



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°1775 - La Chaumine à ABLON à 5.0 km de HONFLEUR

Adresse : - 45 le chemin des buis

- 3 épis - 7 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 100 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 600 m<sup>2</sup>
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

### Propriétaire / Owner

Monsieur MESNIL Jean-Pierre

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 5.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 5.0 km
- Piscine / Swimming pool : 5.0 km
- Equitation / Riding : 8.0 km
- Golf : 15.0 km
- Tennis : 1.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 5.0 km

## "Une belle chaumière où il fait bon vivre"

Dans une ferme, une magnifique chaumière restaurée et décorée avec goût. Le calme et la tranquillité y sont de rigueur. Les moutons et les poules raviront les petits. Sa situation, à quelques minutes du Vieux Bassin de Honfleur est idéale pour profiter de la mer et de la campagne. Aire de jeux pour enfants close avec portique. Épicerie et pizzeria dans le bourg, à 500 mètres.

Dans une propriété comprenant d'autres locations saisonnières, maison indépendante. Rez-de-chaussée : salle de séjour avec cheminée, espace salon (2 canapés et 2 fauteuils), cuisine. Étage (mansardé) : 3 chambres dont 2 communicantes (3 lits 2 personnes de 140x200cm, 1 lit 1 personne 90x200cm), 2 salles d'eau avec WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV, DVD, Wifi. Jardin clos avec salon de jardin, parasol.

*Independent house in a property including other rented properties. Ground floor : living room with fireplace, sofa corner (sofas), kitchen. Usptairs : 3 bdrms (3 double beds, 1 single beds), 2 shower rooms with wc. Electric heating. Washing machine. Dish washer. TV. Enclosed garden with set of garden furniture. In a farm, a nice renovated tastefully decorated cottage. It is situated at a few minutes drive from the old harbour in Honfleur and is ideal to enjoy seaside and countryside. Children will appreciate the enclosed outdoor playgrounds with swing.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 45 le chemin des buis - 14600 ABLON

Coordonnées GPS : Longitude 0.29490300 Latitude 49.39728700

Aller à Honfleur-La Rivière St-Sauveur par la D144. Aux 1ers feux prendre à droite (D580a) La Rivière St Sauveur, continuer tout droit jusqu'à l'église. Prendre la D140 à droite direction Ablon, continuer jusqu'à l'église d'Ablon et prendre le Chemin des Buis, le plus à gauche et suivre le fléchage Mr Mesnil, La ferme se trouve à 800m sur la gauche.

*Go to Honfleur-La Rivière St Sauveur on the D144. At the first trafic lights turn right (D580a) La Rivière St Sauveur, follow straight to the church. Turn right on D140 direction Ablon, follow to the Ablon church and take Le chemin des Buis on the left and follow the signposting Mr Mesnil, the farm is at 800 m on the left.*

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Lave linge
- Télévision
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Cheminée ou poêle
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Jeux de société

### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

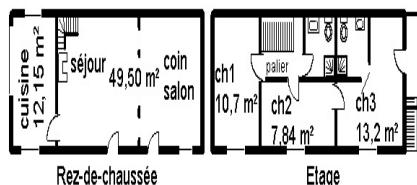
- Espace clos
- Salon-table jardin
- Maison individuelle
- Parasol
- Jardin
- transats

### Services

- Espace clos
- Vélo(s) à disposition
- Possibilité ménage
- Accès internet
- Jeux pour enfants
- Loc. Linge toilette

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			0.00 m²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m²	meuble de rangement
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	0			0.00 m²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m²	bonnetière
Salle d'eau / Shower room	1er		0			0.00 m²	
Salle d'eau / Shower room	1er		0			0.00 m²	



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

### Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

380

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

380

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

470

### Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

460

### Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

605

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

460

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 40.00€

Location draps (prix par lit) 8.00€

Charges avril-juin,sept,oct (par semaine) 30.00€

Charges novembre à mars (par semaine) 45.00€

Charges location 2 nuits 15.00€

Stère de bois 55.00€

Brouette de bois 10.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1775 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

