



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1777 - Les Acanthes à MANVIEUX à 2.0 km de ARROMANCHES LES BAINS

Adresse : l' église - 9 chemin de la Brehollière

- 4 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 80 m²
- espace extérieur / ground 0 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame VALLEE M.Thérèse

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 2.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 2.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 2.0 km
- Golf : 8.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 8.0 km
- Commerce / Stores : 2.0 km

"Normandie ,plages du débarquement mer et campagne.

En plein centre des plages du DDay.

promenades vivifiantes sur le littoral , les falaises ,les plages ,air marin ,randonnées à pied ou vélo."

Le gîte Les Acanthes est une authentique maison de campagne dans un ancien corps de ferme restauré. Le grand séjour donne sur le jardin paisible avec vue sur les prés et leurs pommiers offrant un environnement calme et reposant. La décoration du gîte est raffinée, le séjour spacieux et lumineux. Vous serez à 2 km de la mer à Arromanches, célèbre pour sa grande plage et son port artificiel. Manvieux est idéalement situé pour visiter les sites du Débarquement, le port de pêche de Port-en-Bessin et ses coquilles St-Jacques, Bayeux... Les petits plus de ce gîte : le jardin clos fermé par un portail automatique , le matériel de plage pour les enfants, l'abri pour les voitures , les vélos et coffre de toit .

Gîte mitoyen à la résidence secondaire des propriétaires. Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine ouverte (bar) et salon (canapé, fauteuils, TV, DVD). A l'étage : 1 chambre pour 2 personnes avec 1 lit de 160x200 et 1 chambre pour 2 personnes avec 2 lits de 90x200, salle d'eau avec douche, WC séparés. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. Jardin commun clos avec terrasse et salon de jardin. Babyfoot. Abri voiture dans la cour close devant le gîte. Wifi.

Semi-detached gite to the owner's holiday house. Ground floor : living room with kitchen corner, lounge corner (armchairs). Upstairs : 2 bdrms (2 single beds, 1 double bed 160x200cm), shower room, wc. Electric heating. Washing machine. Dish washer. TV. DVD player. Enclosed grounds with terrace and set of garden furniture. Car shelter. Gite les Acanthes is a traditional countryside house set in a former farm building restored and situated in the heart of the village. The highlights of this gite are numerous : the large living room overlooks the garden on the east and west sides in a quiet and relaxing environment. The decoration is tasteful and the situation ideal : at 2km from Arromanches, one the Landing beaches area. You won't miss to stroll in Port en Bessin, a famous harbour for its small-scale fishing, espacially the shells, and you will visit the medieval town of Bayeux. Eventually, the owner will advise you about the signposted paths along the seaside or inland.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

l' église - 9 chemin de la Brehollière - 14117 MANVIEUX

Coordonnées GPS : Longitude -0.65474900 Latitude 49.33528800

Depuis le bi-pass de Bayeux, prendre la D516 direction Arromanches, faire 5km, prendre à gauche la D127 direction longues sur mer, faire 1km, prendre à droite direction Manvieux , chemin de la Bréhollière, faire 750m, le gîte sera sur votre droite dans le bourg de Manvieux.

From the Bayeux bi-pass, take the D516 direction Arromanches, drive 5km, turn left on the D127 towards Longues sur Mer, drive 1km, turn right towards La Bréhollière, drive 750m, the cottage will be on your right in the village of Manvieux.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative sur place





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Jardin
- Salon-table jardin
- Portique
- Terrasse
- Parasol
- Garage
- Barbecue
- transats

Services

- Espace clos
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Location des draps
- Jeux pour enfants
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		4	EO	JAR	40.00 m ²	Grande pièce à vivre de 40 m ² , salle à manger, salon.
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160	1	E	JAR	12.00 m ²	lit 160
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	1	O	JAR	10.00 m ²	deux lits de 90
Salle d'eau / Shower room	1er		1	O	JAR	3.00 m ²	
WC	1er		0			1.00 m ²	près du palier

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

450

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

500

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

500

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

480

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

700

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

500

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 40.00€

Location draps (prix par lit) 10.00€

Linge de toilette (prix par pers) 5.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.
Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.
Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

