



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°1959 - Ferme de la Calèche - Pressoir à ST GERMAIN DE LIVET à 10.0 km de LISIEUX

Adresse : Ferme de la Calèche

- 3 épis - 6 personnes - 2 chambres
  - surface habitable / living space 98 m<sup>2</sup>
  - espace extérieur / ground 10000 m<sup>2</sup>
  - Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.
- Gîte de caractère

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur AUMONT Yves et M. Paule  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 38.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 28.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 28.0 km
- Tennis : 10.0 km
- Pêche / Fishing : 4.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 38.0 km
- Commerce / Stores : 4.0 km

## "Un séjour au calme, dans un bel environnement entre Lisieux et Livarot."

Le caractère authentique du pressoir a été conservé pour un accueil chaleureux et plein de charme. Le gîte est confortable et original au milieu des chevaux et des animaux de la ferme en lisière de bois. Les enfants seront ravis de soigner les animaux avec la complicité d'Yves. Bonnemine le cochon, Aglaë et Babou les ânes, mais aussi les poules, les chèvres les attendent. Cette région du Pays d'Auge foisonne de lieux de visites : Livarot et sa fromagerie, les manoirs de Bellou et Coupesarte, Pont l'Evêque, Orbec et les plages de la Côte Fleurie de Cabourg à Honfleur.

Maison indépendante dans l'ancien pressoir de la ferme qui dispose de 3 autres gîtes , n° 1735, 2611 et 2787 qui permettent les réunions de famille ou les séjours entre amis.. Rez-de-chaussée : séjour cathédrale avec cheminée et coin salon, cuisine aménagée ouverte, salle d'eau avec WC et douche balnéo et hammam. Étage : palier mezzanine : 1 lit 1 personne, 2 chambres en enfilade : 1 lit 2 personnes 160x200, 3 lits 1 personne, lits faits. WC. chauffage bois et électrique. Lave-linge, lave-vaisselle. TV. Terrasse sans vis à vis avec table de jardin. Parking privé. Grand terrain commun de 1 hectare. Pension cheval (paille et foin fournis, 30€ au pré, 50€ en box). Location d'une roulotte en complément, sur demande aux propriétaires (couchage 120x190cm et toilettes sèches, 50€ la nuit).

*Detached house in the former press of the farmhouse which has 3 other cottages, No. 1735, 2611 and 2787 that allow family reunions or stays with friends .. Ground floor: cathedral living room with fireplace and seating area , opened done up kitchen, room of water with TOILET and balnéo shower and hammam. Floor: landing mezzanine: 1 bed 1 person, 2 rooms in row: 1 bed 2 people 160x200, 3 beds 1 person, beds made. Toilet. wood and electric heating. Washing machine, dishwasher. TV. Terrace without opposite with garden table. Private parking. Large common ground of 1 hectare. Rent of a trailer in addition, on request to the owners (sleeping 120x190cm and dry toilets, 50€ per night). The authentic character of the press has been preserved for a warm and charming welcome. The cottage is comfortable and original amidst the horses and farm animals on the edge of the woods. The children will be delighted to look after the animals with the complicity of Yves. Bonnemine the pig, Aglaë and Babou the donkeys, but also the hens, the goats are waiting for them. This region of the Pays d'Auge is full of places to visit: Livarot and its cheese factory, the mansions of Bellou and Coupesarte, Pont l'Evêque, Orbec and the beaches of the Côte Fleurie de Cabourg in Honfleur. Horse home.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :  
Ferme de la Calèche - 14100 ST GERMAIN DE LIVET

Coordonnées GPS : Longitude 0.20941864 Latitude 49.05879492

Au gîte par le propriétaire. A Lisieux prendre la route de Livarot ( D579), faire environ 10 kms et environ 100 m avant l'imposante antenne du relais du pot prendre à gauche "le chemin du centre". Suivre cette route pendant 2,5 kms tout droit. La ferme est au bout du chemin.

*At the cottage by the owner. A Lisieux take the road to Livarot (D579), make about 10 kms and about 100 m before the imposing antenna of the pot relay turn left "the path of the center". Follow this road for 2.5 km straight. The farm is at the end of the road.*

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- chauffage élec et/ou bois
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Télévision
- Aspirateur
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Lecteur CD - radio
- Cheminée ou poêle
- Lecteur DVD
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société

### Equipements Extérieur / Outside equipments

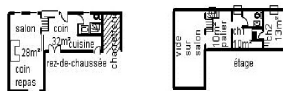
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

### Services

- Possibilité ménage
- Vélo(s) à disposition
- Draps fournis
- Accès internet
- SPA ou sauna

## Détails des pièces / Rooms details

| Type de pièce / Part type | Niveau / Level | Literie / Beds | Fenêtre / Windows | Exposition / Exposure | Vue / View | Surface / Area       | Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment |
|---------------------------|----------------|----------------|-------------------|-----------------------|------------|----------------------|---|
| Séjour / Living room      |                |                | 5                 | S                     | JAR        | 48.00 m <sup>2</sup> |   |
| Chambre / Bedroom         |                | - 1 lit(s) 160 | 1                 | S                     | JAR        | 13.00 m <sup>2</sup> |   |
| Salle d'eau / Shower room | RdC            |                | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup>  | douche bainéo/hamman, lavabo, wc                  |
| Chambre / Bedroom         | 1er            | - 3 lit(s) 90  | 1                 | S                     | JAR        | 15.00 m <sup>2</sup> | accès par quelques marches. commode               |
| palier / Landing          | 1er            | - 1 lit(s) 90  | 1                 | E                     | JAR        | 10.00 m <sup>2</sup> | lit 90  |
| WC                        | 1er            |                | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup>  |   |



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

### Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

300

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

300

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

450

### Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

450

### Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

650

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

450

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 40.00€

Stère de bois 60.00€

Supplément animal pour le séjour 20.00€

Pension cheval au pré (par jour) 5.00€

Location roulotte en complément, 50€/nuît 50.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur  
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.  
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

