



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



**Gîte N°2135 - Au bord de la Dives
à JORT à 6.0 km de FALAISE**
Adresse : - 17 rue Duhomme

- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby
- 3 épis - 12 personnes - 5 chambres
- surface habitable / living space 172 m²
- espace extérieur / ground 300 m²
- Animal accepté / Pet allowed.

Propriétaire / Owner

Madame HOSTE Marie-José
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 48.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 48.0 km
- Piscine / Swimming pool : 6.0 km
- Equitation / Riding : 2.0 km
- Golf : 22.0 km
- Tennis : 6.0 km
- Pêche / Fishing : 1.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 48.0 km
- Commerce / Stores : 6.0 km

"Grande maison bourgeoise aux portes de Falaise"

Cette maison bourgeoise est située dans le bourg de Jort, petite bourgade du Pays d'Auge qui donne son nom à un des camemberts au lait cru. Très spacieuse, elle accueillera volontiers les familles, les groupes d'amis ... grâce à son salon, son espace jeux. Pêche sur place. Jort est idéalement situé pour découvrir le Pays d'Auge (St Pierre-sur-Dives, Château de Vendevre), la région de Falaise (château de Guillaume le Conquérant), et la Suisse-Normande.

Maison indépendante. Rez-de-chaussée : entrée, cuisine aménagée avec arrière cuisine, salle à manger, vaste salon avec cheminée (canapé d'angle, 4 fauteuils), 1 chambre (2 lits 90cm), petite salle d'eau, WC. Étage : 4 chambres (4 lits 140cm et 2 lits 90cm, lit bébé), coin lecture et jeux, salle de bains avec baignoire et douche, WC. Chauffage fuel. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Internet Wifi. Terrasse et cour fermée. Espace jardin clos. Table de ping-pong. Portail électrique.

Independent house. Ground floor : hall, fitted kitchen with scullery, dining-room, large living room with fireplace (corner sofa, 4 armchairs), 1 bdrm (2 single beds) small shower room, toilets. Upstairs : 4 bdms (4 double beds, 2 single beds, baby cot), reading and games corner, bathroom with bath and shower, toilets. Fuel heating. Washing machine. Dish washer. TV. Internet wifi. Terrace and enclosed yard. Enclosed garden area. Ping pong table. Electric gate. This mansion is situated in Jore village, a small place of the Pays d'Auge giving its name to one of the traditional Camembert cheese. Very roomy, it welcomes families, friends... thanks to its living room and its games area. Angling on the spot. Well situated to visit the Pays d'Auge region (St Pierre sur Dives) Falaise (Guillaume's castle) and the Suisse Normande region.

Accès / Acces

Adresse du gîte :
- 17 rue Duhomme - 14170 JORT

Coordonnées GPS : Longitude -0.07821770 Latitude 48.97135040

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire. De Paris (N13) direction Caen, sortir à la Haie Tondue. Après Pont L'Evêque prendre la D16, direction St Pierre sur Dives. Faire environ 30 km. A St Pierre s/Dives, continuer vers Falaise (D511). Dans le bourg de Jort, prendre à gauche vers la boulangerie. Le gîte est à droite à 200 m (après la boulangerie) no17 rue Duhomme

Welcome and Keys collection at the gite by the owner. From Paris (N13) direction Caen, exit at Haie Tondue. After Pont l'Evêque take D16, direction St Pierre S/Dives. Drive about 30 km. In St Pierre S/Dives, follow direction Falaise (D511). In the Hamlet of Jort, turn left to the bakery. The gite is 200 m further on the right (after the bakery) no17 rue Duhomme.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage fioul
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Cheminée ou poêle
- chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Terrasse
- Salon-table jardin
- Maison individuelle
- Salle de jeux
- Parasol
- Jardin
- Barbecue
- transats

Services

- Espace clos
- Draps fournis
- Vélo(s) à disposition
- Possibilité ménage
- Salle de jeux
- Accès internet
- Bienvenue Bébé
- Jeux pour enfants
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	0			0.00 m ²	commode
WC	RdC		0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m ²	penderie, placard
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m ²	commode, penderie, placard
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	0			0.00 m ²	armoire, penderie
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m ²	commode
Salle de Bain / Bathroom	1er		0			0.00 m ²	
WC	1er		0			0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

550

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

550

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

700

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

650

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

850

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

650

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **80.00€**

Forfait ménage si présence d'animal **100.00€**

Forfait ménage fin de séjour en location week-end **80.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Stère de bois **50.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie. En cas de présence d'un animal, le dépôt de garantie est majoré de **50.00 €**.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

If you stay with a pet, the owner will request an extra deposit 50.00 €.

Gîte n°2135 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

