



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1718 - PLAGES NORMANDE (1718) à ASNELLES à 2.0 km de ARROMANCHES LES BAINS

Adresse : - 26 rue du Havre Heurtault

- 3 épis - 6 personnes - 3 chambres
 - surface habitable / living space 78 m²
 - espace extérieur / ground 400 m²
 - Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur LEROY Roger et Michèle
Chemin de Cardonville
14740 ST MANVIEU NORREY
Tél. : 02 31 80 69 31 Portable : 06 86 36 08 69
Email : plagenormande@free.fr
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : Sur Place
- Baignade/plage / Sea bathing : Sur Place
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 15.0 km
- Tennis : 0.3 km
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : Sur Place
- Commerce / Stores : 1.0 km

"Profitez d'une vue exceptionnelle sur la mer et d'un accès direct à la plage."

Très lumineux, confortable et bien aménagé, ce gîte bénéficie d'une situation exceptionnelle avec un accès direct à la plage. Au salon, vous apprécierez la vue très reposante sur la mer. Grand balcon à l'étage, coté soleil levant. Somptueux couchers de soleil sur le port d'ARROMANCHES.

Maison mitoyenne à une autre habitation. A l'étage : séjour avec cuisine aménagée, coin repas et coin salon (canapé, fauteuils), cheminée insert, 1 chambre (1 lit 2 personnes), salle d'eau avec WC. Au rez-de-chaussée : WC, 2 chambres communicantes (1 lit 2 personnes, 2 lits 1 personne), salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. Sèche-linge. TV. DVD. Téléphone. Internet. Petit jardin avec pelouse, terrasse. Location des draps : 60 € pour l'ensemble des lits

Semi-detached house. On the first floor: living room with equipped kitchen, dining room and corner with sofa and armchairs, fireplace (insert), 1 bedroom (a double bed), bathroom with toilets. On the ground floor: WC, 2 linked bedrooms (1 double bed and 2 single beds), shower room with toilets. Electric heating. washing machine, dish washer, tumble dryer. TV. Tél. DVD player. web access. Small garden with lawn. Bright inside, comfortable and well settled gîte. It is ideally situated with a direct access to the beach. You will enjoy the very relaxing view upon the sea from the living room.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 26 rue du Havre Heurtault - 14960 ASNELLES

Coordonnées GPS : Longitude -0.57272200 Latitude 49.34328900

En venant d'Arromanches, prendre à gauche dir. "huitres". dernière maison d'ASNELLES en front de mer. En venant de courseulles, prendre à droite dir. "huitres".

From Arromanches, take on the left direction "huitres" (oysters), this is the last house on the seafont.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Remise des clés sur place par les propriétaires.





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Cheminée ou poêle
- chambre(s) au RDC
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Garage
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Location des draps
- Jeux pour enfants
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Chambre / Bedroom		- 2 lit(s) 90	2			12.00 m ²	
Chambre / Bedroom		- 1 lit(s) 160	1			7.84 m ²	
Salle d'eau / Shower room			0			9.00 m ²	
Chambre / Bedroom		- 1 lit(s) 160	1			12.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room			0			3.00 m ²	
Séjour / Living room			8			34.00 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

650

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

650

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

790

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

790

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

1120

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

790

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Location draps (prix par lit) **15.00€**

Supplément animal par jour **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / *not included*

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit **300€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

