



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2424 - L'étable de la Forte Main à ARGANCHY à 5.0 km de BAYEUX

Adresse : La Forte Main

- 3 épis - 5 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 80 m²
- espace extérieur / ground 400 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur GARCON M.Claire et J.Claude
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English Italien/Italian

Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : 13.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 13.0 km
- Piscine / Swimming pool : 5.0 km
- Equitation / Riding : 8.0 km
- Golf : 12.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 13.0 km
- Commerce / Stores : 5.0 km

"Un gîte chaleureux et confortable à proximité de Bayeux et des plages du Débarquement."

La Forte Main est un gîte situé dans un beau corps de bâtiments en pierre typique du Bessin, le tout dans un environnement calme et reposant. L'intérieur du gîte est confortable, bien équipé avec une décoration chaleureuse. Le jardin est agréable et exposé plein sud. Arganchy est à 5 minutes des quartiers historiques de Bayeux et 15 minutes de la mer. Ne manquez pas Port en Bessin et les plages du Débarquement.

Gîte mitoyen à un autre gîte (n°2923) et proche de l'habitation des propriétaires. Rez-de-chaussée : salle de séjour avec un bel espace salon (2 canapés, TV et lecteur DVD), espace cuisine (cafetière Nespresso). WC. A l'étage : 2 chambres (1 lit 2 personnes 140x200cm, 3 lits 90x200cm dont 2 superposés), salle d'eau avec WC. Lave-linge et lave-vaisselle. Jardin commun clos sur l'ensemble de la propriété et très grand jardin arboré à l'arrière du gîte, parasol, tables et chaises de jardin, jeux d'extérieur. Abri pour vélos ou motos. Table de ping-pong. Chauffage central par pompe à chaleur. Wifi.

Independent house near the owner's house. Ground floor : living room with lounge corner (2 sofas, TV and DVD player), kitchen area (Nespresso coffee machine). WC. Upstairs : 2 bdms (1 with a 140x200cm double bed and black-out curtain, the other with 3 90x200cm single beds - 2 of them bunk beds and velux blinds, shower room with toilet. Washing machine. Dish washer. Enclosed common garden (one meter high fence) on the whole estate and a very large landscaped garden at the rear of the gite, parasol, garden tables and chairs, outdoor games. Shelter for bikes or motorbikes. Table tennis. Central heating by heat pump. Wifi La Forte Main is a gite situated in beautiful stone-built and typical farm buildings of the Bessin region, set in a quiet and relaxing environment. The inside of the gite is comfortable, well equipped with a warm decoration. The garden is pleasant and southfacing. The village of Arganchy is at 5mn drive from Bayeux and 15 mn from the sea. Don't miss the Port en Bessin and the Landing beaches.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

La Forte Main - 14400 ARGANCHY

Coordonnées GPS : Longitude -0.71627400 Latitude 49.23960800

En venant de Caen par la N13, prendre sortie Bayeux, centre historique puis tourner à droite au rond point en direction de Guéron - mairie, par le Chemin du Moisson. Continuer jusqu'au stop, suivre à droite le chemin du Moisson, puis tourner à la première rue à gauche, rue de la mairie. Passer devant l'église et continuer tout droit par le Chemin Manoury. Au stop, tourner à droite. Le gîte se trouve au premier portail sur la droite, lieu dit La Forte Main.

From Caen by N13 take exit Bayeux historic center then turn right at the roundabout towards Guéron - mairie (town hall), by Chemin du Moisson. Continue up to the stop sign, turn right and follow Chemin du Moisson, then turn left at the first street, rue de la Mairie. Pass the church and continue straight on Chemin Manoury. At the stop sign, turn right. The cottage is located on the first prtail on the right, a place called La Forte Main.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Au gîte par les propriétaires





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- pompe à chaleur
- Télévision
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Lit bébé
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Couvertures pour les lits

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

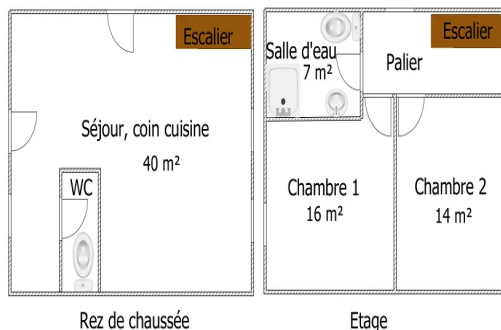
- Espace clos
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol
- Barbecue

Services

- Espace clos
- Draps fournis
- Possibilité ménage
- Accès internet
- Bienvenue Bébé

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			0.00 m ²	
WC	RdC		0			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m ²	Placard, 2 fauteuils, penderie
Chambre / Bedroom	1er	- 3 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s)	0			0.00 m ²	commode, penderie
Salle d'eau / Shower room	1er		0			0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

400

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

400

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

500

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

570

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

570

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

500

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **25.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit **150€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2424 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

