



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1338 à BENOUVILLE à 3.0 km de OUISTREHAM

Adresse : - Rue des carrières

- 3 épis - 3 personnes - 2 chambres
 - surface habitable / living space 50 m²
 - espace extérieur / ground 50 m²
 - Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur JEGOUC Jean Pierre

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 5.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 5.0 km
- Piscine / Swimming pool : 7.0 km
- Equitation / Riding : 5.0 km
- Golf : 10.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : 5.0 km
- Sentiers / Footpaths : 0.5 km
- Voile / Sailing : 5.0 km
- Commerce / Stores : 0.5 km

"De plain-pied et labellisé Bienvenue Bébé, ce gîte est situé à 10 minutes de la plage"

Avec ce gîte à l'atmosphère très familiale, Mr Jegouic vous propose le calme, le confort. Proche du canal de Caen à la mer et du parc du Château de Bénouville. Vous profiterez d'un petit jardin clos et privatif. Idéalement situé pour visiter Caen et profiter des grandes plages de sable de Ouistreham à 5kms.

Maison indépendante tout en rez-de-chaussée (une marche à l'intérieur), proche de l'habitation du propriétaire. Cuisine avec espace repas, salon avec canapé et fauteuils, 1 chambre (1 lit 140cm), 1 chambre 1 personne (1 lit 90cm, 1 lit superposé possible) lit bébé, salle d'eau, WC. Chauffage électrique. Lave-linge. TV. Jardin clos avec salon de jardin.

This is a one-level detached house (one step inside) near the owner's house. Kitchen with dining area, lounge, sofa, armchair, 2 bedrooms (1 double bed, 1 set of bunkbeds, 1 cot), shower room, toilet. Electric heating. Washing machine. TV. Enclosed garden with set of garden furniture. M. Jegouic proposes a comfortable and quiet gite with a very family atmosphere. Situated near the canal from Caen to the sea and Bénouville castle. You'll enjoy the little private enclosed garden. Ideally situated to visit Caen and the large sandbeaches of Ouistreham at 5km.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- Rue des carrières - 14970 BENOUVILLE

Coordonnées GPS : Longitude -0.28437694 Latitude 49.23387611

Au gîte par les propriétaires au 6 rue des Carrières. Venant de CAEN, prendre la dir. de OUISTREHAM, sortir BLAINVILLE/ BENOUVILLE. Aller au 2nd rond-point, prendre à droite rue du Parc puis 1ère à droite Rue des Carrières.

At the gîte by the owners at 6 rue des Carrières. Coming from CAEN, take dir. To OUISTREHAM. Exit to BLAINVILLE/BENOUVILLE. Go to 2nd round about, turn right on rue du Parc then 1st on the right Rue des Carrières.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Lave linge
- chambre(s) au RDC
- Chaise haute bébé
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Télévision
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Plain pied
- Aspirateur
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

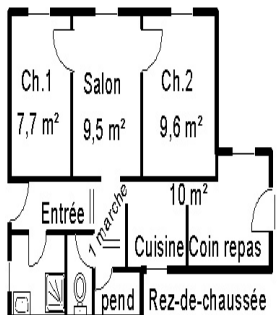
- Espace clos
- Barbecue
- transats
- Maison individuelle
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol

Services

- Espace clos
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Location des draps
- Bienvenue Bébé

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Salle d'eau / Shower room			0			4.00 m ²	
WC			0			1.00 m ²	
Séjour avec cuisine			2			10.70 m ²	
Salon / Sitting room	RdC		1			8.80 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1			8.50 m ²	armoire
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s)	1			7.20 m ²	commode



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

300

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

295

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

390

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

360

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

480

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

350

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	30.00€
Location draps (prix par lit)	10.00€
Linge de toilette (prix par pers)	5.00€
Taxe de séjour / Tourist tax	en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1338 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

