



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1975 - Le Omaha à ST LAURENT SUR MER à 10.0 km de PORT EN BESSIN

Adresse : - 16 route de Formigny

- 2 épis - 4 personnes - 2 chambres
 - surface habitable / living space 50 m²
 - espace extérieur / ground 600 m²
 - Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame LEBREDONCHEL Marilyn

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 2.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 2.0 km
- Piscine / Swimming pool : 18.0 km
- Equitation / Riding : 6.0 km
- Golf : 10.0 km
- Tennis : 3.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 5.0 km
- Commerce / Stores : 6.0 km

"A 2 km de la grande plage d'Omaha Beach, un gîte toutes charges incluses et lits faits à votre arrivée"

Dans la propriété, ce gîte offre un intérieur lumineux et moderne. A 20 minutes à pied ou 2 minutes en voiture de la grande plage d'Omaha, à la fois lieu historique et ludique avec baignade surveillée en saison. La situation est idéale pour visiter les sites du Débarquement, le Cotentin ou encore le Mont St Michel. Vous apprécierez d'avoir les charges incluses et les draps inclus avec les lits faits à votre arrivée.

Gîte mitoyen à un autre gîte 6 personnes. Rez-de-chaussée : séjour avec kitchenette, espace salon (2 fauteuils), WC. Étage : 2 chambres (1 lit 2 personnes 140cm, 2 lits 1 personne 90cm), salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Lave-linge. TV. DVD. Cour privée, jardin commun avec balançoire. Salon de jardin.

Semi-detached gite to another bookings. Ground floor : dining room with small kitchen, lounge area (2 armchairs), toilets. Upstairs : 2 bdrms (1 double bed, 2 single beds), shower room with toilets. Electric heating. Washing machine. TV. DVD player. Private yard, shared garden with swing. Set of garden furniture. This semi-detached gite is set in an estate near all year booked houses. It is well exposed and the indoor is warm and modern. At 20 mn walk from the beaches. The Bessin region has many fortified farms, numerous manors (Colombières castle), the Regional nature Park.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 16 route de Formigny - 14710 ST LAURENT SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.88368000 Latitude 49.35446800

