en groupe. La propriété est bordée d'un bois et d'un sentier de randonnées (GR 221). Accueil chevaux. Tourisme et Handicap (moteur, mental). 2 chambres d'hôtes (5754) sur place. Situé à moins de 30mn des bases de loisirs de Clécy et de la Souleuvre : canoé-kayak, pédalo, guinguette, escalade, parapente, saut à l'élastique. Tous les commerces sont à 7km. Petit-déjeuner possible (8€/personne).

Gîte indépendant, à proximité de l'habitation du propriétaire. Rez-de-chaussée : grand séjour avec salon et cheminée, cuisine, WC, 1 chambre accessible avec 2 lits jumeaux de 80 ou 1 lit de 160, salle d'eau attenante avec WC. Étage : 1 chambre pour 6 personnes (1 lit de 140, 2 lits de 90, 1 lit superposé et possibilité de 2 couchages supplémentaires avec 1 clic-clac), 1 chambre pour 7 personnes (1 lit de 140, 3 lits de 90, 1 lit superposé et possibilité de 2 couchages supplémentaires avec 1 clic-clac), salle d'eau et WC privés pour chaque chambre. Chauffage électrique. Lave-linge. Sèche-linge. Lave-vaisselle. TV. DVD. Grand terrain avec bac à sable, balançoire, toboggan, terrain de foot et de pétanque. Terrasse avec salon de jardin pour 20 personnes et BBQ. Sur place : salle de réception avec cuisine pour 30 personnes en hiver (1000€/weekend), 40 personnes en été (1300€/weekend). Grand parking. Wifi.

Independent house near the owner's. Ground floor: Large sitting room with sofa and fireplace, fitted kitchen, 1 bedroom (1 double bed), shower-room with toilets, toilets. 1st floor : 2 bedrooms (2 double beds, 9 singles, 2 bunks ones), 2 shower-rooms, 2 toilets. Electric heating. Washing machine and tumble dryer, TV, DVD, garden, terrace, furniture. in a former farm, this is the ideal house for family or friends parties. The estate is on a wood lane. Rambling path nearby (GR 221). Horses are welcomed. 2 B&B on the spot, reception hall.

Accès / Acces

Adresse :

La Cour de Valcongrain - CAMPANDRE VALCONGRAIN - 14260 LES MONTS D'AUNAY

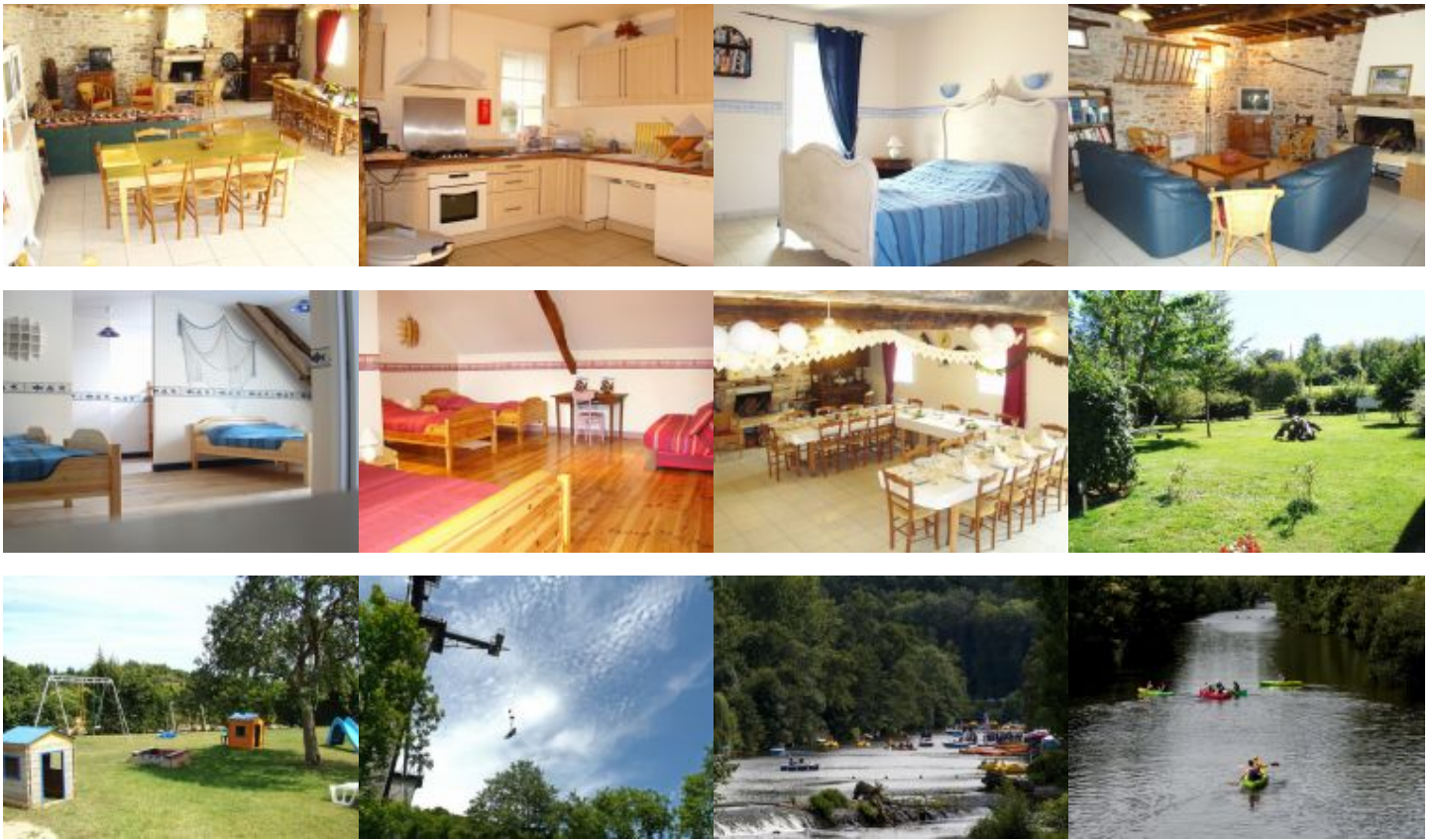
Coordonnées GPS : Longitude -0.57616400 Latitude 48.98904800

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Sur place





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- chauffage élec et/ou bois
- Télévision
- Lecteur DVD
- Couvertures pour les lits
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Cheminée ou poêle
- chambre(s) au RDC
- Réfrigérateur
- Lecteur CD - radio
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Case congélateur
- Jeux de société
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- Portique
- Terrasse
- Maison individuelle
- Jardin

Services

- Possibilité ménage
- Accès internet
- Salle de jeux
- Location des draps
- Jeux pour enfants

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC					m ²	
WC	RdC					m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160				m ²	Chambre accessible
Cuisine / Kitchen	RdC					m ²	
Dortoir	1er	- 4 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s) - 1 lit(s) 140				m ²	2 couchages supplémentaires : clic-clac de 140
Dortoir	1er	- 5 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s) - 1 lit(s) 140				m ²	2 couchages supplémentaires : clic-clac de 140

Tarifs de location du gîte de séjour pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

650

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

650

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

650

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

650

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

800

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

650

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **120.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Supplément animal par jour **10.00€**

Brouette de bois **10.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 500€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 500€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

