



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°915 à ISIGNY-SUR-MER à 4.0 km de ISIGNY SUR MER

Adresse : La chapelle saint roch - LIEU DIT LA CHAPELLE SAINT ROCH

- 2 épis - 11 personnes - 5 chambres
- surface habitable / living space 202 m²
- espace extérieur / ground 1500 m²
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.

Propriétaire / Owner

Madame HEDOU Danièle

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 13.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 13.0 km
- Piscine / Swimming pool : 15.0 km
- Equitation / Riding : 12.0 km
- Golf : 30.0 km
- Tennis : 4.0 km
- Pêche / Fishing : 5.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 13.0 km
- Commerce / Stores : 4.0 km

"Un gîte familial au calme et à 5 minutes d'Isigny-sur-Mer"

Maison traditionnelle en pierre située sur un terrain paysagé, dans le Parc Naturel des Marais du Cotentin et du Bessin. Vous êtes à deux pas de la baie des Veys où vous pourrez observer à l'aide des jumelles du gîte : phoques, canards et cigognes. Profitez de la plage et la cote du Cotentin. (plages du Débarquement). Mallette de découverte nature mise à disposition sur demande

Maison indépendante proche de l'habitation du propriétaire. Rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour avec fauteuils, canapé, cheminée, 1 chambre (1 lit 2 personnes 140cm), salle de bains, WC, laverie avec douche et WC. Étage : mezzanine (1 lit 2 personnes 140cm), 4 chambres (2 lits 2 personnes 140cm, 3 lits 1 personne 90cm), salle de bains, WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. Connexion internet. TV satellite, Téléphone. Terrain clos, pelouse et salon de jardin.

Independant house near the owner's house. Ground floor: hall, kitchen, living room with armchairs, sofa and fireplace, 1 bdrm (1 double bed), bathroom, toilet laundry with shower and toilet. Upstairs : mezzanine (1 double bed), 4 bdrms (2 double beds, 3 single beds), bathroom, toilet. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. Internet. TV. Telephone. Enclosed grounds with lawn and set of garden furniture. This is a large stone-built house situated on landscaped grounds, in the Parc Naturel des Marais du Cotentin et du Bessin (the regional marshlands park). You are at a few steps from the Baie des Veys where you can watch animals with the binoculars of the gites : phoques, ducks and storks. You will enjoy the beach and the Cotentin coast (Landing beaches). A "nature box" is available on demand (birds watching, nature paths)

Accès / Acces

Adresse du gîte :

La chapelle saint roch - LIEU DIT LA CHAPELLE SAINT ROCH - 14230 ISIGNY-SUR-MER

Coordonnées GPS : Longitude -1.10194444 Latitude 49.29833333

En venant de BAYEUX, quitter la 4 voies (N13) en direction de ISIGNY PORT. Dans ISIGNY S/ MER, prendre direction Carentan D613 puis à gauche direction Neuilly La Forêt D197. A 1 km après le hameau Le Neubourg, prendre à droite : le gîte est à 500 m, à côté de la Chapelle St-Roch. Numéro de téléphone du gîte : 33 (0)2 31 22 08 06 ou 06 62 92 52 66/ 06 33 14 77 05

From Bayeux, leave the dualcarriageway N13 direction ISIGNY S/ MER-PORT; In ISIGNY S/MER, drive direction Carentan D613 then on the left direction Neuilly La Forêt D197. 1 km further after the hamlet Le Neubourg, turn right : the gîte is 500 m ahead, near the St Roch Chapel. Gite phone number : 00 33 (0)2 31 22 08 06 or 00 33 (0)6 62 92 52 66 or 00 33 (0)6 33 14 77 05.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

CONTACTER Mme LERECULLEY : 0662925266 1/2 H AVANT VOTRE ARRIVEE





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Cheminée ou poêle
- chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

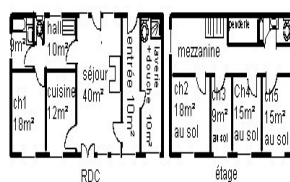
- Espace clos
- Barbecue
- transats
- Maison individuelle
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol

Services

- Espace clos
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Location des draps
- Jeux pour enfants

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		4	O	JAR	18.00 m ²	Grande salle avec table pour 14 personnes. Vaisselier avec couverts pour 14 personnes. Grande cheminée, 4 grands fauteuils et canapés.
Cuisine / Kitchen	RdC		1	O	CHA	9.00 m ²	cuisine équipée de tout l'électroménager nécessaire
Salle de Bain / Bathroom	RdC		1	EO	JAR	8.00 m ²	Salle avec lavabo, bidet et baignoire.
WC	RdC		1	E	JAR	5.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1	O	CHA	10.00 m ²	Chambre avec un lit à deux places, une armoire avec penderie, deux fauteuils et une table avec télévision
Mezzanine	1er	- 1 lit(s) 140	1	O	JAR	8.00 m ²	lit commode, fauteuil, penderie centrale et rideaux fermant l'espace
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	1	O	CHA	10.00 m ²	lit à deux personnes, armoire avec penderie fauteuils et télévision
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90	1	E	JAR	12.00 m ²	un lit une personne ,une armoire avec penderie, commode , et télévision
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1	@M_Piece_orientation_9@	CHA	12.00 m ²	un lit , une commode, fauteuil,télévision
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1	@M_Piece_orientation_10@	JAR	9.00 m ²	Deux lit d'une personne, commode, placard et penderie
Salle de Bain / Bathroom	1er		1	@M_Piece_orientation_11@	COU	8.00 m ²	baignoire et WC
WC	1er		0	@M_Piece_orientation_12@	@M_Piece_vue_12@	0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 05/01/2019 au 08/02/2019
- Du 09/03/2019 au 05/04/2019
- Du 28/09/2019 au 18/10/2019
- Du 02/11/2019 au 20/12/2019

330

Basse Saison Vac scolaire

- Du 09/02/2019 au 08/03/2019

330

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 06/04/2019 au 03/05/2019
- Du 28/12/2019 au 03/01/2020

470

Moyenne saison

- Du 04/05/2019 au 05/07/2019
- Du 31/08/2019 au 27/09/2019

420

Haute saison

- Du 06/07/2019 au 30/08/2019

680

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 19/10/2019 au 01/11/2019
- Du 21/12/2019 au 27/12/2019

420

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **60.00€**

Location draps (prix par lit) **8.00€**

Stère de bois **40.00€**

Supplément animal pour le séjour **10.00€**

Dépassement capacité (par pers/nuits) si autorisé **40.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°915 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

