



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°1393 - GITE COMMUNAL à ST MARTIN DE BLAGNY à 9.0 km de LE MOLAY LITTRY

Adresse : Ancienne école

- 2 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 100 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 1000 m<sup>2</sup>
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

### Propriétaire / Owner

COMMUNE DE ST MARTIN DE BLAGNY .

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 14.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 17.0 km
- Piscine / Swimming pool : 20.0 km
- Equitation / Riding : 9.0 km
- Golf : 27.0 km
- Tennis : 9.0 km
- Pêche / Fishing : 1.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 17.0 km
- Commerce / Stores : 9.0 km

### "Un gîte spacieux, au calme à 20 minutes des plages."

Cette ancienne école transformée en gîte est située dans le parc des marais du Bessin et du Cotentin. L'intérieur est spacieux et offre une belle vue sur la campagne environnante. Les attraits touristiques de la région sont pléthores : la château de Balleroy et la forêt, le château de Colombières, les sites du Débarquement (Omaha beach, la pointe du Hoc...), la baie des Veys entre Carantan et Isigny.

Gîte indépendant, mitoyen à la salle communale (40 personnes) ne pouvant être louée que par les locataires du gîte. Rez-de-chaussée : salle à manger/séjour, canapé, cuisine, salle d'eau, WC. Étage : 3 chambres (1 lit 2 personnes, 4 lits 1 personne dont 1 superposé), salle d'eau avec WC. Chauffage central. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Terrain clos avec table de jardin.

*Independent cottage, adjoining the communal hall (40 people) can only be rented by the tenants of the house. Ground floor: dining room / living room, sofa, kitchen, shower room, WC. Floor: 3 bedrooms (1 double bed, 4 single beds including 1 bunk), bathroom with toilet. Central heating. Washing machine. Dishwasher. TV. Enclosed garden with garden table. This former school converted into a cottage is located in the marshlands of Bessin and Cotentin. The interior is spacious and offers a beautiful view of the surrounding countryside. The tourist attractions of the region are plethora: the castle of Balleroy and the forest, the castle of Colombières, the landing sites (Omaha beach, Pointe du Hoc ...), the bay of Veys between Carantan and Isigny.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

Ancienne école - 14710 ST MARTIN DE BLAGNY

Coordonnées GPS : Longitude -0.94756300 Latitude 49.25115700

Remise des clés au gîte. A TREVIERES, prendre la D145 direction BERNESQ, passer devant l'église de BERNESQ, continuer la D145 pendant 3 km, après le panneau d'agglomération de SAINT MARTIN DE BLAGNY, le gîte est sur la droite.

*Key collection at the gite. In TREVIERES, take dir. BERNESQ on D145, go in front of the church of BERNESQ, go on on the D145 for 3 km. After the road sing SAINT MARTIN DE BLAGNY, the gîte is on the right.*

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage fioul
- Télévision
- Aspirateur
- Four gaz
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lave linge
- Lecteur DVD
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique

### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

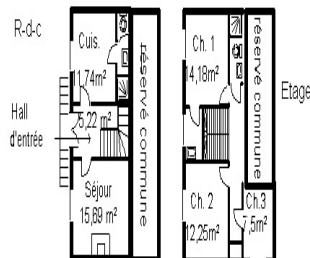
- Espace clos
- Barbecue
- transats
- Portique
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol

### Services

- Espace clos
- Possibilité ménage
- Jeux pour enfants

## Détails des pièces / Rooms details

| Type de pièce / Part type | Niveau / Level | Literie / Beds                           | Fenêtre / Windows | Exposition / Exposure | Vue / View | Surface / Area      | Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment |
|---------------------------|----------------|--|-------------------|-----------------------|------------|---------------------|---|
| Séjour / Living room      |                |  | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| Salle d'eau / Shower room |                |  | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| Chambre / Bedroom         |                | - 2 lit(s) 90                            | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| Salle d'eau / Shower room |                |  | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| WC                        | RdC            |  | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| Chambre / Bedroom         | 1er            | - 1 lit(s) 140                           | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> | penderie  |
| Chambre / Bedroom         | 1er            | - 2 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s) | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

### Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

250

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

250

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

295

### Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

295

### Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

400

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

295

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 25.00€

Charges juillet-août (par semaine) 25.00€

Charges avril-juin,sept,oct (par semaine) 42.00€

Charges novembre à mars (par semaine) 60.00€

Charges location 2 nuits 20.00€

Charges location mid-week (4 nuits) 40.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 155€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 155€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°1393 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

