



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1993 - La Ferme Municipale d'Amélie à GIBERVILLE à 8.0 km de CAEN

Adresse : - 16 rue du Marais

- 2 épis - 4 personnes - 2 chambres
 - surface habitable / living space 60 m²
 - espace extérieur / ground 200 m²
 - Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

COMMUNE DE GIBERVILLE .

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 17.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 17.0 km
- Piscine / Swimming pool : 3.0 km
- Equitation / Riding : 5.0 km
- Golf : 15.0 km
- Tennis : 10.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 17.0 km
- Commerce / Stores : 8.0 km

"Gîte proche de Caen avec des jeux pour enfants"

Dans le cadre d'une ferme d'animation, gîte situé dans un véritable poumon vert du territoire communal. Rénové avec goût, vous apprécierez son confort. Parc avec jeux d'enfants et sentiers de randonnée sur place. Pour les enfants, promenade en poney offerte (durée 15 minutes, sur demande auprès de la responsable du site). A 15 minutes de la plage de Ouistreham et 10 minutes du centre-ville de Caen.

Gîte indépendant mitoyen à une habitation (responsable du site). Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine aménagée. 1er étage : 1 chambre 2 personnes (2 lits 90cm jumeaux, lit bébé), salle d'eau avec WC. 2ème étage avec accès par la chambre du 1er étage : 1 chambre 2 personnes (2 lits 90cm jumelables en 1 lit 180cm). Chauffage électrique. Lave-linge. TV. Jardin clos avec terrasse, salon de jardin.

Independent lodging adjoining a house (responsible for the site). Ground floor: living room with kitchen. 1st floor: 1 double bedroom (2 twin beds 90cm, cot), bathroom with toilet. 2nd floor with access from the 1st floor bedroom: 1 double bedroom (2 twin beds 90cm in 1 bed 180cm). Electric heating. Washing machine. TV. Enclosed garden with terrace, garden furniture. As part of an animation farm, cottage located in a real green lung of the municipality. Renovated with taste, you will appreciate its comfort. Park with children's games and hiking trails on site. For children, pony ride offered (duration 15 minutes, on request from the site manager). 15 minutes from the beach Ouistreham and 10 minutes from downtown Caen.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 16 rue du Marais - 14730 GIBERVILLE

