



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2132 - La Passerelle à COMMES à 5.0 km de PORT EN BESSIN

Adresse : le Bouffay - Le Bouffay 3 , rue de la mer

- 3 épis - 8 personnes - 4 chambres
  - surface habitable / living space 190 m<sup>2</sup>
  - espace extérieur / ground 1000 m<sup>2</sup>
  - Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte de mer / stay Sea

### Propriétaire / Owner

Monsieur BRIAULT Claude

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :  
Anglais/English

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 2.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 2.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 1.0 km
- Golf : 3.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : 0.7 km
- Voile / Sailing : 12.0 km
- Commerce / Stores : 2.5 km

## "Gîte familial à 5 minutes de Port en Bessin avec un vaste jardin clos et une belle terrasse équipée"

Située à 700m de la mer, cette confortable maison contemporaine est une demeure de vacances idéale. Les grandes baies vitrées et la véranda spacieuse rendent les pièces de vie très agréables ainsi que la terrasse surélevée qui ouvre sur un terrain arboré où les enfants peuvent jouer. A quelques minutes, découvrez les hauts lieux du Débarquement allié (batterie de Longues-sur-Mer, Arromanches) et ne manquez pas de sillonner les ruelles pittoresques du vieux Bayeux.

Rez-de-chaussée : grande véranda, cuisine, salon avec cheminée-insert et canapé, 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm) et chambre 2 personnes (2 lits 90cm), salle de bains avec douche et baignoire, WC, buanderie. Étage (mansardé): 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm) et 1 chambre 2 personnes (2 lits 90cm), salle d'eau, WC. Chauffage central au rez-de-chaussée et électrique à l'étage. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Terrasse surélevée avec barbecue en dur, salon de jardin. Jardin de 1 000 m<sup>2</sup>. Chaises longues.

Ground floor : large veranda, kitchen, living with glass panel insert and sofa, 2 bdrms (2 single beds, 1 double bed), bathroom with shower and bath, toilet, laundry. Upstairs : 2 bdrms (2 single beds, 1 double bed), shower room, toilet. Central heating on the ground floor and electric upstairs. Washing machine. Dish washer. TV. Raised terrace with built-in barbecue. Garden furniture. Ground 1000m<sup>2</sup> Situated at 700m from the sea, this comfortable modern house is an ideal place for holidays. The large picture windows and the roomy veranda make your stay very pleasant as well as the raised terrace opening onto landscaped grounds where children will enjoy to play. At a few km you will visit the Landing beaches places (Arromanches, Longues sur mer) and won't miss to walk through the medieval city of Bayeux.

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

le Bouffay - Le Bouffay 3 , rue de la mer - 14520 COMMES

Coordonnées GPS : Longitude -0.72862200 Latitude 49.33851800

Accès et remise des clés chez le propriétaire. De BAYEUX, prendre direction PORT EN BESSIN D6, puis à droite vers COMMES (au lieu dit ESCURES) D100. Dans le bourg prendre à droite vers LONGUES SUR MER puis à la sortie de COMMES à gauche LE BOUFFAY. La maison des propriétaires est à 600m à gauche, juste après l'entrée avec la pancarte gîte.

Keys collection to the owner's house. Form BAYEUX, take direction PORT EN BESSIN D6 then turn right to COMMES ( at ESCURES) D100. In the village turn right direction LONGUES SUR MER. At the exit of COMMES turn left LE BOUFFAY. The owner's house is 600m further on the left, just after the entry with the gite sign.

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative  
par le propriétaire





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- pompe à chaleur
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Télévision
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Cheminée ou poêle
- chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Case congélateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Couvertures pour les lits

### Equipements Extérieur / Outside equipments

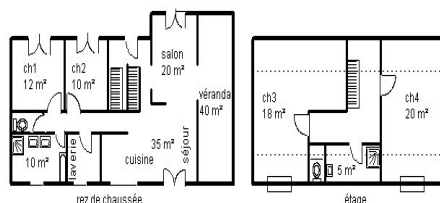
- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin

### Services

- Espace clos
- Possibilité ménage
- Accès internet
- Location des draps

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Salle de Bain / Bathroom			0			0.00 m <sup>2</sup>	
WC			0			0.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room			0			0.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	0			12.00 m <sup>2</sup>	armoire
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	0			10.00 m <sup>2</sup>	armoire
WC	RdC		0			0.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	0			20.00 m <sup>2</sup>	meuble de rangement
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0			20.00 m <sup>2</sup>	armoire



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

600

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

600

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

720

### Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

700

### Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

990

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

700

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 65.00€

Location draps (prix par lit) 8.00€

Charges avril-juin,sept,oct (par semaine) 50.00€

Charges novembre à mars (par semaine) 91.00€

Charges location 2 nuits 30.00€

Forfait charges d'octobre à avril par semaine 91.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

**Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.**

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°2132 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

