



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1649 - La Ferme Blanche - Lavande à CRESSERONS à 8.0 km de OUISTREHAM

Adresse : - Route de Caen

- 3 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 80 m²
- espace extérieur / ground 500 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur BUHOURS Florence et Christophe
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : 3.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 3.0 km
- Piscine / Swimming pool : 2.0 km
- Equitation / Riding : 8.0 km
- Golf : 6.0 km
- Tennis : 4.0 km
- Pêche / Fishing : 8.0 km
- Sentiers / Footpaths : 3.0 km
- Voile / Sailing : 3.0 km
- Commerce / Stores : 0.2 km

"Un gîte spacieux et au calme à 8 minutes des plages"

Idéalement situé pour des vacances balnéaires, ce gîte bénéficie d'un très bon confort et d'une décoration particulièrement soignée. A 8 minutes, vous apprécierez les plages de sable de la Côte de Nacre et en 20 minutes vous rejoindrez Caen. Vous profiterez également de la proximité du centre aquatique et spa de Douvres à 5 minutes.

Maison indépendante, mitoyen à un bâtiment inoccupé et à proximité d'un autre gîte, de plain-pied : séjour coin salon avec canapé et fauteuils et cheminée, espace cuisine, 3 chambres (2 lits 1 personne, 2 lits 2 personnes en 160*200), salle d'eau, WC. Chauffage central. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. DVD. Wifi. Terrain avec salon de jardin et terrasse.

Single-storey semi-detached house to an unoccupied building and close to another gîte : living room with sofa corner (sofa and armchairs), fireplace, kitchen area, 3 bedrooms (2 single beds, 2 double beds), shower room, wc. Electric heating. Washing machine. Dish washer. TV. DVD player. Wifi. Ground with set of garden furniture and terrace. This gite is a very comfortable and is nicely decorated. It is ideally situated for seaside holidays and you'll enjoy the sand beaches of the Côte de Nacre at 5 minutes drives.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- Route de Caen - 14440 CRESSERONS

Coordonnées GPS : Longitude -0.37791700 Latitude 49.28994400

Au gîte par le propriétaire. De CAEN, prendre la D7 direction DOUVRES LA DELIVRANDE/Côte de nacre. Au rond point, prendre la D221 vers CRESSERONS. L'entrée du gîte se situe dans le bourg (sur cette même route) au no56 Route de Caen (face à la route de Plumetot).

At the gite by the owner. From CAEN, take D7 direction DOUVRES LA DELIVRANDE/Côte de nacre. At the round about, take D221 direction CRESSERONS. The entry of the gite is located in the village (on this road) at no 56 Route de Caen (in front of the road of Plumetot).

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Lave linge
- Télévision
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Cheminée ou poêle
- Plain pied
- Lecteur DVD
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

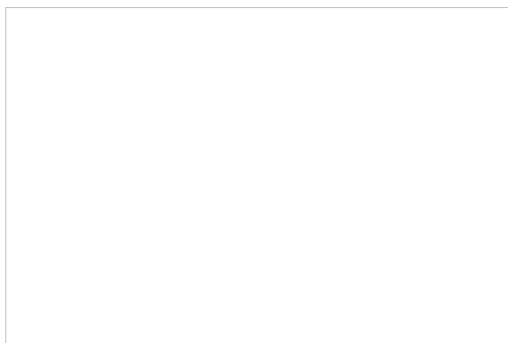
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol
- Barbecue

Services

- Possibilité ménage
- Accès internet
- Location des draps

Détails des pièces / Rooms details

| Type de pièce / Part type | Niveau / Level | Literie / Beds | Fenêtre / Windows | Exposition / Exposure | Vue / View | Surface / Area | Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment |
|---------------------------|----------------|----------------|-------------------|-----------------------|------------|----------------------|---|
| Séjour / Living room | | | 4 | | | 45.00 m ² | |
| Chambre / Bedroom | RdC | - 1 lit(s) 160 | 1 | | | 10.40 m ² | commode |
| Chambre / Bedroom | RdC | - 1 lit(s) 160 | 1 | | | 10.50 m ² | armoire |
| Chambre / Bedroom | RdC | - 2 lit(s) 90 | 1 | | | 13.00 m ² | armoire |
| Salle d'eau / Shower room | RdC | | 1 | | | 5.00 m ² | |



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

340

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

340

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

470

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

410

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

600

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

410

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

| | |
|---|---------------|
| Forfait ménage fin de séjour | 40.00€ |
| Location draps (prix par lit) | 10.00€ |
| Charges avril-juin,sept,oct (par semaine) | 45.00€ |
| Charges novembre à mars (par semaine) | 60.00€ |
| Brouette de bois | 10.00€ |

Taxe de séjour / *Tourist tax* en supplément / *not included*

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / *Damage deposit*

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1649 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