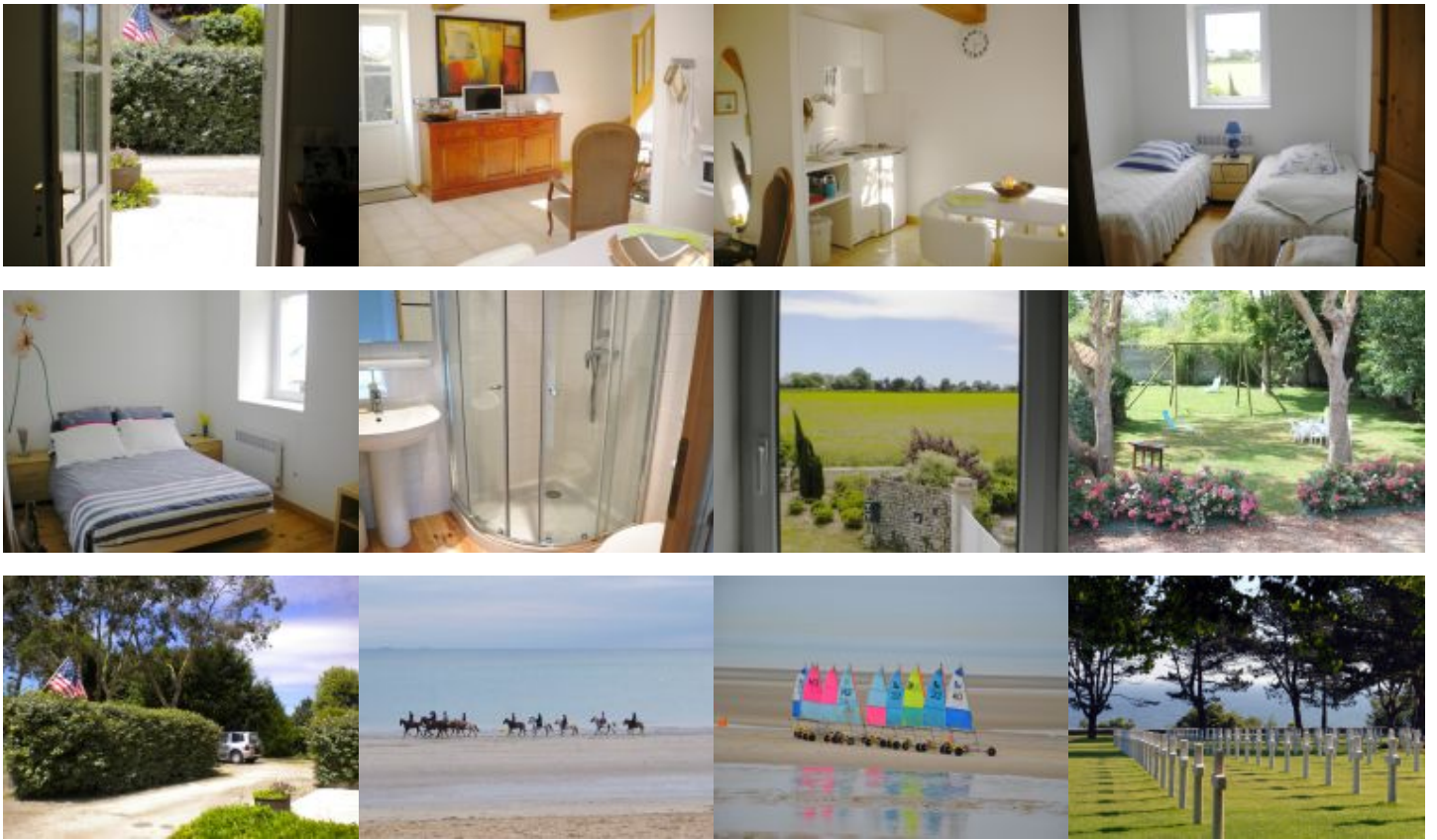
Remise des clés au gîte par la propriétaire. Périphérique Nord de Caen, direction Cherbourg. Sur l'A13, sortir à Formigny/St Laurent s/Mer. Le gîte est à l'entrée de St Laurent à gauche (D517) : 16 route de Formigny.

Key collection at the gîte by the owner. Ring road North of Caen, direction Cherbourg. On the A13, take exit in Formigny/St Laurent s/mer. The gîte is located at the entry of St Laurent on the left side (D517) : 16 route de Formigny.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative
auprès de la propriétaire





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Fer à repasser
- Aspirateur
- Chaise haute bébé
- Matelas à langer
- Réfrigérateur
- Case congélateur
- Four électrique
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Micro ondes
- Cocotte minute
- Cafetière électrique
- Bouilloire électrique
- Grille pain
- Robot ou mixeur
- Couettes pour les lits
- Couvertures pour les lits
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

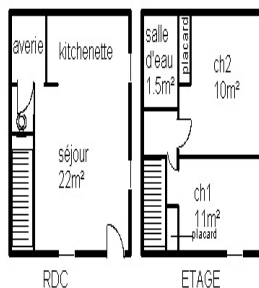
- Espace clos
- Jardin
- Terrasse
- Barbecue
- Salon-table jardin
- Parasol
- transats

Services

- Espace clos
- Possibilité ménage
- Draps fournis
- Jeux pour enfants
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC		0			0.00 m ²	1 canapé , tv , dvd, cuisine kichenette, coin repas, frigo, micron onde , toasteur, bouilloire, cafetière filtre n 4 , espace buanderie , machine à laver , étagères de rangement .
WC	RdC		0			0.00 m ²	2 toilettes indépendants , 1 à l'étage, 1 au rdc
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m ²	penderie
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	0			0.00 m ²	penderies
Salle d'eau / Shower room	1er		0			0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

360

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

360

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

430

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

400

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

540

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

400

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **40.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