Coordonnées GPS : Longitude -0.28630800 Latitude 49.18130600

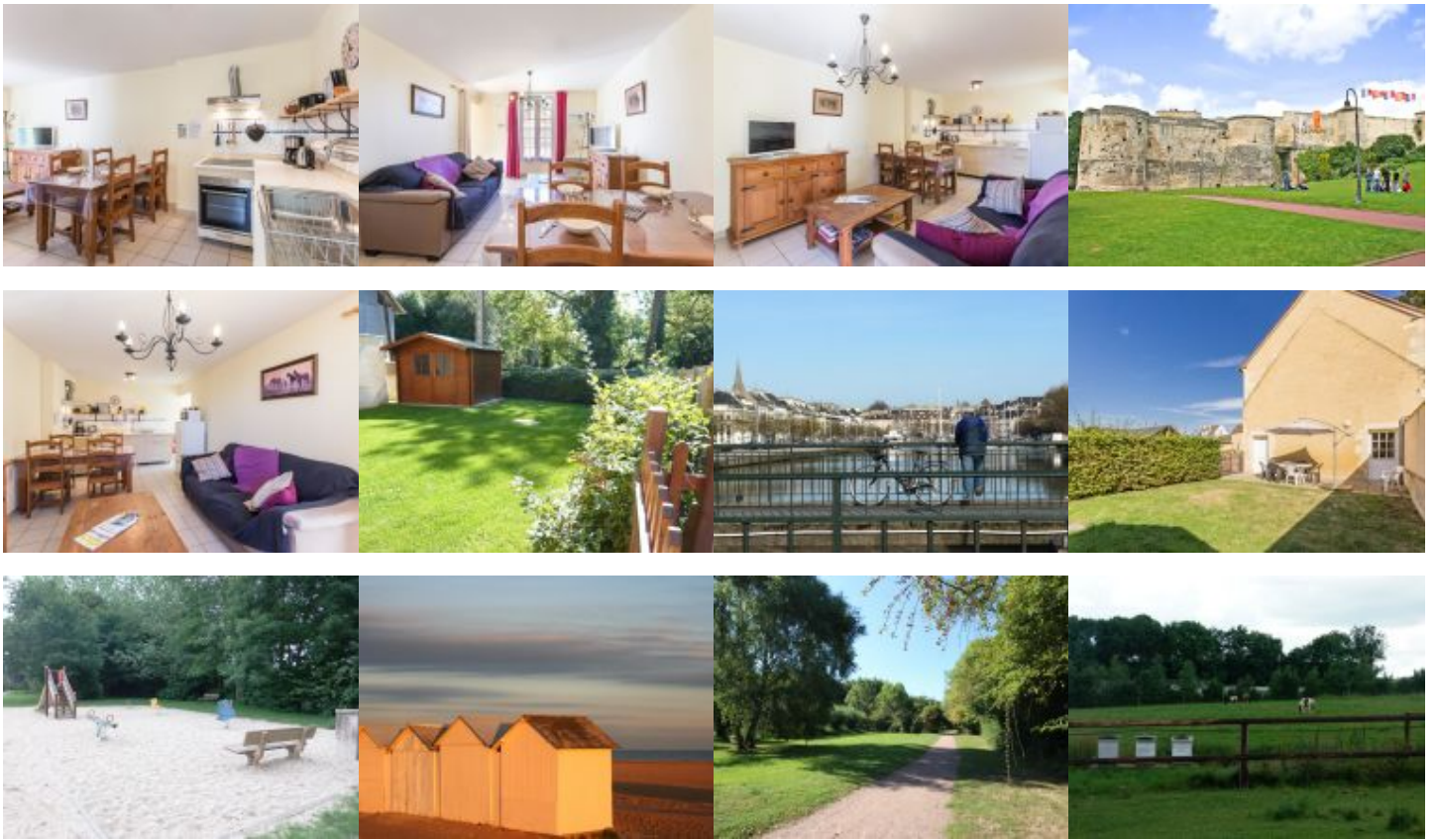
Remise des clés au gîte par les propriétaires De Paris sur l'A13 prendre sortie no 1 Porte de Paris. Au 1er rond-point, prendre tout droit dir. Deauville puis 1ère sortie dir. Giberville. Puis au stop à droite, direction Giberville centre. Au stop à l'église tout droit. Au rond point à droite puis au stop à droite 16 rue du Marais, le gîte est à 150 m à droite. (impasse).

Delivery of keys to the gîte by the owners From Paris on the A13 take exit 1 Porte de Paris. At the first roundabout, take straight ahead dir. Deauville then 1st exit dir. Giberville. Then at the stop on the right, direction Giberville center. At the stop to church straight. At the roundabout turn right and at the stop on the right 16 rue du Marais, the cottage is 150 m to the right. (dead end).

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Télévision
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

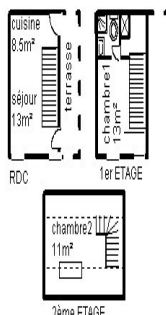
- Espace clos
- Barbecue
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Espace clos
- Jeux pour enfants
- Possibilité ménage
- Accès internet
- Bienvenue Bébé
- Location des draps

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room			0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room			0			0.00 m ²	une douche, une vasque, un toilette, un baignoire bébé.
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	0			0.00 m ²	2 lits 90 jumelés, armoire, penderie, placard
Chambre / Bedroom	2e	- 2 lit(s) 90	0			0.00 m ²	accès par ch 1, commode, 2 lits de 90cm



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

245

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

245

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

303

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

272

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

400

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

272

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	40.00€
Location draps (prix par lit)	10.00€
Supplément animal par jour	7.00€
Taxe de séjour / Tourist tax	en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1993 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

